

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|-----------------------------|------------|--------------------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| あ | アークス | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 青木島1～4丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 青木島町青木島 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | 青木島町大塚 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | (1) 国道18号線沿、 県道三才・大豆島・中御所線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (2) 国道19号線(長野南バイパス)沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (3) 国道117号線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (4) 県道川合・川中島線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (5) 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | イ 国道18号線より西側の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | ロ 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | 青木島町綱島 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | 赤沼 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 0.80 | 0.80 | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| (1) 国道18号線沿 | | 0.75 | 0.80 | 0.80 | — | 0.90 | | | |
| (2) 県道村山・豊野停車場線沿 | | 0.75 | 0.80 | 0.80 | — | 0.90 | | | |
| (3) 赤沼ニュータウン | 0.75 | — | — | — | — | | | | |
| (4) 上記以外の地域 | 0.75 | 0.80 | 0.80 | — | 0.90 | | | | |
| 上ヶ屋 | 麓原 | | | | | | | | |
| 1 県道戸隠高原浅川線沿、 市道芋井105号線沿 | 0.95 | — | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|------------------|------------------------|------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| あ | 上ヶ屋 | 2 別荘分譲地 | 0.95 | — | — | — | — | | |
| | | 3 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 浅川1～5丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 浅川一の瀬 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 浅川押田 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道長野・信濃線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 浅川清水 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 浅川西条 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 浅川西平 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 浅川畑山 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 浅川東条 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| (1) 主要地方道長野・信濃線沿 | | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | (2) 主要地方道長野・信濃線より南側の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | (3) 地藏久保 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | (4) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| 浅川福岡 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | | |
|-----------|--------------------|--------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|--|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| あ | 安茂里 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 観音、西河原、開沖、中御堂沖 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 国道19号線より南側の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | イ 観音、西河原、開沖、中御堂沖 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 安茂里小市1～4丁目 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 国道19号線より北側の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| 上記以外の地域 | 0.95 | — | — | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| い | 石渡 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | 泉平 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 伊勢宮1～3丁目 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | 市場 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | 稲里1丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | 稲里町下氷鉦 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道関崎・川中島停車場線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | 2 主要地方道長野・真田線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | 3 国道19号線(長野南バイパス)沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | | |
| | 4 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|--------------------------|------------|--------------------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| い | 稲里町田牧 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 国道18号線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | 2 国道18号線より北側の地域 | | | | | | | |
| | | (1) 県道川合・川中島線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | 稲里町中央1～4丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 稲里町中氷鮑 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | |
| | 稲里町中氷鮑 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道長野・上田線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | 稲田1～4丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 稲葉 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | 居町 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| 入山 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| う | 上松 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 上松1～5丁目 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 上野1～3丁目 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)より北側の地域 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| (2) 上記以外の地域 | | 1.00 | 1.00 | | | | | | |
| (1) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | | |
| (2) 主要地方道長野・荒瀬原線(北国街道)沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | | |
|-----------------|------------------|------------------------------|-----------------------|------|------|------|------|------|----|--|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| う | 上野1～3丁目 | (3) 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | イ 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)より北側の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| お | 大岡乙 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 大岡甲 | 国道19号線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 大岡中牧 | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 聖高原別荘地 | 0.95 | — | — | — | — | | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 大岡弘崎 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 大岡丙 | 聖高原別荘地、たらはら別荘地 | 0.95 | — | — | — | — | | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 大橋南1～2丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 大町 | 市街化区域 | | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 0.90 | 0.90 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 国道18号線沿 | | | | | | | | |
| | | イ 大町交差点より南側の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | |
| ロ 上記以外の地域 | | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | | |
| (2) 上記以外の地域 | | | | | | | | | | |
| イ 国道18号線より西側の地域 | | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | | |
| ロ 県道村山・豊野停車場線沿 | | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | | |
| ハ 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | | | |
| 小島田町 | 市街化調整区域 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | (1) 国道18号線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | | |
| | (2) 主要地方道長野・真田線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|--|------------|---|-----------------------|------|------|----|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| お | 小島田町 | (3) 国道19号線(長野南バイパス)沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (4) 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | イ 国道18号線より東側の地域 | | | | | | | |
| | | (イ) 県道川合・川中島線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (ロ) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | (イ) 県道川合・川中島線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (ロ) 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり20,000円以上の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (ハ) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | か | 神楽橋 風間 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 |
| 市街化区域 | | | | | | | | | |
| 1 県道大豆島・吉田線より西側の地域 | 0.95 | | | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| 2 上記以外の地域 | 0.95 | | | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | | |
| (1) 県道大豆島・吉田線沿 | | | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| (2) 上記以外の地域 | | | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| (1) 主要地方道長野・菅平線沿 | 0.95 | | | — | — | — | — | | |
| (2) 県道大豆島・吉田線沿 | | | | | | | | | |
| イ 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり20,000円以上の地域 | 0.95 | | | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| ロ 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり13,000円以上20,000円未満の地域 | 0.95 | | | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| ハ 上記以外の地域 | 0.95 | | | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| (3) 風間団地 | 0.95 | | | — | — | — | — | | |
| (4) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | | |
| 合戦場1～3丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|-----------|--------------------|--------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| か | 門沢 | 別荘分譲地 | 0.95 | — | — | 比準 | 比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 金井田 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 金箱 | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 浅川より東側の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | 上駒沢 | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | (1) 県道三才・大豆島・中御所線沿 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | 川合新田 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | 川中島町今井 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | (1) J R信越本線より東側の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | (2) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| 川中島町今井原 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| 川中島町今里 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | | |
