

市区町村名：香取郡神崎町

佐原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	今	農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.8	純 5.9				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 7.1	純 4.3	純 3.9		3.8
う	植房	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.2				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 4.3	純 3.9		3.1
お	大貫	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道356号線（バイパスを除く）以北の地域			純 2.6	純 5.4				
		2 上記以外の地域			純 2.1	純 3.4				
		国道356号線（バイパスを除く）沿い	50	1.2	中 5.8	中 8.2	純 9.5	純 8.8		7.5
		上記以外の地域								
		1 国道356号線（バイパスを除く）より北側の地域	40	1.1	純 2.9	純 5.4	純 4.3	純 3.9		4.0
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.5	純 4.3	純 3.9		2.9
け	毛成	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.6				
		県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.2	純 3.3	純 8.0	純 5.3	純 4.3		4.4
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.5	純 4.3	純 3.9		3.1
こ	神崎神宿	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道江戸崎神崎線以西の地域			純 2.5	純 5.9				
		2 上記以外の地域			純 1.7	純 4.3				
		国道356号線（バイパスを除く）及び県道江戸崎神崎線沿い	40	1.2	純 5.0	純 8.2	純 5.3	純 4.3		6.7
		上記以外の地域								
		1 県道江戸崎神崎線より西側の地域	40	1.1	純 3.0	純 7.4	純 4.3	純 3.9		3.9
		2 上記以外の地域	40	1.0	純 1.7	純 4.6	純 4.3	純 3.9		2.2
	神崎本宿	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道356号線（バイパスを除く）以北の地域			純 2.4	純 5.9				
		2 上記以外の地域			純 1.7	純 2.6				
		国道356号線（バイパスを除く）沿い	50	1.1	中 5.8	中 8.2	純 9.7	純 9.0		7.7
		県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.2	純 3.3	純 6.2	純 5.3	純 4.3		

市区町村名：香取郡神崎町

佐原税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	神崎本宿	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道356号線（バイパスを除く）より北側の地域	40	1.1	純 3.0	純 6.2	純 4.3	純 3.9		3.9
	高谷	2 上記以外の地域	40	1.2	純 1.7	純 2.7	純 4.3	純 3.9		2.2
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.5				
	郡	上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 7.1	純 4.3	純 3.9		3.9
		農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道356号線以北の地域			純 2.5	純 5.9				
		2 上記以外の地域			純 2.3	純 2.5				
		国道356号線沿い	50	1.1	中 5.8	中 8.2	純 9.6	純 8.9		7.7
		県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.1	純 3.3	純 6.4	純 5.3	純 4.3		4.4
		上記以外の地域								
		1 国道356号線より北側の地域	40	1.1	純 3.3	純 6.2	純 4.4	純 4.0		4.5
	古原	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 2.6	純 4.4	純 4.0		3.2
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.7				
		清和団地	40	1.2			比 準	比 準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.5	純 4.3	純 3.9		3.1
	小松	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道江戸崎神崎線以西の地域			純 2.3	純 5.9				
		2 上記以外の地域			純 1.8	純 4.4				
		県道江戸崎神崎線沿い	50	1.1	純 5.2	純 8.2	純 9.5	純 8.8		6.7
し	四季の丘	上記以外の地域								
		1 県道江戸崎神崎線より西側の地域	40	1.1	純 3.0	純 7.2	純 4.4	純 4.0		4.0
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 1.8	純 4.4	純 4.4	純 4.0		2.3
	十三間戸	全域	40	1.1						
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.9				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 7.2	純 4.3	純 3.9		4.1
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.1				
	新	県道郡停車場大須賀線沿い	30	1.0	純 3.4	純 7.2	純 5.3	純 4.3		4.4

市区町村名：香取郡神崎町

佐原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	新	上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.4	純 4.3	純 3.9		3.1
た	武田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.8				
		県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.1	純 3.4	純 7.1	純 5.3	純 4.3		4.3
		武田神崎工業団地	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.4	純 4.3	純 3.9		3.1
	立野	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.4				
		県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.2	純 3.3	純 7.9	純 5.3	純 4.3		4.2
		成城台団地	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 4.1	純 4.3	純 3.9		3.0
な	並木	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.0				
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 4.4	純 4.3	純 3.9		3.1
ふ	藤の台	県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.1	純 3.3	純 8.1	純 5.3	純 4.3		4.2
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 4.4	純 4.3	純 3.9		3.0
ま	松崎	農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.9				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 7.2	純 4.3	純 3.9		3.9