

調 整 率 表

市区町村名：木曾郡木曾町

木曾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	開田高原末川	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	開田高原西野	開田高原保健休養地	1.00	—	—	比準	比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
し	新開	都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
	新開福	1 木曾駒高原保健休養地・才勝別荘地	1.00	—	—	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ひ	日義	都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ふ	福島	木曾駒高原別荘地	1.00	—	—	比準	比準		
		木曾川より東側の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		都市計画の用途地域の指定がある地域							
		1 JR中央本線と木曾川と八沢川に囲まれた地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		2 JR中央本線の西側の地域							
		(1) 八沢、新万郡、富田町、小丸山	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 中島、上塩渕のうち町道F1-8より北側の地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		(3) 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
み	三岳	上記以外の地域							
		1 木曾駒高原保健休養地・才勝別荘地	1.00	—	—	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		オリンポス三岳、木曾白樺バカンス高原、三岳高原白樺ビレッジ	1.00	—	—	比準	比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。