市区町村名 : 石巻市

市	区町村名 : 石巻市								
音順	 町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元	年分路	線価及	び評価	倍率に	乗ずる	調整率
順	1,(,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	/B /B /B /A /B	宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相野谷	全域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
	茜平1~5丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	あけぼの1~3丁目	路線価地域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	あけぼの北1~2丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	旭町	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	網地浜	全域	0. 95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鮎川大町	全域	0. 95	1. 00	1. 00	1.00	1.00		
	鮎川浜	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
	鮎川浜丁	全域	0. 95	1. 00	1. 00	1.00	1.00		
	あゆみ野1~5丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
٧١	飯野	全域	0. 95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	泉町1・2・4丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	泉町3丁目	全域	0.85	比準	比準	比準	比準		
	伊勢町	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	鋳銭場	全域	0. 95	_	_	_	_		
	井内	市街化区域	0.85	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	_	0. 90	0. 90	_	_		
		2 上記以外の地域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0. 90		
	伊原津1~2丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
う	宇田川町	全域	0.85	比準	比準	比準	比準		
え	 駅前北通り1・3・4 丁目	全域	0.85	比準	比準	比準	比準		
	駅前北通り2丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
お	大瓜	市街化区域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	_	1. 00	1.00	_	_		

^{・「}比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

市区町村名: 石巻市

市	市区町村名 : 石巻市								
音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元	年分路	孫線価及	び評価	倍率に	乗ずる	調整率
順	四(1日)又は八十石	週 用 地 墩 石	宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大瓜	2 上記以外の地域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
	大街道北1~4丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	大街道西1~3丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	大街道東1~4丁目	下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業 施行地区	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	大街道南1~5丁目	下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	大手町	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	大橋1~3丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	大原浜	全域	0. 95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大宮町	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	大森	全域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
	大谷川浜	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
	雄勝町	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
	尾崎	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
か	開北1~4丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	鹿妻北1~3丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	鹿妻本町	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	鹿妻南1~5丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	門脇	上釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区	0.85	比準	比準	比準	比準		
		青葉西、青葉東、元浦屋敷							
		1 市街化区域							
		(1) 路線価地域	0.85	比準	比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	0.85	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	_	0. 90	0. 90	_	_		

^{・「}比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

市	市区町村名 : 石巻市								
音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元		系線価及 畑	び評価	倍率に 原野	乗ずる 牧場	調整率 池沼
	門脇	(2) 上記以外の地域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90	权场	他伯
/,)-1	מער ב	二番谷地	0.85	比準	比準	比準	比準		
			0.00	儿 毕	儿毕	儿华	1 比毕		
		北北上運河より南側の地域							
		1 市街化区域	0.85	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域	0.85	0. 90	0.90	0.90	0.90		
		上記以外の地域							
		1 市街化区域	0.85	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域	0.85	0. 90	0.90	0.90	0.90		
	門脇町1~5丁目	石巻南浜津波復興祈念公園等事業施行地区	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
		1 市街化区域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
	鹿又	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
	釜谷	全域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
	川口町1~3丁目	湊西地区被災市街地復興土地区画整理事業施行 地区	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.95	比準	比準	比準	比準		
き	北上町	全域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
	北境	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
	北村	全域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
	給分浜	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
<	十八成浜	全域	0. 95	1. 00	1. 00	1.00	1.00		
ر ٠	小網倉浜	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
	向陽町1~4丁目	全域	0. 95	_	_	_	_		
	向陽町5丁目	全域	0.85	_	_	_	_		
	穀町	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	後生橋	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	小渕浜	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
$oxed{oxed}$									

