

市区町村名：鹿角市

大館稅務署

市町村名：鹿角市			八幡平市										
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
お	尾去沢	都市計画法上の用途地域	%	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準		倍	倍		
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.2	—	—					
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.6	純 6.1	純 1.8	純 1.8						
		と	十和田大湯	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
				上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.3	純 4.8	—	—					
	2 上記以外の地域			1.1	純 2.9	純 4.8	純 1.7	純 1.7					
	十和田岡田			十和田岡田	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
					上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 2.0	純 2.6	—	—					
		2 上記以外の地域	1.1		純 2.8	純 3.3	純 1.1	純 1.1					
十和田毛馬内		十和田毛馬内	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
			上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 2.6	—	—						
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.1	純 1.1						
	十和田末広		十和田末広	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.0	純 3.1	—	—				
				上記以外の地域	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.1	純 1.1				
十和田錦木		十和田錦木		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
				上記以外の地域									
				1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.1	純 3.1	—	—				
				2 上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.7	純 1.7				
	は		八幡平	小山、堂の上、湯瀬、湯瀬湯端、湯瀬一羽根、湯瀬古館									
				1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
2 上記以外の地域													
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—		純 2.1	純 2.5	—	—						
(2) 上記以外の地域		1.1		純 2.0	純 2.7	純 1.8	純 1.8						
上記以外の地域													

市区町村名：鹿角市

大館稅務署

市町村名：鹿角市		入道税務省								
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	八幡平	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 2.1	純 2.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.8	純 1.8	—	—	
	花輪	荒屋敷、上野馬場、馬場	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	純 2.6	純 3.6	—	—	—	—	
		（1）農業振興地域内の農用地区域	1.1	純 4.6	純 5.3	純 1.7	純 1.7	—	—	
		（2）上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	
		柴切田、新田町、堰向	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	
		小坂、下タ町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	
		1 一部	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	純 2.9	純 3.6	—	—	—	—	
		（1）都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		（2）上記以外の地域	—	純 2.6	純 4.0	—	—	—	—	
		イ 農業振興地域内の農用地区域	1.1	純 4.6	純 5.8	純 1.7	純 1.7	—	—	
		ロ 上記以外の地域	—	純 2.6	純 4.0	—	—	—	—	
		合ノ野、上中島、上花輪、下中島、堰根川原、中花輪	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	
		1 一部	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	純 2.6	純 4.0	—	—	—	—	
		（1）都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		（2）上記以外の地域	—	純 2.6	純 4.0	—	—	—	—	
イ 農業振興地域内の農用地区域	1.1	純 4.6	純 5.8	純 1.7	純 1.7	—	—			
ロ 上記以外の地域	—	純 2.6	純 4.0	—	—	—	—			
合野、小深田、蒼前平、葉ノ木谷地	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—			
1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—			
2 上記以外の地域	—	純 2.6	純 4.0	—	—	—	—			
（1）農業振興地域内の農用地区域	1.1	純 4.6	純 5.8	純 1.7	純 1.7	—	—			
（2）上記以外の地域	—	純 2.6	純 4.0	—	—	—	—			

市区町村名：鹿角市

大館税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	花輪	扇ノ間、沢小路、寺ノ後、八正寺、三日市、柳田、六月田	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 4.0	—	—		
		ロ 上記以外の地域		1.1	純 4.6	純 5.8	純 1.7	純 1.7		
		下花輪、高井田	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		牛川原、大川添、久保田								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.6	—	—		
		（2）上記以外の地域		1.1	純 4.6	純 4.0	純 1.7	純 1.7		
		地羅野、古館								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.6	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.6	純 4.0	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 3.6	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 4.0	純 1.7	純 1.7		
	上記以外の鹿角市	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.1	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 2.5	純 1.1	純 1.1		