

調 整 率 表

市区町村名：遠田郡涌谷町

古川税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一本柳	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
	猪岡短台	石生	0.80	0.90	0.90	0.90	0.90		
		上記以外の地域	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
う	裏桜町	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
	浦町	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
お	追廻町	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
	小里	柳沢	0.80	0.90	0.90	0.90	0.90		
		上記以外の地域	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
	表桜町	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
か	刈萱町	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
	川原町上	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
	川原町下	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
き	北田	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
く	蔵人沖名	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
	桑木荒	国道108号線以北の地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
け	下道	国道108号線以北の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	下道砂押一号	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
こ	小塚	全域	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
さ	桜町裏	全域	0.90	周比準	周比準	比準	比準		
し	渋江	国道108号線以北の地域	0.90	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
	新町	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
	新町裏	全域	0.90	周比準	周比準	比準	比準		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：遠田郡涌谷町

古川税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	砂田前	国道108号線以北の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	0.90	0.90	—	—		
		2 上記以外の地域	0.90	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
た	立町	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		田沼町	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		田町裏	0.90	周比準	周比準	比準	比準		
な	中下道	国道108号線以北の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	長柄町	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
	中島	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ね	練丑町	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
は	薔薇島	国道108号線以北の地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ふ	古道下二本杉	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
も	本町	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
や	柳町	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
ろ	六軒町	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		六軒町裏	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
わ	涌谷	涌町前西、涌町前東、黄金迫前南、小人町、下町、下町浦、新下町浦、築道西、日向町	0.90	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
	上記以外の涌谷町	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。