^{・「}比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

市区町村名 : 石巻市

 こ 小船越 全域 金域 0.85 0.90 0.90 0.90 0.90 0.90 2 空町 金域 0.95 比準 比 2 と域 0.95 比準 比 2 と域 0.95 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.0	市	市区町村名 : 石巻市								
□ 小船越 全域	音	町(丁日) マは未空々	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	令和元	三年分路	S線価及	び評価	倍率に	乗ずる	調整率
き 幸町 全域 0.95 - - - - 無町1~3丁目 全域 0.95 - - 放浦 全域 0.95 1.00 1.00 1.00 1.00 放浦 全域 0.85 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 正貝 全域 0.85 比準 比準 比準 比準 比準 比準 比準 比	順	四(1百)又は八十石	週	宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
無町1~3丁目 全域 0.95 比準 比: さくら町1~5丁目 全域 0.95	ſĭ	小船越	全域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
さくら町1~5丁目 全域 0.95 - 0.90<	さ	幸町	全域	0. 95	_	_	_	_		
蚊浦 全域 0.95 1.00 1.		魚町1~3丁目	全域	0. 95	_	_	比準	比準		
皿貝 全域		さくら町1~5丁目	全域	0. 95	_	_	_	_		
沢田 市街化区域		鮫浦	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
市街化調整区域		皿貝	全域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
北京野東地域内の農用地区域		沢田	市街化区域	0.85	比準	比準	比準	比準		
2 上記以外の地域 0.85 0.90			市街化調整区域							
上塩富町1~2丁目 全域 1、2丁目 全域 1、2丁目 2、4域 1、2 1.0 1、0			1 農業振興地域内の農用地区域	_	0. 90	0. 90	_	_		
瀬見町 全域 0.95 - - - - - 重吉町 上釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業 0.95 - - - - 施行地区 上記以外の地域 0.95 - - - 2 上記以外の地域 0.95 - - - - 2 上記以外の地域 0.95 - - - - 清水田浜 全域 0.95 1.00 1.00 1.00 1.00 清水町1~2丁目 全域 0.85 比準 比準 比準 比準 大準 大準 大準 大準			2 上記以外の地域	0.85	0.90	0. 90	0.90	0.90		
重吉町 上釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 0.95 -	L	塩富町1~2丁目	全域	0.85	比準	比準	比準	比準		
施行地区 上記以外の地域 1 路線価地域		潮見町	全域	0. 95	_	_	_	_		
1 路線価地域 0.95		重吉町		0. 95	_	_	_	_		
2 上記以外の地域 0.95 - 1 0 1 0 1 0 1 0 0 1 0 0 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 <t< td=""><td></td><td></td><td>上記以外の地域</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></t<>			上記以外の地域							
清水田浜 全域 0.95 1.00			1 路線価地域	0. 95	_	_	_	_		
清水町1~2丁目 全域 0.85 比準 比率 北 <			2 上記以外の地域	0. 95	_	_	_	_		
新栄 1~2丁目 全域 0.95 比準 比率 北 北 上		清水田浜	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
新境町1~2丁目 全域 新成1~3丁目 全域 新館1~3丁目 上釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業 施行地区 0.95 比準 比準 比準 比準 比準 比準		清水町1~2丁目	全域	0.85	比準	比準	比準	比準		
新成 1 ~ 3 丁目 全域		新栄1~2丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
新館 1 ~ 3 丁目 上釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業 0.95 比準 比準 比準 比 施行地区		新境町1~2丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
施行地区		新成1~3丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		新館1~3丁目		0. 95	比準	比準	比準	比準		
				0. 95	比準	比準	比準	比準		
新橋 全域 0.85 比準 比準 比準 比 比準 比 比準 比 地		新橋	全域	0. 85	比準	比準	比準	比準		
す 水明北 1 ~ 3 丁目 全域 0.95 比準 比準 比準 比	す	水明北1~3丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		水明南1~2丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
須江 しらさぎ台1~3丁目 0.95 比準 比準 比準 比準 比準		須江	しらさぎ台1~3丁目	0. 95	比準	比準	比準	比準		

^{・「}比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

市区町村名 : 石巻市

巾	市区町村名 : 石巻市 石巻税務署 石巻税務署								
音	 町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元	年分路	線価及	び評価	倍率に	乗ずる	調整率
順		/四 /11 /21 /3X /日	宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	須江	上記以外の地域							
		1 市街化区域	0.85	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	_	0. 90	0. 90	_	_		
		(2) 上記以外の地域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
	末広町	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	住吉町1~2丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
せ	千石町	全域	0. 95	_	_	_	_		
た	大門町1~4丁目	湊西地区被災市街地復興土地区画整理事業施行 地区	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	立町1~2丁目	全域	0. 95	_	_	_	_		
	田道町1~2丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	垂水町1~3丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
ち	中央1~3丁目	中央二丁目地区被災市街地復興土地区画整理事 業施行地区	0. 95	_	_	_	_		
		上記以外の地域	0. 95	_	_	_	_		
つ	築山1~4丁目	下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業 施行地区	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
て	貞山1~5丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
と	泊浜	全域	0. 95	1.00	1.00	1.00	1.00		
な	中浦1~2丁目	下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業 施行地区	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
		1 路線価地域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	中里1~7丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	中島	全域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0. 90		
	中島町	上釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業 施行地区	0. 95	_	_	_	_		

