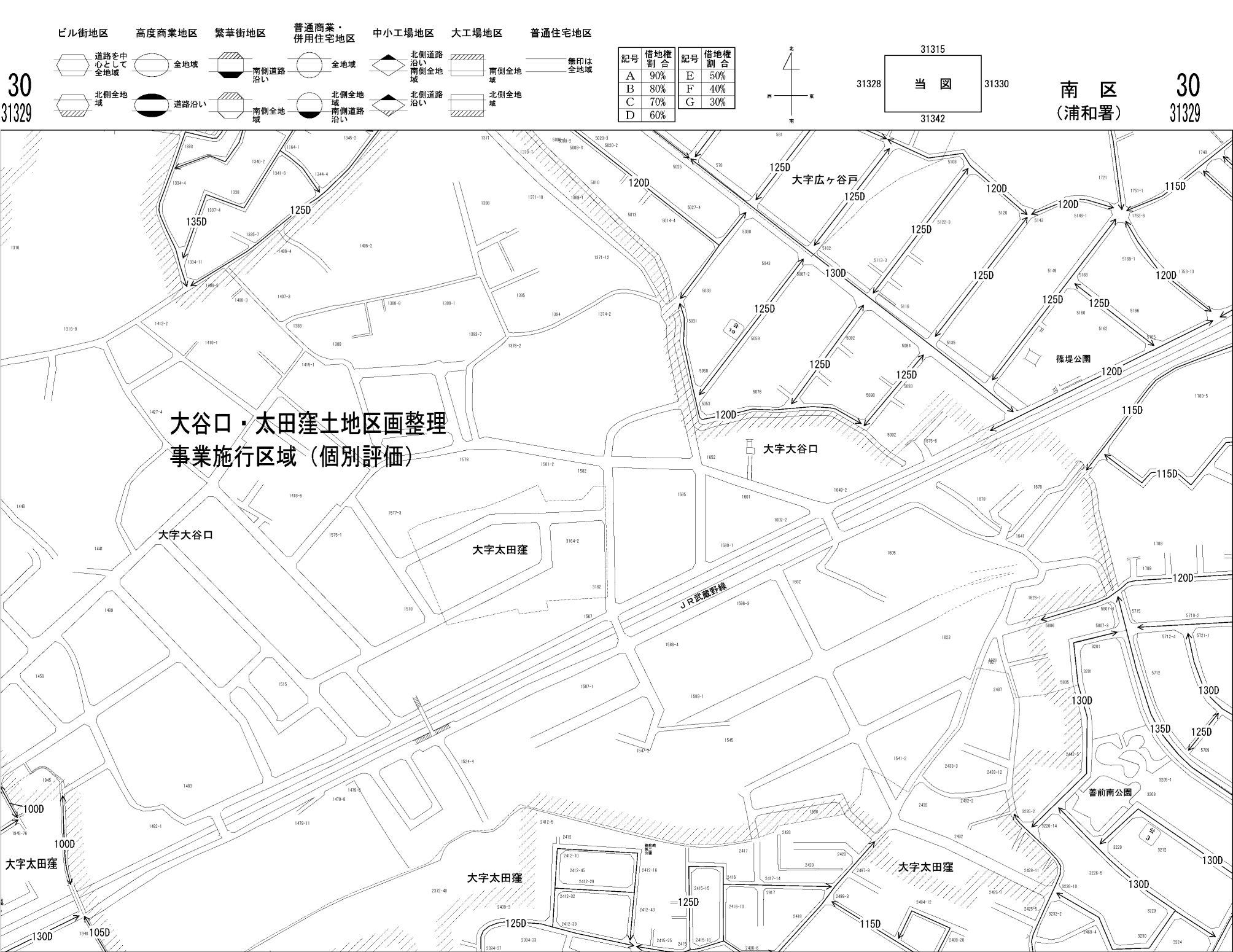
ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域
高度商業地区
全地域
道路沿い
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域
普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い
大工場地区
南側全地域
北側全地域
普通住宅地区
無印は全地域
記号 借地権割合
A 90%
B 80%
C 70%
D 60%
記号 借地権割合
E 50%
F 40%
G 30%
北
西
東
南
31315
31328
当図
31330
31342
南区
（浦和署）
30
31329
30
31329
大谷口・太田窪土地区画整理
事業施行区域（個別評価）
大字広ヶ谷戸
大字大谷口
大字太田窪
篠堤公園
善前南公園
JR武蔵野線
135D
125D
120D
115D
130D
105D
100D