

市区町村名：長生郡長生村

茂原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	入山津 岩沼	農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.7	純 3.9				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 3.9	純 6.8	純 11		6.7
		農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 4.6				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域								
		1 県道八積停車場線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域								
		1 宅地の固定資産税評価額1㎡当たり8,000円以上8,200円未満の地域	30	1.5	中 5.1	中 5.8	純 7.0	純 12		9.2
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 5.8	純 7.0	純 12		9.2
		岩沼飛地	30	1.1		純 6.6	純 7.0	純 12		9.5
お	驚	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 4.9				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域								
		1 県道茂原長生線沿い	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		比準
		2 上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域								
		1 県道茂原長生線沿い	40	1.2	中 5.0	中 6.3	純 7.0	純 12		8.2
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.0	純 5.1	純 6.9	純 11		6.6
		上記以外の地域								
か	金田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 3.9				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域								
		1 国道128号線沿い	50	1.0	中 4.6	中 4.9	純 5.9	純 10		8.3
		2 県道八積停車場線沿い	40	1.1		純 3.9	純 7.0	純 12		6.9
		3 上記以外の地域	40	1.2	純 3.7	純 3.9	純 6.0	純 10		6.7
		上記以外の地域								
き	北水口	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.1				

市区町村名：長生郡長生村

茂原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北水口	都市計画法上の用途地域の指定がされている地域	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域								
		1 本郷尼ヶ台交差点から岩沼交差点を 経由して県道八積停車場線に至る 道路沿い（村道1級3号線）	30	1.2		中 4.2	純 7.1	純 12		6.2
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 4.1	純 6.8	純 11		6.2
こ	小泉	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.4				
		県道茂原長生線沿い	40	1.2	純 3.9	純 4.4	純 7.2	純 12		7.0
		県道一宮片貝線沿い	40	1.2	純 3.9	純 4.4	純 7.2	純 12		7.0
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 4.4	純 6.8	純 11		7.0
そ	曾根	農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.5	純 4.4	純 6.8	純 11		7.0
な	中之郷	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.5	純 6.3	純 6.8	純 11		7.0
	七井土	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.1				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域								
の	信友	1 国道128号線沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		2 県道茂原夷隅線沿い	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		比準
		3 上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域								
		1 国道128号線沿い	50	1.1	中 3.5	中 6.3	純 6.4	純 10		8.3
		2 県道茂原夷隅線沿い	40	1.2	中 3.5	中 6.3	純 6.5	純 10		7.2
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 6.3	純 6.4	純 10		8.3
		農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 4.4				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域								
		1 県道八積停車場線沿い	40	1.2		周比準	比準	比準		比準
		2 上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.1	純 4.6	純 6.0	純 10		7.4

市区町村名：長生郡長生村

茂原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	一松	農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.9	純 4.1				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域								
		1 県道茂原長生線沿い	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		比準
		2 旧県道飯岡一宮線沿い	40	1.2		周比準	比準	比準		比準
		3 県道飯岡一宮線沿い	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		比準
		4 上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域								
		1 県道茂原長生線沿い	40	1.2	中 4.9	中 5.2	純 7.1	純 12		8.8
		2 県道一宮片貝線沿い	40	1.2	中 4.9	中 5.2	純 7.2	純 12		8.8
		3 上記以外の地域								
		(1) 県道飯岡一宮線から海岸までの地域	40	1.2			純 7.1	純 12		9.2
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	純 3.9	純 4.1	純 7.2	純 12		7.0
ほ	本郷	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.4				
		県道一宮片貝線沿い	40	1.2	中 4.9	中 5.5	純 7.0	純 12		8.8
		県道茂原長生線沿い	40	1.2	中 4.9	中 5.5	純 7.0	純 12		8.8
		本郷尼ケ台交差点から岩沼交差点を經由して 県道八積停車場線に至る道路沿い（村道1級 3号線）	30	1.2	中 4.9	中 5.5	純 7.0	純 12		8.8
		上記以外の地域	30	1.3	純 3.9	純 4.4	純 6.8	純 11		7.0
み	宮成	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 4.6				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域								
		1 本郷尼ケ台交差点から岩沼交差点を 經由して県道八積停車場線に至る 道路沿い（村道1級3号線）	30	1.2		中 5.8	純 7.0	純 12		7.4
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 5.7	純 6.8	純 11		7.4
	水口	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.0				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域								
		1 県道八積停車場線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準

市区町村名：長生郡長生村

茂原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	水口	2 上記以外の地域	% 30	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍 比準
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 4.0	純 6.0	純 10		6.3
む	六ツ野飛地	全域	30	1.1	純 3.9	純 6.6	純 6.8	純 11		6.2
や	藪塚	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 4.1				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 4.1	純 6.4	純 10		6.7