

市区町村名：赤穂郡上郡町

相生税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤松	農用地区域	%	倍 一純	倍 3.9純	倍 5.0	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域		1.1	中 5.3	中 8.4	純 6.1	純 6.1	—	—
	旭日乙・甲・丙	農用地区域		—	純 5.4	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.2	中 7.6	中 8.6	純 6.0	純 6.0	—	—
い	井上	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域		—	—	—	純 12	純 12	—	—
	岩木乙・甲・丙	農用地区域		—	純 5.4	純 7.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.6	中 9.2	純 6.8	純 6.8	—	—
う	宇治山	農用地区域	30	—	純 6.2	純 7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 8.0	中 8.4	純 7.1	純 7.1	—	—
	宇野山	農用地区域		—	純 5.0	純 7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.6	中 8.4	純 4.7	純 4.7	—	—
お	大枝	農用地区域	30	—	純 4.7	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.3	中 8.4	純 7.2	純 7.2	—	—
	大枝新	農用地区域		—	純 4.7	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.3	中 8.4	純 4.9	純 4.9	—	—
	大富	農用地区域		—	純 4.9	純 7.4	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.5	中 8.1	純 3.5	純 3.5	—	—
	奥甲	農用地区域		—	純 5.2	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.4	中 8.4	純 5.2	純 5.2	—	—
	尾長谷	農用地区域		—	純 4.9	純 7.3	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.5	中 7.5	純 3.8	純 3.8	—	—
	小野豆	農用地区域		—	純 5.2	純 8.0	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.4	中 8.4	純 4.9	純 4.9	—	—
	落地	農用地区域		—	純 4.5	純 9.9	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.8	中 16	純 11	純 11	—	—
か	柏野	農用地区域		—	純 4.2	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.3	中 9.0	純 5.1	純 5.1	—	—

市区町村名：赤穂郡上郡町

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	金出地	農用地区域	%	倍 一純	倍 4.9純	倍 7.5純	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域		1.1	中 6.5	中 8.1	純 3.5	純 3.5	—	—
	釜島	農用地区域		一純	4.8純	7.8純	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.3	中 8.4	純 5.3	純 5.3	—	—
	上郡	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 7.0	中 8.1	純 11	純 11	—	—
き	休治	農用地区域		一純	5.5純	7.8純	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.0	中 8.4	純 5.0	純 5.0	—	—
く	楠	農用地区域		一純	4.2純	7.8純	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.3	中 8.4	純 5.2	純 5.2	—	—
	栗原	農用地区域		一純	3.8純	8.8純	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.2	中 12	純 7.7	純 7.7	—	—
	こ	光都1～3丁目	40	1.1	—	—	比準	比準	—	—
		河野原		一純	4.2純	7.8純	—	—	—	—
こ		上記以外の区域		1.1	中 5.3	中 8.4	純 5.0	純 5.0	—	—
		苔縄		一純	4.6純	7.8純	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.0	中 8.2	純 5.6	純 5.6	—	—
		さ	佐用谷		一純	5.2純	7.8純	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.4	中 8.4	純 4.9	純 4.9	—	—
		し	宿	農用地区域		一純	7.2純	12純	—	—
上記以外の区域	30			1.1	中 7.7	中 14	純 6.7	純 6.7	—	—
正福寺	農用地区域			一純	4.7純	7.8純	—	—	—	—
	上記以外の区域			1.1	中 5.1	中 8.2	純 5.3	純 5.3	—	—
神明寺	農用地区域			一純	7.2純	12純	—	—	—	—
	上記以外の区域		30	1.1	中 7.7	中 14	純 6.7	純 6.7	—	—
た	高田台1～7丁目	30	1.1	—	—	—	—	—	—	
	高山	農用地区域		一純	4.5純	8.8純	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.2	中 11	純 12	純 12	—	—

市区町村名：赤穂郡上郡町

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た ち	大持	全域	% —	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
	竹万	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.6	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.5	中 17	純 12	純 12	—	—
	中野	農用地区域		—	純 4.7	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.3	中 15	純 5.3	純 5.3	—	—
	梨ヶ原	農用地区域		—	純 4.5	純 8.8	—	—	—	—
な に の ふ へ ほ や		上記以外の区域		1.1	中 7.2	中 11	純 6.4	純 6.4	—	—
	西野山	農用地区域		—	純 4.8	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.3	中 8.2	純 12	純 12	—	—
	野桑	農用地区域		—	純 4.9	純 7.5	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.9	中 8.1	純 3.5	純 3.5	—	—
	船坂	農用地区域		—	純 3.7	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 8.3	中 11	純 12	純 12	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.8	中 7.8	純 12	純 12	—	—
	別名	農用地区域		—	純 4.0	純 8.8	—	—	—	—
ほ や		上記以外の区域		1.1	中 6.8	中 12	純 6.6	純 6.6	—	—
	細野	農用地区域		—	純 4.2	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.3	中 8.2	純 5.2	純 5.2	—	—
	八保乙・甲・丙	農用地区域		—	純 3.1	純 8.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.4	中 12	純 14	純 14	—	—
	山野里	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：赤穂郡上郡町

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山野里	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 7.1	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 14	純 11	純 11	—	—
ゆ	行頭	農用地区域		—	純 4.0	純 8.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.2	中 11	純 8.1	純 8.1	—	—
よ	與井	農用地区域		—	純 4.8	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.4	中 8.2	純 12	純 12	—	—
	與井新	農用地区域		—	純 4.8	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 5.3	中 8.2	純 12	純 12	—	—