^{・「}比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

市区町村名 : 石巻市

市	市区町村名 : 石巻市								
音順	 町(丁目)又は大字名	 適 用 地 域 名	令和元	年分路	路 線価及	び評価	倍率に	乗ずる	調整率
順	**************************************	週	宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中島町	下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業 施行地区	0. 95	_	_	_	_		
		上記以外の地域	0. 95	_	_	_	_		
	中瀬	全域	0. 95	_	_	比準	比準		
	長面	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
	中野	全域	0. 95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	長浜町	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	中屋敷1~2丁目	上釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業 施行地区	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	流留	市街化区域							
		1 路線価地域	0.85	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	0.85	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
	成田	全域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
	南光町1~2丁目	下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業 施行地区	0. 95	_	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0. 95	_	比準	比準	比準		
に	新山浜	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
	錦町	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	西浜町	全域	0. 95	_	_	_	_		
	西山町	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
ぬ	沼津	農業振興地域内の農用地区域	_	1.00	1.00	_	_		
		上記以外の地域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
Ø	のぞみ野1~5丁目	全域	0. 95	_	比準	_	_		
は	羽黒町1~2丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	八幡町1~2丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	浜松町	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	針岡	全域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		

^{・「}比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

市区町村名 : 石巻市

111	<u> </u>								
音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元	年分路	絡価及	び評価	倍率に	乗ずる	調整率
順	一一一	週 / 12 以 石	宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東中里1~2丁目	全域	0.85	比準	比準	比準	比準		
	東中里3丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	東福田	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
	雲雀野町1~2丁目	全域	0. 95	_	_	_	_		
	日和が丘1~4丁目	市街化区域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	0. 95	_	_	1.00	1.00		
	広渕	市街化区域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
ふ	福地	田頭	0. 75	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
		上記以外の地域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
	二子1~3丁目	全域	0. 95	_	_	_	_		
	双葉町	下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業 施行地区	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	長渡浜	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
	不動町1~2丁目	全域	0.85	比準	比準	比準	比準		
~	蛇田	市街化区域							
		1 路線価地域	0.85	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	0.85	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	_	0. 90	0. 90	_	_		
		2 上記以外の地域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
ま	前網浜	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
	前谷地	全域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0. 90		
	馬鞍	台	0. 75	0. 90	0. 90	0.90	0. 90		
		上記以外の地域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
	松並1~2丁目	全域	0. 95	_	_	比準	比準		
	松原町	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		

^{・「}比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

市区町村名 : 石巻市

巾	市区町村名 : 石巻市								
音	 町(丁目)又は大字名	 適 用 地 域 名	令和元	年分路	路 線価及	び評価	倍率に	乗ずる	調整率
順	一一一一	週 / 7 地 数 石	宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	丸井戸1~3丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	万石町	全域	0.85	比準	比準	比準	比準		
み	三河町	下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業 施行地区	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	水押1~3丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	美園 1 丁目	全域	0.85	比準	比準	比準	比準		
	美園2~3丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	三ツ股1~4丁目	下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業 施行地区	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	三和町	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	緑町1~2丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	湊	湊西地区被災市街地復興土地区画整理事業施行 地区	0.85	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
		1 市街化区域	0.85	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
	湊町1~4丁目	湊西地区被災市街地復興土地区画整理事業施行 地区	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	南境	市街化区域	0.85	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
	南中里1・4丁目	全域	0. 95	_	_	_	_		
	南中里2・3丁目	全域	0.85	_	_	_	_		
	南浜町1~4丁目	石巻南浜津波復興祈念公園整備事業施行地区	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	明神町1~2丁目	湊西地区被災市街地復興土地区画整理事業施行 地区	0. 95	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
	三輪田	全域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		

