

市区町村名：南都留郡西桂町

大月税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小沼	農業振興区域内の農用地区域	%		倍 純 7.0	倍 純 6.4	倍	倍	倍	倍
		中央自動車道より西側で富士急行線と桂川に挟まれた地域								
		1 町道池ノ頭線沿いの地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 町道小沼四方内線と町道池ノ頭線に挟まれた地域								
		(1) 町道柿ノ木線と町道小学校上線および町道小沼中央線と桂川に囲まれた地域	50	1.1	純 8.6	純 8.3	純 14	純 14		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	50	1.1	純 8.6	純 8.3	純 14	純 14		
		中央自動車道より東側の国道（富士みち）沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 8.6	純 8.3	純 14	純 14		
く	倉見	農業振興地域内の農用地区域			純 7.0	純 6.1				
		桂ニュータウン	50	1.1	一周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 8.6	純 8.3	純 6.5	純 6.5		
し	下暮地	農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 5.5				
		上記以外の地域	40	1.1	純 6.1	純 7.6	純 6.5	純 6.5		