

# 調 整 率 表

市区町村名：東茨城郡城里町

水戸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	栗	国道123号線沿	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
		上記以外の地域	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
	阿波山	国道123号線沿	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域							
		1 字天神前							
		(1) 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり3,000円以下の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
い	石塚	都市計画の用途区域の指定がある地域							
		1 字杉合							
		(1) 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり12,940円の地域	0.90	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	0.90	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	0.90	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
	1 国道123号線沿	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90			
	2 上記以外の地域	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90			
	磯野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	岩船	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
お	大網	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	小勝	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	小坂	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
か	勝見沢	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上青山	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上赤沢	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上垵	国道123号線沿	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
上阿野沢	国道123号線沿	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：東茨城郡城里町

水戸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上阿野沢	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上泉	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上入野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上古内	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
き	北方	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
こ	御前山	国道123号線沿	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
		上記以外の地域	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
さ	真端	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
し	塩子	全域	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
	下青山	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	下赤沢	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	下坏	全域	0.80	0.90	0.90	0.90	0.90		
	下阿野沢	国道123号線沿	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	下古内	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	す	錫高野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
た	高久	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	高根	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	高根台	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
と	徳蔵	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
な	那珂西	国道123号線沿	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
		上記以外の地域	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90		
は	春園	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ま	孫根	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	増井	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。