

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	荒木	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.9	純 4.5					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.5	中 1.1	中 20		
い	姥里山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	犬塚	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.5	純 4.5					
お		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 6.2	中 1.1	中 16		
	忍	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	忍1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	押上町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	小見	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.8	純 3.9					
		2 上記以外の地域								
		（1）国道125号線バイパス沿	30	1.1	中 8.2	中 11	中 1.1	中 37		
		（2）主要地方道佐野・行田線沿	30	1.1	中 7.7	中 9.0	中 1.1	中 30		
		（3）上記以外の地域								
		イ 辻前通、観音前通	30	1.1	中 7.7	中 9.0	中 1.1	中 30		
		ロ 秩父鉄道より南側の地域	30	1.1	中 5.4	中 6.3	中 1.1	中 20		
か		ハ 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 8.4	中 1.1	中 30		
	利田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 3.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 1.1	中 28		
	門井町1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—		
	上池守	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.8	純 4.1					

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上池守	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.0	中 1.1	中 27		
	北河原	市街化調整区域								
き		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 6.1	中 1.2	中 19		
こ	行田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	小敷田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.0	中 1.1	中 27		
	小針	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.1				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道125号線沿	30	1.1	中 5.6	中 11	中 1.1	中 31		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 7.6	中 1.1	中 22		
	駒形1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.6	中 12	中 1.2	中 40		
	斎条	市街化調整区域								
さ		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 3.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 1.2	中 23		
	栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	酒巻	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 4.9	中 1.2	中 17		
	埼玉	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.2				
		2 上記以外の地域								
		（1）富士山通、上埼玉通、百塚通、宮前通								
		イ 主要地方道行田・蓮田線沿	30	1.1	中 4.3	中 8.4	中 1.1	中 27		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 8.4	中 1.1	中 24		

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	埼玉	（２）下埼玉通、杉原通、稻荷通、片原通、諏訪通、天神原、下屋敷通	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		イ 主要地方道行田・蓮田線沿	30	1.1	中 4.3	中 8.4	中 1.1	中 27		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 8.4	中 1.1	中 24		
		（３）上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 7.6	中 1.1	中 22		
	桜町１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	佐間	全域	30	1.1	中 6.5	中 12	中 1.2	中 40		
	佐間１～２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	佐間３丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.5	中 12	中 1.2	中 40		
	皿尾	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.6				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 7.3	中 1.1	中 30		
し	清水町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下池守	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.0				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.0	中 1.1	中 27		
	下忍	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 5.8				
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道行田・東松山線沿	30	1.1	中 7.5	中 12	中 1.2	中 39		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 11	中 1.2	中 37		
	下須戸	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 4.1				
		２ 上記以外の地域								
		（１）寺前、寺浦、天王前、八反田、井堀内								
		イ 国道１２５号線沿	30	1.1	中 7.0	中 9.0	中 1.1	中 32		

市区町村名：行田市

行田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下須戸	ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 5.7	中 1.1	中 20		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 5.2	中 1.1	中 20		
	下中条	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 2.9				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 6.4	中 1.2	中 17		
	城西１～５丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	城南	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	白川戸	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.3				
		２ 上記以外の地域								
		（１）国道１２５号線バイパス沿	30	1.1	中 7.5	中 10	中 1.2	中 37		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 7.1	中 1.2	中 31		
す	須加	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 3.5				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 6.7	中 1.2	中 16		
せ	関根	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 3.8				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 6.5	中 1.1	中 18		
た	棚田町１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ち	中央	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
つ	堤根	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.4				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 9.1	中 1.1	中 26		
て	天満	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
と	藤間	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.0				
		（１）国道１２５号線沿	30	1.1	中 5.5	中 8.0	中 1.1	中 28		

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	藤間	（２）上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 6.5	中 1.1	中 20		
	中江袋	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
な		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 6.7	中 1.1	中 14		
	中里	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.0	中 1.1	中 27		
	長野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.4				
		2 上記以外の地域								
		（１）秩父鉄道より北側の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.8	中 1.1	中 32		
		（２）上記以外の地域								
		イ 吾妻、神明、天神	30	1.1	中 4.9	中 8.7	中 1.1	中 34		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 7.3	中 1.1	中 34		
	長野 1～5 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	西新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
の	野	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 7.2	中 1.1	中 22		
ひ	樋上	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 9.0	中 1.1	中 26		
	深水町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ふ	富士見町 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	藤原町 1～3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ほ	本丸	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ま	前谷	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.8	純 5.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 13	中 1.1	中 37		
	真名板	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.6	純 3.9					
		2 上記以外の地域								
		（1）国道１２５号線沿	30	1.1	中 4.3	中 7.6	中 1.1	中 28		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 6.5	中 1.1	中 20		
	馬見塚	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.6	純 4.6					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 7.2	中 1.1	中 12		
み	緑町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 7.7	中 13	中 1.1	中 40		
	南河原	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.2	純 3.8					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 7.2	中 1.2	中 16		
	宮本	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
む	向町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
も	持田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.4	純 5.4					
		2 上記以外の地域								
		（1）秩父鉄道より北側の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.4	中 1.1	中 35		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 11	中 1.1	中 37		
	持田１～５丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
や	谷郷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	谷郷	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 5.4				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道125号線バイパス沿	30	1.1	中 7.7	中 12	中 1.1	中 40		
		（2）県道行田市停車場酒巻線沿	30	1.1	中 5.6	中 11	中 1.1	中 39		
		（3）上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 11	中 1.1	中 39		
	谷郷1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	谷郷2～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.1	中 11	中 1.1	中 40		
	矢場1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
わ	若小玉	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 8.4	中 1.1	中 37		
	和田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.2				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道125号線バイパス沿	30	1.1	中 5.0	中 8.7	中 1.2	中 40		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.0	中 1.1	中 30		
	渡柳	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.6	中 1.1	中 22		