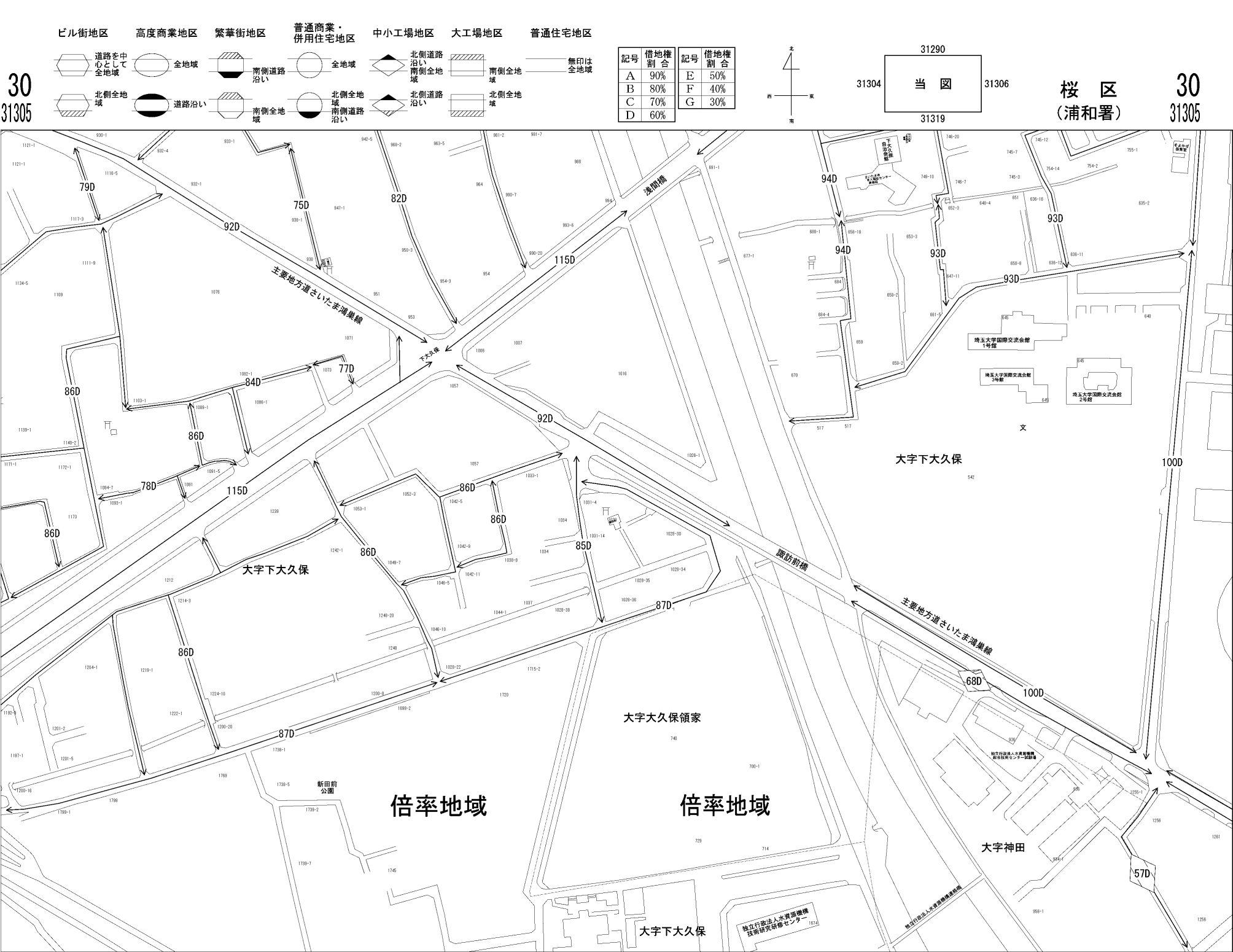
ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域
高度商業地区
全地域
道路沿い
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域
普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い
大工場地区
南側全地域
北側全地域
普通住宅地区
無印は全地域
記号 借地権割合
A 90%
B 80%
C 70%
D 60%
記号 借地権割合
E 50%
F 40%
G 30%
北
西
東
南
31290
31304
当図
31306
31319
桜区
（浦和署）
30
31305
30
31305
79D
92D
75D
82D
115D
主要地方道さいたま鴻巣線
浅間橋
94D
93D
93D
94D
93D
77D
84D
86D
86D
86D
78D
115D
92D
86D
86D
86D
85D
諏訪前橋
87D
86D
87D
68D
100D
100D
57D
大字下大久保
大字大久保領家
大字神田
倍率地域
倍率地域
新田前公園
埼玉大学国際交流会館1号館
埼玉大学国際交流会館3号館
埼玉大学国際交流会館2号館
独立行政法人水資源機構技術研究所総合センター
独立行政法人水資源機構