

市区町村名：人吉市

人吉税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤池原町	全域	%	1.3	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
	赤池水無町	全域		1.3	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
い	五日町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	井ノ口町	全域		1.1	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
う	上原町	風致地区に指定された地域		1.0	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
		上記以外の地域		1.0	中 2.3	中 3.2	純 1.2	純 1.2	—	—
お	老神町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	大畑町	全域		1.0	純 1.3	純 1.4	純 1.3	純 1.3	—	—
	大畑麓町	全域		1.0	純 1.3	純 1.4	純 1.3	純 1.3	—	—
	大野町	全域		0.9	純 1.3	純 1.4	純 1.3	純 1.3	—	—
	鬼木町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		川添、北田、三反田、北久保田、南久保田、本白の各字の上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 2.3	中 4.1	純 1.2	純 1.2	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
	温泉町	全域		1.2	中 2.4	中 4.1	純 1.8	純 1.8	—	—
か	鍛冶屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	鹿目町	全域		0.9	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
	上青井町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	上新町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	上漆田町	全域		1.1	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
	上薩摩瀬町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	上田代町	全域		1.0	純 1.3	純 1.4	純 1.3	純 1.3	—	—
	上戸越町	全域		0.9	純 1.3	純 1.4	純 1.1	純 1.1	—	—
	上永野町	全域		0.8	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
	上原田町	全域		1.0	純 1.3	純 1.4	純 1.8	純 1.8	—	—
	上林町	上鶴、杉の本、大坪、立石、幸才、藤崎、東端の各字の農免道路沿いの地域及び陣の内、山下 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 2.4	中 4.1	純 1.8	純 1.8	—	—

市区町村名：人吉市

人吉税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上林町	上記以外の地域	%	1.1	純 1.3	純 1.4	純 1.8	純 1.8	—	—	
		蟹作町		1.0	中 2.3	中 3.2	純 1.2	純 1.2	—	—	
	瓦屋町	上記以外の地域		1.0	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—	
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		後田の上記以外の地域		1.3	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		立野、鳥越、松の前、柳川、宮の久保、白田、内白田の各字の上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—	
		願成寺町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	き	北泉田町	門田、狩所、熊田口、上ノ寺、笹栗山、鬼松の各字の上記以外の都市計画法上の用途地域		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
			上記以外の地域		1.0	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
木地屋町		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
九日町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
こ	駒井田町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	紺屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	古仏頂町	全域	—	1.2	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—	
	合ノ原町	山入、合ノ原、野々下、峯崎の各字の県道沿いの地域		1.2	中 2.1	中 2.1	純 1.2	純 1.2	—	—	
さ	相良町	上記以外の地域		1.1	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—	
		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
し	新町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	城本町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		大王の上記以外の地域及び鳥岡、木落、間町、城本		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		村山、丸岡		1.2	中 2.3	中 4.1	純 1.2	純 1.2	—	—	
		上記以外の地域		1.2	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—	
下城本町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	純 1.1	純 1.1	—	—	

市区町村名：人吉市

人吉税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下青井町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	下新町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	下林町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	1.0	中	2.4	中	4.1	純	1.8	純	1.8
	下薩摩瀬町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	1.0	中	2.3	中	4.1	純	1.8	純	1.8
	下原田町	天下山、瓜生田、平草、塚の丸、原ノ前、若宮、岩本の各字の国道219号線沿いの地域及び山王、上の段、無田原、吉野原、馬場の平、桜の前	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
		天下山、瓜生田、平草、塚の丸、原ノ前の各字の上記以外の地域及び角の前、久木原(農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.1	中	2.4	中	4.1	純	1.8	純	1.8
		上記以外の地域	1.2	純	1.3	純	1.4	純	1.8	純	1.8
	下田代町	全域	1.0	純	1.3	純	1.4	純	1.3	純	1.3
	下漆田町	全域	1.1	純	1.3	純	1.4	純	1.2	純	1.2
	下戸越町	全域	1.0	純	1.3	純	1.4	純	1.1	純	1.1
下永野町	全域	0.9	純	1.3	純	1.4	純	1.2	純	1.2	
七地町	全域	1.0	純	1.3	純	1.4	純	1.2	純	1.2	
た	大工町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	田町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
	田野町	全域	1.0	純	1.3	純	1.4	純	0.6	純	0.6
段塔町	全域	1.0	純	1.3	純	1.4	純	1.3	純	1.3	
つ	鶴田町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	上記以外の地域	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—			
て	寺町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
と	土手町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	富ヶ尾町	全域	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
な	七日町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	中青井町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	

