

市区町村名：淡路市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	浅野	県道福良江井岩屋線沿い及び県道福良江井岩屋線から海岸までの地域	30	1.1	中	13中	26中	21中	21	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純	4.7純	6.2純	17純	17	—	—
い	生田大坪	全域	30	1.0	純	2.2純	5.3純	17純	17	—	—
		生田田尻	30	1.0	純	2.5純	5.5純	16純	16	—	—
	生田畑	全域	30	1.0	純	2.5純	5.5純	14純	14	—	—
		育波	40	1.2	中	17中	34中	22中	22	—	—
	生穂	国道沿い及び旧国道沿い	40	1.1	中	29中	37中	30中	30	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純	4.4純	10中	17中	17	—	—
	生穂新島	1 国道から海岸までの地域	40	1.1	純	8.1純	12中	12中	12	—	—
		2 県道沿い									
	池ノ内	(1) 農用地区域		—	純	4.4純	6.8	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	純	7.7純	9.5純	12純	12	—	—
	石田	3 上記以外の地域									
		(1) 農用地区域		—	純	4.4純	6.6	—	—	—	—
	井手	(2) 上記以外の区域	30	1.1	純	5.2純	8.5純	8.5純	8.5	—	—
		全域	30	1.2	—	—	—	—	—	—	—
	入野	全域	30	1.0	純	2.5純	4.8純	9.8純	9.8	—	—
		岩屋	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	岩屋	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域									
	岩屋	1 茶間									
		(1) 農用地区域		—	純	5.3純	9.4	—	—	—	—

市区町村名：淡路市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	釜口	1 農用地区域	%	—	純	11純	16	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	19中	23中	24中	24	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純	3.6純	8.4純	15純	15	—	—	
	上河合	全域	30	1.0	純	2.5純	7.0純	8.9純	8.9	—	—	
	仮屋	国道沿い及び国道から海岸までの地域										
		1 農用地区域			—	純	13純	21	—	—	—	—
2 上記以外の区域		40	1.2	中	18中	28純	35純	35	—	—		
き	木曾	県道沿い	30	1.1	純	4.4純	9.1中	13中	13	—	—	
		上記以外の地域	30	1.0	純	2.3純	5.6純	9.6純	9.6	—	—	
	北山	全域	30	1.0	純	3.6純	7.5中	8.1中	8.1	—	—	
く	草香	県道沿い	30	1.1	純	5.2純	11中	9.4中	9.4	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.4純	7.2中	8.2中	8.2	—	—	
	草香北	全域	30	1.1	純	2.3純	6.7中	8.2中	8.2	—	—	
楠本	国道沿い	40	1.2	中	17中	28純	38純	38	—	—		
	上記以外の地域	30	1.2	純	4.5純	7.5純	29純	29	—	—		
	下司	国道沿い	30	1.1	—	—	純	20純	20	—	—	
久野々	上記以外の地域	30	1.1	純	2.8純	6.2純	12純	12	—	—		
	全域	30	1.0	純	3.8純	5.3純	15純	15	—	—		
	久留麻	国道沿い及び国道から海岸までの地域										
1 農用地区域				—	純	12純	21	—	—	—	—	
2 上記以外の区域		40	1.1	中	15中	30	—	—	—	—		
黒谷	上記以外の地域	30	1.2	純	5.5純	9.2純	19純	19	—	—		
	全域	30	1.0	純	3.5純	5.5純	14純	14	—	—		
	郡家	県道沿い	40	1.1	中	14中	29中	14中	14	—	—	
上記以外の地域		40	1.1	純	5.5純	8.1中	8.5中	8.5	—	—		
こ	小磯	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—	—	
	河内	全域	30	1.0	純	4.3純	5.7純	16純	16	—	—	

市区町村名：淡路市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ さ し た	興隆寺	全域	30	1.0	純 1.9	純 2.1	純 9.2	純 9.2	—	—	
		国道沿い	30	1.1	—	—	純 20	純 20	—	—	
	里	上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 5.0	純 11	純 11	—	—	
		佐野	国道沿い及び旧国道沿い	40	1.1	中 22	中 30	中 27	中 27	—	—
			上記以外の地域	40	1.0	純 6.6	純 8.3	中 12	中 12	—	—
		1 国道から海岸までの地域	—			—	—	—	—	—	
			2 上記以外の地域	30	1.0	純 5.1	純 6.7	純 8.8	純 8.8	—	—
			(1) 農用地区域	—	—	純 3.1	純 3.3	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.0	純 5.1	純 6.7	純 8.8	純 8.8	—	—	
	佐野新島	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—	
	塩尾	国道沿い	30	1.1	—	—	純 20	純 20	—	—	
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.6	純 5.0	純 11	純 11	—	—	
塩田新島	全域	30	1.2	—	—	—	—	—	—		
志筑	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	県道大谷鮎原神代線沿い	40	1.0	中 12	中 13	中 12	中 12	—	—		
	上記以外の地域	30	1.0	—	純 5.3	純 9.1	—	—	—		
	1 農用地区域			—	—	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.0	中 7.6	中 10	純 9.5	純 9.5	—	—		
志筑新島	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
下河合	全域	30	1.2	純 2.6	純 7.0	中 8.9	中 8.9	—	—		
下田	国道沿い及び国道から海岸までの地域	1 農用地区域	—	—	純 12	純 20	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.2	中 18	中 27	中 28	中 28	—	—	
	上記以外の地域	30	1.1	純 5.8	純 9.3	中 20	中 20	—	—		
	白山	全域	30	1.0	純 4.2	純 6.2	純 14	純 14	—	—	
新村	全域	30	1.1	純 2.6	純 5.6	純 8.7	純 8.7	—	—		
多賀	県道沿い	30	1.1	中 7.4	中 14	中 17	中 17	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 5.4	中 11	中 11	—	—		

