

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	池田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9				
		主要地方道千葉大網線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.5	純 5.2	純 6.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.3	純 3.2	純 3.0		2.0
		砂田			純 2.3	純 2.9				
う	上谷新田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8				
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.3	純 3.9	純 3.2	純 3.0		
		榎神房			純 2.5	純 4.0				
		大網			純 2.4	純 2.8				
お	大網	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 国道128号線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.5	純 5.4	純 6.0		
		2 主要地方道山田台大網白里線沿い								
		(1) 国道128号線より東側の地域	40	1.1	中 5.3	中 6.4	純 5.4	純 6.0		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 5.3	中 6.4	純 5.4	純 6.0		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.2	純 3.0		1.9
		大竹			純 2.4	純 2.9				
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.5	純 5.2	純 6.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.1	純 3.3	純 3.0		1.9
		柿餅			純 2.4	純 2.8				
か	柿餅	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.9	純 3.3	純 3.0		
		柿餅上貝塚入会地	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		桂			純 2.4	純 4.0				
		桂飛地			純 2.5	純 4.0				
		桂山			純 2.4	純 2.8				
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	桂山	主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.3	純 3.0		2.0
	金谷郷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.5	純 5.2	純 6.0		
	上貝塚	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.2	純 3.3	純 3.0		2.0
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.3	純 2.5	純 3.9	純 3.3	純 3.0		
	萱野	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.0				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.3	純 3.2	純 3.0		2.0
	神房	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.9				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 3.0	純 3.0		2.0
き	木崎	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.4	純 3.0		2.0
	北飯塚	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
	北今泉	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.3	純 3.0		2.0
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	北横川	1 県道一宮片貝線沿い	40	1.0	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 5.5		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 3.9	純 3.4	純 3.0		2.0
	北横川	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北横川	主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 3.0		
	北吉田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		県道正気茂原線沿い	40	1.0	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 3.0		2.0
		季美の森南 1 ～ 5 丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	経田	市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 国道 1 2 8 号線沿い及び主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.5	純 5.2			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.3			2.0
く	九十根	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 3.0		
こ	小中	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.9				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.3	純 3.3	純 3.0		2.0
	小西	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.1	純 3.3	純 3.0		2.0
	駒込	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		市街化区域								
		1 大網駅東土地区画整理地区		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 国道 1 2 8 号線沿い	40	1.2	中 5.5	中 6.5	純 5.2	純 6.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 3.0		2.0

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	下ヶ傍示	農業振興地域内の農用地区域	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍
				純 2.5	純 3.0					
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
し	四天木	上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.2	純 3.0		2.0
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.0				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 県道一宮片貝線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 5.5		
		2 堀川より南側の地域	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 3.4	純 3.0		2.0
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.4	純 3.0		2.0
	清水	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 2.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.4			
せ	清名幸谷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		国道 1 2 8 号線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 3.0		2.0
た	高田	全域			純 2.4	純 4.2				
						純 4.2	純 3.3			
		全域			純 2.4	純 2.8				
と	土気飛地	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.9	純 3.4	純 3.0		
な	長国	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.0				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 3.0		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8				
	永田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 国道 1 2 8 号線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.5	純 5.2	純 6.0		
		2 市道 0 1 - 0 2 7 号線（旧・国道 1 2 8 号線）沿い	30	1.1	純 2.5	純 4.2	純 3.3	純 3.0		2.0

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	永田	3 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) JR外房線より西側の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 3.3	純 3.0		2.0
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	純 2.4	純 4.2	純 3.3	純 3.0		2.0
に	ながた野 1・2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		二之袋			純 2.5	純 2.8				
		主要地方道山田台大綱白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2			
ほ	星谷	上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.4			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.2	純 3.0		
み	細草	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 2.8				
		主要地方道山田台大綱白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.3	純 3.0		2.0
み	仏島	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
み	みずほ台 1～3 丁目	1 国道 128 号線沿い及び主要地方道山田台大綱白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.5	純 5.2			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.4			2.0
		みどりが丘 1～4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
み	南飯塚	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.4	純 3.0		2.0
み	南今泉	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.0				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
み		1 主要地方道山田台大綱白里線沿い及び県道一宮片貝線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 5.5		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.7	純 3.9	純 3.4	純 3.0		2.0

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	南玉	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 2.9					
	南横川	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 3.4	純 3.0		2.0	
も	みやこ野１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		餅木	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9				
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.2	中 5.5	中 6.5	純 5.2	純 6.0			
	や	柳橋	上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.1	純 3.3	純 3.0		2.0
農業振興地域内の農用地区域					純 2.4	純 2.8					
主要地方道山田台大網白里線沿い及び県道正気茂原線沿い			40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0			
山口		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.4	純 3.0		2.0	
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 3.2				
よ	養安寺	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.9					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.1	純 3.3	純 3.0		2.0	