

市区町村名：栗東市

草津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	荒張	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純 10	純 6.0	—	—	—	—	—	
	安養寺1～8丁目	2 上記以外の区域	30	1.1	中 21	中 39	純 5.0	純 5.0	—	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
	安養寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中 17	中 20	中 13	中 13	—	—	—	
	い	伊勢落	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
			市街化調整区域									
		井上	1 農用地区域		—	純 12	純 16	—	—	—	—	—
2 上記以外の区域			30	1.2	中 38	中 49	中 14	中 14	—	—	—	
お	小柿1～10丁目	農用地区域		—	純 9.0	純 6.0	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 19	中 28	純 4.8	純 4.8	—	—	—	
	小野	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
	大橋1・2丁目	市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純 13	純 16	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 45	中 53	中 23	中 23	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
	大橋3～7丁目	市街化調整区域	30	1.1	中 31	中 42	中 37	中 37	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
市街化調整区域												
1 農用地区域			—	純 13	純 16	—	—	—	—	—		
岡	2 上記以外の区域	30	1.1	中 29	中 42	中 37	中 37	—	—	—		
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—		
	市街化調整区域											
岡	1 農用地区域		—	純 14	純 16	—	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 29	中 47	中 36	中 36	—	—	—		

市区町村名：栗東市

草津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	笠川	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		上砥山	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.2	中	31中	34中	15中	15	—	—
		1 農用地区域			—純	11純	16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.2	中	31中	34中	15中	15	—	—
	上鉤	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	荊原	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	川辺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中	19中	18中	22中	22	—	—
	観音寺	農用地区域	—	—純	7.7純	6.0	—	—	—	—	—
上記以外の区域		30	1.1	中	18中	24純	4.5純	4.5	—	—	
き	北中小路	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中	29中	38中	29中	29	—	—
	1 農用地区域	—純			13純	16	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	29中	38中	29中	29	—	—	
こ	小平井1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
し	下戸山	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中	31中	47中	15中	15	—	—
	1 農用地区域	—純			14純	15	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	31中	46中	23中	23	—	—
下鉤	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
十里	農用地区域	—	—純	13純	16	—	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中	31中	46中	23中	23	—	—	
た	高野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中	27中	46中	14中	14	—	—
つ	辻	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中	27中	46中	14中	14	—	—
1 農用地区域	—純	12純			16	—	—	—	—		

市区町村名：栗東市

草津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
つ	辻	2 上記以外の区域	30	1.1	中	28	中	50	中	14	中	14	—	—
		出庭	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
て	手原1～8丁目	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	純	13	純	16	—	—	—	—			
な	中沢1～3丁目	2 上記以外の区域	30	1.1	中	29	中	42	中	20	中	20	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
の	野尻	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	純	13	純	16	—	—	—	—			
は	蜂屋	2 上記以外の区域	30	1.1	中	31	中	42	中	37	中	37	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
ひ	林	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	純	13	純	16	—	—	—	—			
ひ	東坂	2 上記以外の区域	30	1.2	中	31	中	42	中	20	中	20	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
へ	綾1～10丁目	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	純	6.4	純	6.0	—	—	—	—			
ほ	坊袋	2 上記以外の区域	30	1.1	中	33	中	45	中	14	中	14	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
み	御園	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			

市区町村名：栗東市

草津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	御園	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	11純	16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 金勝川以北の地域	30	1.1	中	38中	50中	7.7中	7.7	—	—
め	目川	(2) 金勝川以南の地域	30	1.1	中	38中	50中	7.4中	7.4	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	13純	16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	29中	43中	34中	34	—	—
り	霊仙寺1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	13純	22	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	29中	39中	29中	29	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ろ	六地藏	市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	12純	16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	35中	55中	18中	18	—	—