

市区町村名：池田市

豊能税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
あ	綾羽1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
		市街化調整区域	50	1.1	中	107	中	141	純	23	純	23	—	—
き	木部町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
		市街化調整区域	50	1.0	中	84	中	131	中	36	中	36	—	—
		1 国道173号線沿い	50	1.1	中	84	中	131	中	36	中	36	—	—
		2 国道423号線沿い	50	1.1	中	84	中	131	中	36	中	36	—	—
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	76	中	90	純	25	純	25	—	—
さ	五月丘1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
		市街化調整区域	50	1.1	中	107	中	141	純	23	純	23	—	—
し	新町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
		市街化調整区域	50	1.1	—	中	141	純	30	純	30	—	—	
な	中川原町	国道173号線沿い	50	1.0	中	79	中	114	中	36	中	36	—	—
		国道423号線沿い	50	1.1	中	79	中	114	中	36	中	36	—	—
		上記以外の地域	50	1.2	中	59	中	83	純	23	純	23	—	—
		1 国道423号線以西	50	1.1	中	45	中	66	純	21	純	21	—	—
は	畑1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
		市街化調整区域	50	1.1	中	107	中	141	純	21	純	21	—	—
ひ	東山町	国道173号線沿い	50	1.0	中	77	中	127	中	31	中	31	—	—
		国道423号線沿い	50	1.1	中	77	中	127	中	31	中	31	—	—
		上記以外の地域	50	1.2	中	59	中	86	純	23	純	23	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	49	中	80	純	21	純	21	—	—
ふ	伏尾台1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
		市街化調整区域	50	1.1	中	66	中	108	純	21	純	21	—	—
		伏尾町	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—				

市区町村名：池田市

豊能税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ふ	伏尾町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 国道423号線沿い										
		(1) 新千代橋以北	50	1.1	中	71中	75純	23純	23	—	—	
		(2) 新千代橋以南	50	1.1	中	86中	75純	29純	29	—	—	
		2 国道423号線以西										
		(1) 新吉田橋以南	50	1.2	中	53中	72純	22純	22	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	38中	53純	21純	21	—	—	
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	38中	53純	21純	21	—	—	
		古江町	国道173号線沿い	50	1.0	中	82中	117中	29中	29	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	中	65中	93純	22純	22	—	—
よ	吉田町	全域	50	1.2	中	57中	81純	22純	22	—	—	
	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		