^{・「}比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

市区町村名 : 石巻市

カ 恵み野1~6丁目 全域 0.95 比準 比準 比準 比準 比準 比準 比準 比	市	市区町村名: 石巻市								
	音	町(丁目) 又は大字名	 適 用 地 域 名	令和元	上年分路	線価及	び評価	倍率に	乗ずる	調整率
5 元舎1~2丁目 全城 0.95 比準 比準 比準 比準 比準 比準 比準 比	順	-1(11)/(4/)14	/U /U /W /U	宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
株生町 全城 0.95 1.00 1	め	恵み野1~6丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
や 谷川浜 全域 0.95 1.00 <td< td=""><td>ŧ</td><td>元倉1~2丁目</td><td>全域</td><td>0. 95</td><td>比準</td><td>比準</td><td>比準</td><td>比準</td><td></td><td></td></td<>	ŧ	元倉1~2丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
山下町1~2丁目 全域		桃生町	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
よ 吉野町1~3丁目 全域 0.95 比準 比準 比準	Þ	谷川浜	全域	0. 95	1. 00	1.00	1.00	1.00		
宣山町 全域 0.95 比準 比準 比準 比準 おかば1~3丁目 全域 0.95 比準 比準 比準 比準 比準 複数 卯津木花 0.75 0.90 0.90 0.90 0.90 0.90 上記以外の地域 1 市街化区域 0.85 比準 比準 比準 比準 (2) 上記以外の地域 0.85 0.90 <t< td=""><td></td><td>山下町1~2丁目</td><td>全域</td><td>0. 95</td><td>比準</td><td>比準</td><td>比準</td><td>比準</td><td></td><td></td></t<>		山下町1~2丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
おかば1~3丁目 全域 0.95 1.00	ょ	吉野町1~3丁目	全域	0. 95	_	_	比準	比準		
わかば1~3丁目 全域 0.95 比準 比準 比準 比準 渡波 卯津木花 0.75 0.90 0.90 0.90 0.90 上記以外の地域 1 市街化区域 (1) 路線価地域 0.85 比準 比準 比準 比準 (2) 上記以外の地域 0.85 比準 比準 比準 比準 (1) 農業振興地域内の農用地区域 - 0.90 0.90 (2) 上記以外の地域 (2) 上記以外の地域 0.85 0.90 0.90 0.90 0.90 0.90 (2) 上記以外の地域 0.85 0.90 0.90 0.90 0.90 0.90 上記以外の石巻市 鉄派、折派、狐崎浜、小竹浜、小竹浜、小街浜、桃浦 高木字清水、真野字内山、水沼字寺中畑 0.85 0.90 0.90 0.90 0.90 上記以外の地域 0.95 比準 比準 比準 1 市街化区域 0.95 比準 比準 比準 2 市街化調整区域 - 1.00 1.00 (2) 上記以外の地域		宜山町	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
渡波		寄磯浜	全域	0. 95	1.00	1.00	1.00	1.00		
上記以外の地域 1 市街化区域 (1)路線価地域 (2)上記以外の地域 2 市街化調整区域 (1)農業振興地域内の農用地区域 (2)上記以外の地域 (1)農業振興地域内の農用地区域 (2)上記以外の地域 (1)農業振興地域内の農用地区域 (1)農業振興地域内の農用地区域 (1)農業振興地域内の農用地区域 (1)患業振興地域内の農用地区域 (1)患業振興地域内の農用地区域 (1)患業振興地域内の農用地区域 (1)患業振興地域内の農用地区域 (1)患業振興地域内の農水(持浜、付海、大海、大海、大海、大海、大海、大海、大海、大海、大海、大海、大海、大海、大海	わ	わかば1~3丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
1 市街化区域 (1)路線価地域 (2)上記以外の地域 2 市街化調整区域 (1)農業振興地域内の農用地区域 (2)上記以外の地域 0.85 比準 比準 比準 比準 (2)上記以外の地域 0.85 0.90 0.90 0.90 0.90 0.90 (2)上記以外の地域 0.85 0.90 0.90 0.90 0.90 (2)上記以外の地域 0.85 0.90 0.90 0.90 0.90 (2)上記以外の地域 0.85 0.90 0.90 0.90 0.90 (3) 比準		渡波	卯津木花	0. 75	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
