

# 調 整 率 表

市区町村名：西白河郡矢吹町

白河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	神田東	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
さ	三城目	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
し	陣ヶ岡	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
て	天開	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
と	東郷	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
な	中沖	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
	中野目東	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
	中町	旧国道沿い及び矢吹駅前から国道4号線までの道路沿い	0.95	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.95	周比準	周比準	比準	比準		
は	八幡町	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
ひ	東川原	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
ふ	奉行塚	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
も	本町	旧国道沿い及び矢吹駅前から国道4号線までの道路沿い	0.95	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.95	周比準	周比準	比準	比準		
や	谷中	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
	上記以外の矢吹町	都市計画法上の用途地域	0.95	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。