

市区町村名：刈谷市

刈谷税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	逢妻町1～6丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	32	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	31中	46	—	—	
	井ヶ谷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	34	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	34中	58	—	—	
い	泉田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	36	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	34中	58	—	—	
	一番町1～6丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	23	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	34	—	—	—	
	一里山町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	38	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	44中	58	—	—	
う	今岡町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	36	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	34中	58	—	—	
	今川町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	36	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	34中	58	—	—	

市区町村名：刈谷市

刈谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小垣江町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 37	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 39	中 48	—	—		
	衣崎町1・2丁目	全域	40	1.1	中 31	中 46	—	—		
	重原本町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 32	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 46	—	—		
こ	下重原町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 32	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 46	—	—		
	城町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—		
	新田町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 34	—	—	—		
た	高須町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 37	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 39	中 48	—	—		
	高津波町1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	—	—	—		

市区町村名：刈谷市

刈谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高津波町１～７丁目	２ 上記以外の地域	40	1.1	中	31	中	—	—	—	—
	田町１～６丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	23	純	32	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	31	中	46	—	—	—
つ	築地町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	中	34	中	58	—	—	—
	司町１～９丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
な		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—
	中川町１～６丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	23	純	32	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	31	中	46	—	—	—
に	中島町１～７丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	23	純	32	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	31	中	46	—	—	—
	中手町１～７丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
の		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		１ 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	31	純	38	—	—	—
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中	41	中	53	—	—	—
は	西境町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	21	純	34	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	33	中	58	—	—	—
	野田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
ひ		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		１ 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	23	純	37	—	—	—
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中	39	中	48	—	—	—
ふ	半城土町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		１ 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	23	純	37	—	—	—
ふ		２ 上記以外の地域	40	1.1	中	39	中	48	—	—	—
	浜町１～７丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	23	純	32	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	31	中	46	—	—	—
ひ	東境町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準

市区町村名：刈谷市

刈谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひみ	東境町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	21純	36	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	34中	58	—	—	
	一ツ木町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	34中	58	—	—	
	広見町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	23	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	34	—	—	—	
	三田町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	23純	38	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	31中	53	—	—	
	港町1～8丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	23純	32	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	31中	46	—	—	
	上記以外	全城	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		