(1) 路線価地域 (2) 上記以外の地域 (2) 上記以外の地域 (3) 表彰、比準、比準、比準、比準、比準 (4) 農業振興地域内の農用地区域 (5) 農業振興地域内の農用地区域 (6) 農業振興地域内の農用地区域 (7) 農業振興地域内の農用地区域 (8) 0.85 0.90 0.90 0.90 0.90 0.90 0.90 0.90 0.9			上記以外の地域							
(2) 上記以外の地域 2 市街化調整区域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 - 0.90 0.90 (2) 上記以外の地域 - 0.85 0.90 0.90 0.90 0.90 渡波町1~3丁目 全域 - 0.85 0.90 0.90 0.90 0.90 建波町1~3丁目 (2域 0.85 0.90 0.90 0.90 0.90 0.90 上記以外の石巻市 (対浜、折浜、狐崎浜、小竹浜、小積浜、侍浜、竹浜、田代浜、月浦、福貴浦、牧浜、桃浦高木字清水、真野字内山、水沼字寺中畑 0.85 0.90 0.90 0.90 0.90 上記以外の地域 1 市街化区域 2 市街化調整区域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 - 1.00 1.00 (2) 上記以外の地域 0.95 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00			1 市街化区域							
2 市街化調整区域 - 0.90 0.90 0.90 0.90 0.90 0.90 0.			(1) 路線価地域	0.85	比準	比準	比準	比準		
(1) 農業振興地域内の農用地区域			(2) 上記以外の地域	0.85	比準	比準	比準	比準		
(2) 上記以外の地域			2 市街化調整区域							
渡波町1~3丁目 全域 0.95 比準 比準 比準 比準 和渕 全域 0.85 0.90 0.90 0.90 0.90 上記以外の石巻市 荻浜、折浜、狐崎浜、小竹浜、小積浜、侍浜、竹浜、桃浦高木字清水、真野字内山、水沼字寺中畑 0.85 0.90 0.90 0.90 0.90 上記以外の地域 1 市街化区域 0.95 比準 比準 比準 比準 2 市街化調整区域 (1)農業振興地域内の農用地区域 - 1.00 1.00 - - (2)上記以外の地域 0.95 1.00 1.00 1.00 1.00			(1)農業振興地域内の農用地区域	_	0. 90	0. 90	_	_		
和渕 全域 0.85 0.90 <			(2) 上記以外の地域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
上記以外の石巻市 荻浜、折浜、狐崎浜、小竹浜、小積浜、侍浜、竹浜、田代浜、月浦、福貴浦、牧浜、桃浦 高木字清水、真野字内山、水沼字寺中畑 0.95 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 0.90		渡波町1~3丁目	全域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
竹浜、田代浜、月浦、福貴浦、牧浜、桃浦 高木字清水、真野字内山、水沼字寺中畑 0.85 0.90 <t< td=""><td></td><td>和渕</td><td>全域</td><td>0.85</td><td>0. 90</td><td>0. 90</td><td>0.90</td><td>0.90</td><td></td><td></td></t<>		和渕	全域	0.85	0. 90	0. 90	0.90	0.90		
上記以外の地域 1 市街化区域 2 市街化調整区域 (1)農業振興地域内の農用地区域 - 1.00 1.00 (2)上記以外の地域 0.95 1.00 1.00 1.00 1.00		上記以外の石巻市		0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
1 市街化区域 0.95 比準 比準 比準 比準 2 市街化調整区域 - 1.00 1.00 (1)農業振興地域内の農用地区域 - 0.95 1.00 1.00 1.00 1.00			高木字清水、真野字内山、水沼字寺中畑	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
2 市街化調整区域 - 1.00 1.00 (1)農業振興地域内の農用地区域 - 1.00 1.00 1.00 (2)上記以外の地域 0.95 1.00 1.00 1.00 1.00			上記以外の地域							
(1)農業振興地域内の農用地区域 - 1.00 1.00 - - (2)上記以外の地域 0.95 1.00 1.00 1.00 1.00			1 市街化区域	0. 95	比準	比準	比準	比準		
(2) 上記以外の地域 0.95 1.00 1.00 1.00 1.00			2 市街化調整区域							
			(1)農業振興地域内の農用地区域	_	1. 00	1.00	_	_		
			(2) 上記以外の地域	0. 95	1.00	1.00	1.00	1.00		
3 上記以外の地域 0.95 1.00 1.00 1.00 1.00			3 上記以外の地域	0. 95	1. 00	1. 00	1.00	1.00		

^{・「}比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。