

市区町村名：黒川郡大衡村

仙台北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場
お	大瓜	市街化区域	%	1.1	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.3	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.1	中 6.1	純 2.3	純 2.3	
		上記以外の地域		1.2	純 2.2	純 3.7	純 2.3	純 2.3	
		赤坂、石神沢、糸繰、海老沢、大柳、観音堂、塩浪、平林、八幡、古舘前							
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	
		2 市街化調整区域		1.1	中 4.2	中 7.2	純 2.3	純 2.3	
		一本木、萱刈場、河原、座府、長原、道地、楓木、山下							
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	
		2 市街化調整区域							
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.5	—	—	
		（2）上記以外の地域		1.1	中 4.2	中 7.2	純 2.3	純 2.3	
		金谷、沢目、中名屋敷前、野畑、松ノ下、薬師浦							
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	
		2 市街化調整区域		1.1	中 4.2	中 8.4	純 2.3	純 2.3	
		上記以外の地域							
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	
		2 市街化調整区域							
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 5.6	—	—	
		（2）上記以外の地域		1.0	中 4.2	中 6.8	純 2.8	純 2.8	
		3 上記以外の地域		1.0	純 2.5	純 5.5	純 2.8	純 2.8	
	大森	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 5.7	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.9	中 5.2	純 2.8	純 2.8	
		上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 5.2	純 2.8	純 2.8	
	沖の平	全域		1.1	比準	比準	比準	比準	

市区町村名：黒川郡大衡村

仙台北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	奥田	市街化区域	%	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.6	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.9	中 5.2	純 2.8	純 2.8		
き	桔梗平	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	中 2.9	中 5.2	純 2.8	純 2.8		
こ	駒場	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.9	中 5.2	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 5.2	純 2.7	純 2.7		
ち	中央平	全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
と	ときわ台	全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	ときわ台南	全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
ま	松の平1～3丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.1	中 2.9	中 5.2	純 2.7	純 2.7		