

# 調 整 率 表

市区町村名：亶理郡山元町

仙台南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	浅生原	第一種津波防災区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		第二種津波防災区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		第三種津波防災区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
お	大平	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
こ	小平	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
さ	坂元	第一種津波防災区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		第二種津波防災区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
た	高瀬	第一種津波防災区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		第二種津波防災区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		第三種津波防災区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
つ	つばめの杜1～5丁目	全域	1.00	—	—	—	—			
は	八手庭	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
ま	真庭	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
や	山寺	第一種津波防災区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		第二種津波防災区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		第三種津波防災区域								
		1 北坪路、西牛橋	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		上記以外の地域								
		1 山下	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
2 谷原	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00					
3 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00					
わ	鷺足	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。