

市区町村名：南魚沼郡湯沢町

小千谷税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か つ み ゆ	神立	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 12				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道17号線沿	40	1.1	中 8.7	中 23	比準	比準		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 23	中 11	中 16		
		農業振興地域内の農用地区域			純 7.2	純 14				
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 15	中 10	中 10		
		国道17号線沿	40	1.1	—	中 13	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	—	純 9.4	中 9.4	中 12		
	土樽	国道17号線沿	30	1.1	中 11	中 16	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 16	中 10	中 12		
		三俣	30	1.1	中 11	中 16	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 16	中 10	中 12		
	湯沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 国道17号線沿	40	1.1	中 13	中 24	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 19	中 8.2	中 9.4		
		湯沢1～5丁目	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		全域								