市区町村名：淡路市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高山	県道沿い	30	1.0	純 3.3	純 8.3	中 8.3	中 8.3	—	—	
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.4	純 6.7	中 7.4	中 7.4	—	—	
	竹谷	県道沿い	30	1.0	中 7.2	中 13	中 14	中 14	—	—	
		上記以外の地域	30	1.0	純 5.2	純 7.5	中 8.9	中 8.9	—	—	
	谷	国道沿い及び国道から海岸までの地域									
		1 農用地区域			—	純 12	純 21	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.2	中 22	中 28	中 27	中 27	—	—	
		上記以外の地域	30	1.2	純 5.8	純 9.3	純 19	純 19	—	—	
	つ	津名の郷	全域	30	1.0	—	—	純 8.8	純 8.8	—	—
	と	遠田	全域	30	1.0	純 2.6	純 5.9	純 8.1	純 8.1	—	—
		富島	県道沿い及び県道福良江井岩屋線から海岸までの地域								
			1 農用地区域			—	純 9.6	純 12	—	—	—
2 上記以外の区域			40	1.1	中 17	中 31	中 32	中 32	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	純 4.5	純 4.9	中 25	中 25	—	—		
な	斗ノ内	県道福良江井岩屋線沿い及び県道福良江井岩屋線から海岸までの地域	30	1.1	中 15	中 28	中 22	中 22	—	—	
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.6	純 4.9	純 17	純 17	—	—	
な	長澤	全域	30	1.0	純 1.7	純 4.1	純 9.6	純 9.6	—	—	
	中田	県道沿い	40	1.1	中 28	中 33	中 12	中 12	—	—	
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.7	純 8.0	純 7.7	純 7.7	—	—	
な	長畠	全域	30	1.0	純 3.6	純 5.3	純 17	純 17	—	—	
	中村	県道沿い	30	1.0	中 6.6	中 11	中 11	中 11	—	—	
		上記以外の地域	30	1.0	純 3.4	純 6.3	純 8.9	純 8.9	—	—	
に	中持	全域	30	1.0	純 3.7	純 6.9	純 15	純 15	—	—	
	仁井	全域	30	1.0	純 3.9	純 5.4	純 17	純 17	—	—	
の	野島	野島常盤	30	1.0	純 4.3	純 4.9	純 18	純 18	—	—	
		上記以外の地域									
		1 県道福良江井岩屋線沿い及び県道福良江井岩屋線から海岸までの地域	40	1.3	中 12	中 26	中 18	中 18	—	—	

市区町村名：淡路市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野島	2 上記以外の地域	30	1.0	純 5.0	純 6.6	純 14	純 14	—	—
	野田尾	全域	30	1.0	純 1.8	純 4.5	純 9.6	純 9.6	—	—
は	浜	全域	30	1.0	—	—	—	—	—	—
ふ	深草	県道沿い	30	1.1	純 5.2	純 11	中 9.5	中 9.5	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.4	純 6.3	純 8.2	純 8.2	—	—
み	舟木	全域	30	1.0	純 3.9	純 5.5	純 15	純 15	—	—
	南	県道沿い	30	1.1	純 5.2	純 11	中 10	中 10	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.4	純 6.3	中 8.2	中 8.2	—	—
	南鶴崎	全域	30	1.1	純 5.5	純 6.9	純 30	純 30	—	—
む	明神	県道沿い及び県道福良江井岩屋線から海岸までの地域	30	1.0	純 3.0	純 9.1	中 9.5	中 9.5	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 7.3	中 8.3	中 8.3	—	—
や	室津	県道沿い、旧県道沿い及び旧県道から海岸までの地域	40	1.1	中 12	中 27	中 25	中 25	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.4	純 7.7	純 17	純 17	—	—
ゆ	柳澤	全域	30	1.0	純 2.0	純 6.3	純 7.9	純 7.9	—	—
	山田	全域	30	1.1	純 2.1	純 6.4	純 7.8	純 7.8	—	—
ゆ	夢舞台	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—