

# 調 整 率 表

市区町村名：河沼郡会津坂下町

会津若松税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	牛川	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
か	片門	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	金上	国道沿い	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
と	樋島	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	塔寺	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
な	長井	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	中泉	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
は	羽林	坂下東第一地区土地区画整理事業施行区域内	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ふ	福原	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	船杉	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
み	宮古	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上記以外の会津坂下町	大字のある地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		大字のない地域							
		1 坂下東第一地区土地区画整理事業施行区域内	1.00	周比準	周比準	比準	比準		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：河沼郡会津坂下町

会津若松税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外の会津坂下町	2 都市計画法上の用途地域	1.00	周比準	周比準	1.00	1.00		
		3 上記以外の地域							
		(1) 福原前、福原前甲	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。