

市区町村名：三浦市

横須賀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	尾上町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
か	海外町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	16純	26					
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	21中	32中	20中	20		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
こ	岬陽町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
さ	栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
し	白石町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	城山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
す	諏訪町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
て	天神町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
は	初声町入江	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	15純	27					
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	20中	31中	26中	26		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	初声町高円坊	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	19純	27					
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	24中	31中	37中	37		
	初声町下宮田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	16純	22					
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	21中	28中	26中	26		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	初声町三戸	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	15純	22					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	28中	22中	22		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	初声町和田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	15純	22					

市区町村名：三浦市

横須賀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	初声町和田	2 上記以外の地域	50	1.0	中	20中	28中	37中	37		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	原町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	16純	26				
	晴海町	2 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	32中	23中	23		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	16純	30				
		2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.2	中	21中	37中	17中	17		
		3 上記以外の地域	50	1.2	中	21中	37中	20中	20		
	東岡町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
み	三崎1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	三崎町小網代	1 農業振興地域内の農用地区域			純	16純	26				
		2 小網代近郊緑地特別保全地区						中	40中	40	
		3 上記以外の地域	50	1.2	中	21中	32中	20中	20		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
三崎町城ヶ島	市街化調整区域	50	1.1	—	中	38中	18中	18			
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
三崎町六合	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	16純	28					
	2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.0	中	21中	32中	20中	20			
	3 上記以外の地域	50	1.0	中	21中	32中	23中	23			
三崎町諸磯	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	15純	26					

市区町村名：三浦市

横須賀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
み	三崎町諸磯	2 上記以外の地域	50	1.0	中	21	中	32	中	20	中	20
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	南下浦町金田	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	16	純	31				
		2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.0	中	21	中	37	中	20	中	20
	南下浦町上宮田	3 上記以外の地域	50	1.0	中	21	中	37	中	24	中	24
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
	南下浦町上宮田	1 農業振興地域内の農用地区域			純	15	純	27				
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	21	中	31	中	34	中	34
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	南下浦町菊名	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	16	純	29				
		2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.0	中	21	中	37	中	25	中	25
	南下浦町毘沙門	3 上記以外の地域	50	1.0	中	21	中	37	中	28	中	28
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
	南下浦町松輪	1 農業振興地域内の農用地区域			純	15	純	25				
		2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.1	中	21	中	32	中	29	中	29
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	32	中	32	中	32
	宮川町	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	16	純	30				
		2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.1	中	21	中	32	中	27	中	27
	宮川町	3 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	32	中	30	中	30
市街化調整区域												
宮川町	1 農業振興地域内の農用地区域			純	16	純	30					
	2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.1	中	21	中	32	中	27	中	27	

市区町村名：三浦市

横須賀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	宮川町	2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.1	中	21中	37中	17中	17		
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	37中	20中	20		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
む	向ヶ崎町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	16純	30				
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	21中	37中	20中	20		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			