調 整 率 表

市区町村名：登米市

佐沼税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	石越町	石越町を冠する字の全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
つ	津山町柳津	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	津山町横山	全域	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
と	東和町錦織	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	東和町米谷	越路地区内の「山の神団地」地域 上記以外の地域	1.00	—	—	—	—		
	東和町米川	全域	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
	豊里町	豊里町を冠する字の全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	登米町大字日根牛	登米町大字日根牛を冠する字の全域	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
	登米町小島	登米町小島を冠する字の全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	登米町寺池	登米町寺池を冠する字の全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	登米町日野渡	登米町日野渡を冠する字の全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
な	中田町浅水	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	中田町石森	加賀野1丁目～3丁目 塚崎 表、川原毛、久保、駒牽、下川原毛、新境堀、新塚崎、館、中川原毛、古館、本町 1 都市計画法上の用途地域 2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 新蓬田、野元、町、室木、蓬田 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
	中田町上沼	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：登米市

佐沼税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	迫町北方	都市計画法上の用途地域							
		1 路線価地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	迫町佐沼	都市計画法上の用途地域	0.90	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
	迫町新田	迫町新田を冠する字の全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	迫町森	都市計画法上の用途地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
み	南方町	南方町を冠する字の一部	0.90	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
よ	米山町	米山町を冠する字の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上記以外の登米市	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。