市区町村名：人吉市

人吉税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中林町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		買本、下川、広鶴、貞ヶ鶴の各字の路線価地域を除くJR肥薩線以南の地域	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の農免道路沿いの地域	1.0	中 2.4	中 4.1	純 1.8	純 1.8	—	—		
		上記以外の地域	1.0	純 1.3	純 1.4	純 1.8	純 1.8	—	—		
	中神町	上の段、石坂、八久保、別府、平田、出口、石原、大木 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.1	中 2.1	中 3.2	純 1.8	純 1.8	—	—		
		上記以外の地域	1.0	純 1.3	純 1.4	純 1.8	純 1.8	—	—		
	中城町	全域	1.0	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—		
	浪床町	全域	1.0	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—		
	に	西間上町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
			園田、中村前、小永野の各字の国道267号線沿いの地域 (路線価地域を除く)	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
			園田、中村前、小永野の各字の上記以外の地域、麦生野、茂田、赤渡瀬、立山、鶴巻 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.0	中 1.9	中 4.1	純 1.2	純 1.2	—	—	
		上記以外の地域	1.0	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—		
西間下町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
	有瀬	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—			
	花切、岩川内、鳶岩	1.0	中 1.9	中 4.1	純 1.2	純 1.2	—	—			
	上記以外の地域	1.0	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—			
西大塚町	全域	1.0	純 1.3	純 1.4	純 0.6	純 0.6	—	—			
二日町	全域	—	路線	—	—	—	—	—			
は	灰久保町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	原城町	風致地区に指定された地域	1.0	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—		
ひ	東間上町	上記以外の地域	1.0	中 2.3	中 3.2	純 1.2	純 1.2	—	—		
		上町、下津留、鍛冶屋敷、今見堂、切道、中村、君ヶ田、岩屋口、前田 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.0	中 1.9	中 4.1	純 1.2	純 1.2	—	—		
		上記以外の地域	1.0	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—		

市区町村名：人吉市

人吉税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東間下町	田町、矢瀬ヶ津留、大打添の各字の都市計画法上の用途地域	%	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		田町、矢瀬ヶ津留、大打添の各字の上記以外の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.0	中 1.9	中 4.1	純 1.2	純 1.2	—	—
		上記以外の地域		1.0	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
	東漆田町	全域		1.1	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
	東大塚町	全域		1.0	純 1.3	純 1.4	純 0.6	純 0.6	—	—
ふ	麓町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
ほ	宝来町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
み	南泉田町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		南町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—
	蓑野町	上園、中棚、小椎原、堀切、安ノ山、平谷、立野、射場ノ迫 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.0	中 2.1	中 2.1	純 1.2	純 1.2	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
や	矢黒町	調練場、亀ヶ渕、上矢黒、下矢黒、西ノ園の各字の都市計画法上の用途地域		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		調練場、亀ヶ渕、上矢黒、下矢黒、西ノ園の各字の上記以外の地域及び上前平、下前平、飛岩の各字の国道219号線沿いの地域		1.2	中 2.3	中 2.8	純 1.2	純 1.2	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 1.3	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
	矢岳町	全域		1.0	純 1.3	純 1.4	純 1.3	純 1.3	—	—