

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	阿瀬比町	全域	50	1.1	純 2.6	純 4.3	純 1.0	純 1.0		
	新野町	県道羽ノ浦福井線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 8.5	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.0	中 9.6	純 1.0	純 1.0		
い	伊島町	全域	50	1.2	純 2.1	純 3.4	純 1.0	純 1.0		
う	内原町	国道195号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 19	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 23	純 1.0	純 1.0		
		県道津乃峰筒崎線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 19	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 23	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 9.2	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.0	中 11	純 1.0	純 1.0		
お	大井町	全域	50	1.0	純 2.1	純 3.5	純 1.0	純 1.0		
	大潟町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 14	中 24	純 1.0	純 1.0		
	大田井町	全域	50	1.1	純 2.1	純 3.5	純 1.0	純 1.0		
か	学原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道大林津乃峰線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 43	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 35	中 54	純 6.0	純 6.0		
		2 国道55号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 39	—	—		

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	学原町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 49	純 6.0	純 6.0		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	純 6.0	純 6.0		
	上大野町	県道阿南勝浦線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 11	中 18	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
	加茂町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 8.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.8	中 9.6	純 1.0	純 1.0		
	上中町	全域	50	1.1	純 2.4	純 4.0	純 1.0	純 1.0		
	上中町	県道大林津乃峰線沿い	50	1.1	中 31	中 52	純 1.0	純 1.0		
		県道阿南勝浦線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 21	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 29	純 1.0	純 1.0		
		県道羽ノ浦福井線沿い	50	1.1	中 17	中 29	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 20	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 24	純 1.0	純 1.0		
く	楠根町	全域	50	1.1	純 2.1	純 3.5	純 1.0	純 1.0		
	熊谷町	全域	50	1.0	純 2.4	純 4.0	純 1.0	純 1.0		
	黒津地町	全域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
	桑野町	国道195号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 19	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 23	純 1.0	純 1.0		
		県道羽ノ浦福井線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 14	中 22	純 1.0	純 1.0		

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
く	桑野町	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.6	純 9.2	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 8.0	中 11	純 1.0	純 1.0		
さ	才見町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 25	純 40	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 49	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.6	純 16	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 21	純 1.0	純 1.0		
	西路見町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 19	純 34	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 42	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 10	純 17	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 20	純 1.0	純 1.0		
	十八女町	全域	50	1.1	純 2.1	純 3.5	純 1.0	純 1.0		
し	下大野町	県道阿南勝浦線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 10	純 17	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 13	中 20	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.7	純 9.0	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.5	中 9.9	純 1.0	純 1.0		
す	水井町	全域	50	1.0	純 2.1	純 3.5	純 1.0	純 1.0		
	住吉町	農業振興地域内の農用地区域		一純 10	純 14	—	—			

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す た	住吉町	上記以外の地域	50	1.1	中	12中	19純	1.0	純	1.0
	宝田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
つ	橋町	市街化調整区域								
		1 県道大林津乃峰線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	27純	45	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	34中	56純	6.0	純	6.0
		2 上記以外の県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	28	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	35純	6.0	純	6.0
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	24	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	30純	6.0	純	6.0
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	21	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	28純	1.0	純	1.0
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.0純	13	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	9.7中	17純	1.0	純	1.0
つ	辰巳町	全城	50	1.1	—	—	—	—		
	津乃峰町	市街化区域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道大林津乃峰線沿い	50	1.1	中	38中	62純	5.4	純	5.4
		2 国道55号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24純	39	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	50純	5.4	純	5.4
		3 県道津乃峰筒崎線沿い								

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長生町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 14	純 1.0	純 1.0		
		七見町								
		国道 5 5 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 18	純 33	—	—			
	七見町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 40	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.2	純 15	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 20	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.2	純 15	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 20	純 1.0	純 1.0		
		那賀川町								
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道 5 5 号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 29	純 53	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 36	中 68	純 1.0	純 1.0		
		2 県道沿い								
は	原ヶ崎町	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 16	純 29	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 37	純 1.0	純 1.0		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 7.5	純 14	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 20	純 1.0	純 1.0		
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 11	純 18	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 22	純 1.0	純 1.0		
		嵯町								
		市街化区域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 13	純 23	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 28	純 1.0	純 1.0		

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	羽ノ浦町岩脇	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道勝浦羽ノ浦線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 22	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 27	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 19	純 1.0	純 1.0		
	羽ノ浦町春日野	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 9.9	中 17	純 1.0	純 1.0		
	羽ノ浦町古毛	県道勝浦羽ノ浦線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 19	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 9.3	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.2	中 10	純 1.0	純 1.0		
	羽ノ浦町中庄	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道阿南羽ノ浦線沿い、県道勝浦羽ノ浦線沿い及び県道坂野羽ノ浦線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 22	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 27	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.9	中 17	純 1.0	純 1.0		
	羽ノ浦町西春日野	全域	50	1.1	—	—	純 1.0	純 1.0		
	羽ノ浦町古庄	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 16	—	—		

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	羽ノ浦町古庄	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.6	中 18	純 1.0	純 1.0		
	羽ノ浦町宮倉	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.9	中 17	純 1.0	純 1.0		
	羽ノ浦町明見	県道勝浦羽ノ浦線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 19	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 9.3	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.4	中 10	純 1.0	純 1.0		
ひ	日開野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 26	純 43	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 31	中 52	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 20	純 1.0	純 1.0		
ふ	深瀬町	全域	50	1.1	純 2.1	純 3.5	純 1.0	純 1.0		
	福井町	国道55号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 7.3	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 5.8	中 8.7	純 1.0	純 1.0		
	福村町	全域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
ほ	細野町	全域	50	1.1	純 2.1	純 3.5	純 1.0	純 1.0		

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	見能林町	市街化区域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道大林津乃峰線沿い	50	1.1	中	42	中	60	純 6.0	純 6.0
		2 国道55号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 26	純 40	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	33	中	50	純 6.0	純 6.0
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 17	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	22	純 6.0	純 6.0
む	向原町	市街化区域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 25	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	32	純 1.0	純 1.0
や	柳島町	県道阿南那賀川線沿い	50	1.1	中	19	中	32	純 1.0	純 1.0
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	20	純 1.0	純 1.0
	山口町	国道195号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	20	純 1.0	純 1.0
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 7.7	—	—		
よ	横見町	市街化区域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道阿南那賀川線沿い	50	1.1	中	19	中	31	純 1.0	純 1.0
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 14	—	—		

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
よ	横見町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 19	純 1.0	純 1.0		
	吉井町	全域	50	1.1	純 2.4	純 4.0	純 1.0	純 1.0		
り	領家町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 20	純 1.0	純 1.0		