

市区町村名：標津郡中標津町

根室税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	大通北・南	北1丁目及び南1～3丁目	—	路線						
		北2・3丁目の道道中標津空港線沿い	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1			比準			
き	北町1・2丁目	全域	30	1.1		周比準	比準	比準		
け	計根別	全域	30	1.1		純 3.8	純 7.0	純 9.0		
	計根別北1～3条西	全域	30	1.1		周比準	比準	比準		
	計根別北1・2条東	全域	30	1.1		周比準	比準	比準		
	計根別本通西	全域	30	1.1		周比準	比準	比準		
	計根別本通東	全域	30	1.1		周比準		比準		
	計根別南1～3条西	全域	30	1.1				比準		
	計根別南1・2条東	全域	30	1.1		周比準	比準	比準		
	桜ヶ丘1～3丁目	1・2丁目	30	1.1			比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1			比準	比準		
な	並美ヶ丘1～3丁目	全域	30	1.1			比準	比準		
に	西1～14条北	西1～7条								
		1 道道中標津標茶線沿い	40	1.1						
		2 上記を除く容積率400%の地域	30	1.1			比準	比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1			比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1			比準	比準		
	西1～12条南	西1～7条								
		1 道道中標津標茶線沿い	40	1.1				比準		
		2 上記を除く容積率400%の地域	30	1.1			比準	比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1			比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
	西町1～8丁目	1丁目								
		1 道道俣落西5条線沿い	30	1.1				比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1		周比準	比準	比準		

市区町村名：標津郡中標津町

根室税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東 1 ～ 4 2 条北	東 1 ～ 3 条	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 北 1 丁目	—	路線						
		2 上記以外の地域	30	1.1						
		東 4 ～ 6 条								
		1 都市計画法上の商業地域	—	路線						
		2 上記以外の地域	30	1.1						
		東 7 条								
		1 道道川北中標津線沿いの路線価地域	—	路線						
		2 道道川北中標津線沿いの上記以外の地域	40	1.1						
		3 上記以外の地域	30	1.1			比準	比準		
		東 8 ～ 1 0 条								
		1 道道川北中標津線沿い	40	1.1						
		2 北 6 ～ 1 1 丁目	30	1.1		周比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1			比準	比準		
		東 1 1 ～ 3 0 条								
		1 道道川北中標津線沿い	30	1.1				比準		
		2 東 1 1 ～ 1 3 条の北 5 ～ 1 1 丁目	30	1.1		周比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		東 3 1 条以東								
		1 道道川北中標津線沿い	30	1.1				比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
	東 1 ～ 4 2 条南	東 1 ～ 6 条								
		1 南 1 ～ 3 丁目	—	路線						
		2 南 4 丁目の南 3 丁目通沿い	30	1.1				比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1			比準	比準		
		東 7 ～ 1 0 条								
		1 道道川北中標津線沿い	40	1.1						
		2 上記以外の地域	30	1.1			比準	比準		

市区町村名：標津郡中標津町

根室税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	東1～42条南	東11～30条								
		1 道道川北中標津線沿い	30	1.1						
		2 上記以外の地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		東31条以東								
		1 道道川北中標津線沿い	30	1.1						
		2 上記以外の地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
ま	丸山1～4丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 3.8	純 7.0	純 9.0		
み	緑町北・南	全域	30	1.1		純 3.8	純 7.0	純 9.0		
	上記以外	全域	30	1.1		純 3.8	純 7.0	純 9.0		