

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	朝日町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
い	磯浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	板屋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
う	有年樽原	農用地区域	—	純 3.3	純 7.3	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.8	中 18	純 7.6	純 7.6	—	—
	有年原	市街化区域								
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.6	純 7.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 18	純 6.3	純 6.3	—	—
	有年牟礼	市街化区域								
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.7	純 7.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.2	中 18	純 9.1	純 9.1	—	—
	有年横尾	市街化区域								
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道沿い	30	1.1	中 12	中 27	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 9.2	中 18	純 7.1	純 7.1	—	—
お	大津	農用地区域	—	純 6.8	純 10	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 17	純 16	純 16	—	—
	大橋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大町	全域	—	路線	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
	尾崎	市街化区域	—	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
		市街化調整区域	30	1.1	中 14	中 15	純 20	純 20	—	—
	折方	市街化区域	30	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.5	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.6	中 21	純 13	純 13	—	—
	海浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	片浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	上飯屋	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
か	上飯屋北	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	上飯屋南	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	加里屋	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 30	中 33	純 29	純 29	—	—
	加里屋上町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	加里屋駅前町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	加里屋新町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	加里屋中洲1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	加里屋南	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	北野中	市街化区域								
		1 野中・砂子土地区画整理事業区域								
		(1) 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
き		2 上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 9.7	中 17	純 7.9	純 7.9	—	—
	木津	市街化区域 (赤穂清水工業団地)	40	1.1	—	—	—	—	—	—

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
き	木津	市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.6	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 17	中 15	純 32	純 32	—	—
	木生谷	農用地区域		—	純 5.5	純 16	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.6	中 21	純 21	純 21	—	—
く	黒崎町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
け	元禄橋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
こ	高野	農用地区域		—	純 4.7	純 8.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 10	純 7.5	純 7.5	—	—
	寿町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	古浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
さ	坂越	全域	30	1.1	中 9.7	中 23	純 27	純 27	—	—
	さつき町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
し	塩屋	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 19	中 27	純 25	純 25	—	—
	清水町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	城西町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	正保橋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	新田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.9	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道沿い	40	1.1	中 12	中 32	—	—	—	—
す	周世	農用地区域		—	純 5.9	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	9.7	中 10	純 11	純 11	—	—
	惣門町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
た	高雄	農用地区域		—	純 4.6	純 11	—	—	—	—

市区町村名：赤穂市

相生稅務署

市町村名：赤穂市		市町村名：赤穂市								
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高雄	上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 14	純 18	純 18	—	—
て	鷗和	市街化区域								
		1 工業専用地域	40	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	—	純 5.4	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 16	中 25	純 12	純 12	—	—
な	長池町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	中浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	中広	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	—	純 5.6	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 10	中 13	—	—	—	—
	中山	農用地区域	—	—	純 5.1	純 9.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 8.8	中 14	純 18	純 18	—	—
	南宮町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
に	西有年	農用地区域	—	—	純 3.8	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 7.0	中 17	純 8.3	純 8.3	—	—
	西浜北町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
	西浜町	全域	40	1.0	—	—	—	—	—	—
の	農神町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
は	浜市	市街化区域								
		1 浜市土地区画整理事業区域								
		(1) 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		2 上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 18	純 29	純 29	—	—
ひ	東有年	農用地区域	—	—	純 5.7	純 6.4	—	—	—	—

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	東有年	上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 15	純 10	純 10	—	—
	東浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
ふ	福浦	農用地区域		—	純 4.0	純 8.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.7	中 14	純 10	純 10	—	—
へ	平成町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
ほ	細野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	本水尾町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
ま	松原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	真殿	農用地区域		—	純 5.9	純 8.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 13	純 7.3	純 7.3	—	—
	砂子	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 11	中 24	純 11	純 11	—	—
み	御崎	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 24	中 40	中 40	—	—
	三樋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	南野中	市街化区域								
		1 野中・砂子土地区画整理事業区域								
		(1) 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		2 上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 9.7	中 17	純 19	純 19	—	—
	宮前町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
め	目坂	月見草団地	40	1.1	—	—	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.6	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 15	中 15	純 23	純 23	—	—

