

調 整 率 表

市区町村名：角田市

大河原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	稲置	全域	0.90	1.00	1.00	1.00	1.00		
え	江尻	塩ノ入、谷津	0.75	0.90	0.90	0.90	0.90		
		上記以外の地域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
	枝野	農業振興地域内の農用地区域	—	0.90	0.90	—	—		
		上記以外の地域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
お	岡	都市計画法上の用途地域	0.85	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	0.90	0.90	—	—		
		2 上記以外の地域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
	小坂	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
	小田	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
	尾山	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
か	角田	裏町	0.75	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
		1 都市計画法上の用途地域	0.85	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	0.90	0.90	—	—		
		(2) 上記以外の地域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
	笠島	農業振興地域内の農用地区域	—	0.90	0.90	—	—		
		上記以外の地域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
	梶賀	都市計画法上の用途地域	0.85	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	0.90	0.90	—	—		
		2 上記以外の地域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
き	君萱	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
け	毛萱	全域	0.90	1.00	1.00	1.00	1.00		
さ	坂津田	農業振興地域内の農用地区域	—	0.90	0.90	—	—		
		上記以外の地域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：角田市

大河原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	佐倉	国道沿い	0.85	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	0.90	0.90	—	—			
		2 上記以外の地域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90			
し	島田	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90			
		神次郎	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
た	高倉	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90			
と	豊室	全域	0.90	1.00	1.00	1.00	1.00			
は	鳩原	全域	0.90	1.00	1.00	1.00	1.00			
		花島	三森	0.75	0.90	0.90	0.90	0.90		
		上記以外の地域	0.90	1.00	1.00	1.00	1.00			
ひ	平貫	全域	0.90	1.00	1.00	1.00	1.00			
ふ	藤田	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	0.90	1.00	1.00	1.00	1.00			
よ	横倉	都市計画法上の用途地域	0.85	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90			
		上記以外の角田市	全域	0.90	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。