

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	上り戸	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —純	倍 14純	倍 15	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1中	16中	20中	24中	24		
	旭	農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	19中	21中	36中	36		
	阿原	農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	17	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	18中	22	—	—		
い	伊賀坂	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	17	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	16中	20	—	—		
お	大草	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	16	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1中	24中	21中	38中	38		
	大僧	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	16中	20中	24中	24		
	岡田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1中	21中	27中	23中	23		
か	笠松	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	16中	22	—	—		
	金沢	石根、北瀬釜、山林、西小山、東小山、広見、南瀬釜								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	24純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1中	27中	25中	57中	57		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	21	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1中	18中	22中	31中	31		
	鎌が谷	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	17	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	16中	22中	24中	24		

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	神田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	19中	21中	36中	36	
き	北浜町	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	
		旭南	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	13	—	—
こ	こうの巣	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	17	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	16中	22中	24中	24	
さ	三反田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	17	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	16中	22中	24中	24	
し	新刀池	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	15	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	16中	20中	24中	24	
し	新知	市街化区域編入地域								
		1 課税時期が市街化区域編入前								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	20	—	—	
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中	23中	26中	23中	23	
		2 課税時期が市街化区域編入以後	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
し	新知	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	20	—	—	
し	新知	2 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	26中	23中	23	
		新長根	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	15	—	—
し	新長根	上記以外の地域	50	1.1	中	16中	20中	24中	24	
		新広見	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	15	—	—
し	新広見	上記以外の地域	50	1.1	中	23中	21	—	—	
		新舞子	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
し	新舞子	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	16	—	—	
し	新舞子	2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	22中	31中	31	

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
そ	佐布里	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 池之脇、池之脇口、奥茂長田、小根ヶ谷、上加世端、黒山、毛貫坂、小州橋、桜鐘、下結芽木、定納、西池之脇、二番鐘、八釜、原小洞、仏田、松枝上納、茂長田、結芽木、葭原									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	26	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	46中	35中	35		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	19	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	32中	24中	24		
		佐布里台	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	13	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	中	15中	22中	24中	24	
た	大興寺	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	23	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	24中	38中	38		
な	長浦	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	26	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	40中	32中	32		
		中原	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	15	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	中	16中	20中	24中	24	
に	西巽が丘	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	27	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	43	—	—		
ひ	東大僧	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	15	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	16中	20中	24中	24		

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東七曲	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	22中	35中	35	
	日長	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 石坂口、奥石坂、四十八田、種廻間								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	26	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	30中	47中	47	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	15	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	21中	25中	25	
	日長東田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	15	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	19中	21中	25中	25	
平野	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準		—	—		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	17	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	22	—	—		
ふ	吹込	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	13	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	16中	20中	24中	24	
ま	馬背口	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	17	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	16中	21中	23中	23	
み	緑浜町	全城	50	1.1	—	—	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—	—		
	南粕谷	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	15	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	21中	35中	35		
南粕谷新海	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	15	—	—		

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八幡	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 16純	倍 17	倍 —	倍 —	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	19中	21中	24中	24		
	3 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍 —	倍 13純	倍 17	倍 —	倍 —	倍	倍	
	(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	14中	22中	36中	36			
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		