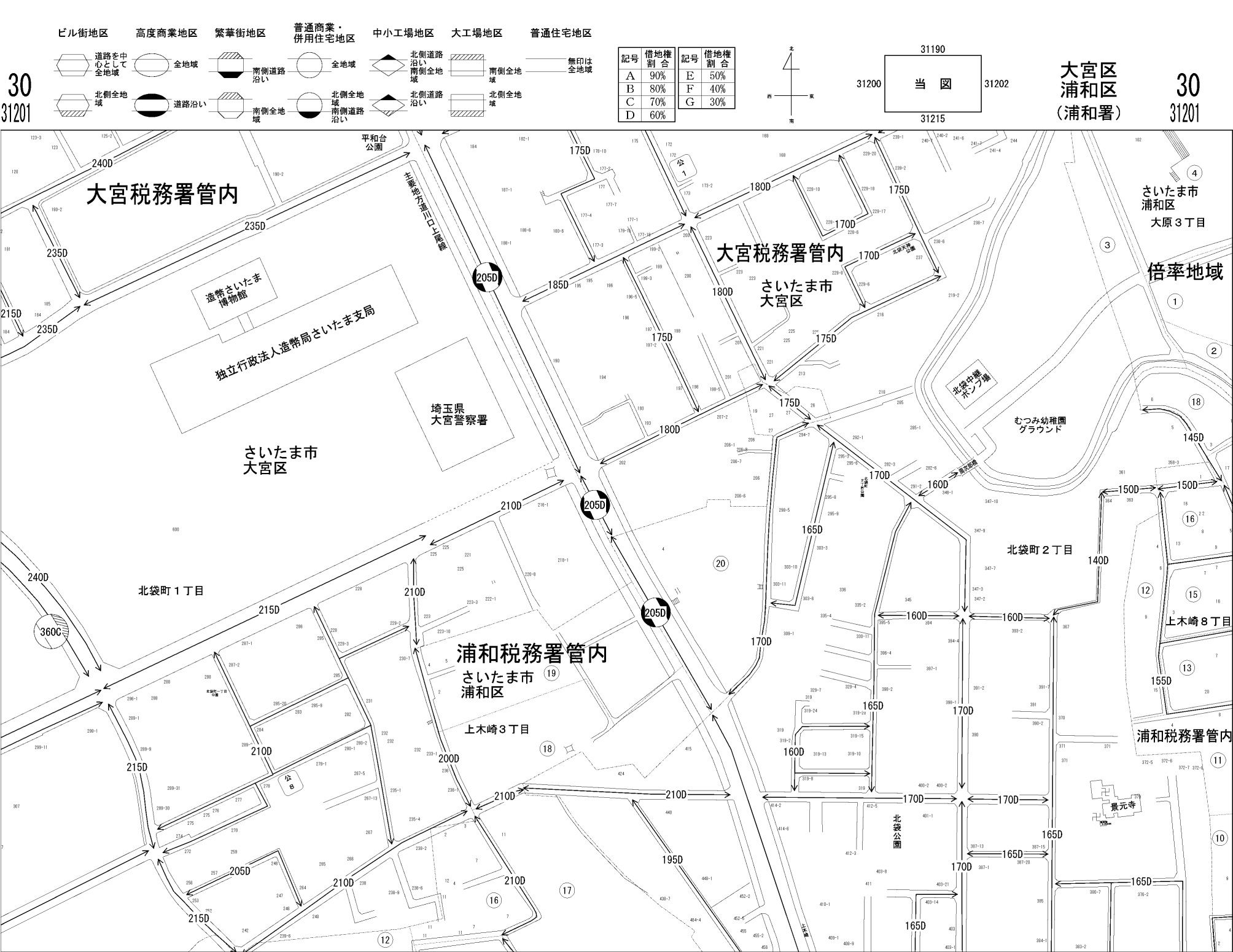
ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域
高度商業地区
全地域
道路沿い
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域
普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い
大工場地区
南側全地域
北側全地域
普通住宅地区
無印は全地域
記号 借地権割合
A 90%
B 80%
C 70%
D 60%
記号 借地権割合
E 50%
F 40%
G 30%
北
西
東
南
31190
31200
当図
31202
31215
大宮区
浦和区
（浦和署）
30
31201
30
31201
大宮税務署管内
平和台公園
主要地方道川口上尾線
240D
235D
235D
215D
235D
造幣さいたま博物館
独立行政法人造幣局さいたま支局
埼玉県大宮警察署
さいたま市
大宮区
205D
175D
180D
185D
175D
大宮税務署管内
さいたま市
大宮区
180D
175D
170D
170D
175D
175D
北袋中継ポンプ場
むつみ幼稚園グラウンド
さいたま市
浦和区
大原３丁目
倍率地域
145D
150D
150D
140D
上木崎８丁目
155D
浦和税務署管内
210D
205D
165D
160D
北袋町２丁目
170D
160D
160D
240D
215D
210D
北袋町１丁目
360C
浦和税務署管内
さいたま市
浦和区
上木崎３丁目
210D
200D
215D
210D
210D
170D
170D
165D
160D
170D
景元寺
北袋公園
165D
165D
170D
165D
165D
205D
210D
210D
215D
195D
上木崎３丁目