|-------------------|---|--------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|--|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| か | 川中島町今里 | (1) JR信越本線より東側の地域 | | | | | | | | |
| | | イ 国道19号線(長野南バイパス)沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | イ 国道19号線(長野南バイパス)沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | 川中島町上氷鉋 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | 1 主要地方道長野・上田線沿 | | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | 2 国道19号線(長野南バイパス)沿 | | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | 3 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | (1) JR信越本線より東側の地域 | | | | | | | | | |
| | イ 国道19号線(長野南バイパス)より南側で市道川中島330号線より東側の地域 | | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | ロ 上記以外の地域 | | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | 川中島町原 | (2) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道長野・上田線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | 川中島町御厨 | 市街化区域 | | | | | | | |
| 1 国道18号線より西側の地域 | 0.95 | | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | | |
| 2 上記以外の地域 | 0.95 | | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | | |
| 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | | | |
| (1) 国道18号線より北側の地域 | | | 1.00 | 1.00 | | | | | | |
| (2) 上記以外の地域 | | | 1.00 | 1.00 | | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | | |
| (1) 主要地方道長野・上田線沿 | 0.95 | | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|-------------------------------|------------|--------------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| か | 川中島町御厨 | (2) 市道川中島330号線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (3) 国道18号線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (4) 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | イ 主要地方道長野・上田線より西側の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | ロ 主要地方道長野・上田線と国道18号線間の地域 | | | | | | | |
| | | (イ) 神田、大下 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (ロ) 県道川合・川中島線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (ハ) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | ハ 市道川中島314号線沿(南長野公園通り) | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | ニ 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | 川中島町四ツ屋 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 JR信越本線より西側の地域 | | | | | | | |
| (1) 県道小松原・川中島停車場線沿、県道川中島停車場線沿 | | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| (2) 上記以外の地域 | | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| き | 北尾張部 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | 北郷 | 別荘分譲地 | 0.95 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 北条町 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 北長池 | 市街化区域 | | | | | | | |
| | | 1 路線価地域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道長野・須坂インター線沿 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|-------|---------------------|----------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| き | 北長池 | (1) 主要地方道長野・須坂インター線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (2) 県道三才・大豆島・中御所線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (3) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | 北堀 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | 鬼無里 | 品沢別荘地 | 0.95 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 鬼無里日下野 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 鬼無里日影 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 桐原1～2丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | く | 栗田 | 長野駅周辺第二土地区画整理事業施行区域内 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | |
| 市街化区域 | | | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| こ | 小柴見 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| 小島 | 市街化区域 | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | |
| 小鍋 | 地蔵平、中山(145、146番台のみ) | 市街化区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 市街化調整区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| さ | 坂中 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| 桜 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| 桜新町 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | | |
|--------|-------------|-----------------|----------------------------------|-----------------|------|------|------|------|----|--|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| さ | 差出南 1～3 丁目 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 里島 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | 早苗町 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | 三才 | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | | (1) 県道長野・豊野線沿、 県道三才・大豆島・中御所線沿 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | | | (2) しなの鉄道北しなの線より西側の 地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | |
| | | | (3) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | |
| | 三本柳西 1～3 丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | 三本柳東 1～3 丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | し | 篠ノ井会 | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 0.90 | 0.90 | | | |
| | | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | | (1) 国道 18 号線沿 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | | | (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | |
| 篠ノ井石川 | | 全域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | | |
| | | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| 篠ノ井有旅 | | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| 篠ノ井岡田 | | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| 篠ノ井御幣川 | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 国道 18 号線沿 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | | |
|----|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|--|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| し | 篠ノ井御幣川 | 2 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | |
| | | 篠ノ井杵淵 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道長野・真田線沿、市道川中島314号線沿(南長野公園通り) | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道長野・真田線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | (2) 市道川中島314号線沿(南長野公園通り) | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | (3) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | 篠ノ井小松原 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 国道19号線(長野南バイパス)沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 篠ノ井小森 | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 0.90 | 0.90 | | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | (1) 国道18号線沿 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | | |
| | (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | | |
| | 篠ノ井塩崎 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | 1 長野自動車道より北側の地域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | | |
| | 2 県道稲荷山停車場線より南側でかつ主要地方道長野・上田線より西側の地域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | | |
| | 3 上記以外の地域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|----|------------------------------|--------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| し | 篠ノ井塩崎 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | |
| | | (1) J R篠ノ井線より西側の地域 | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | イ 主要地方道長野・上田線沿 | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | (1) しなの鉄道線より東側の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | | (2) J R篠ノ井線より西側の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | |
| | | (3) 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | イ 主要地方道長野・上田線沿 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | |
| | ロ 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | |
| | 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | | |
| | 篠ノ井東福寺 | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | |
| | (1) 市道川中島314号線沿 (南長野公園通り) | | 0.90 | 0.90 | | | | | |
| | (2) 千曲川より南側の地域 | | 0.90 | 0.90 | | | | | |
| | (3) 上記以外の地域 | | 0.90 | 0.90 | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | (1) 国道18号線沿 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | |
| | (2) 市道川中島314号線沿 (南長野公園通り) | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | |
| | (3) 千曲川より南側の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | |
| | (4) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | |
| | 篠ノ井西寺尾 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | |
| | (1) 主要地方道長野・真田線沿 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | | |
|--------|-----------------|------------------|-----------------------|------|------|------|------|------|----|--|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| し | 篠ノ井西寺尾 | (2) 上記以外の地域 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道長野・真田線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | 篠ノ井布施五明 | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 村北、瀬原、村南、下池田 | | 0.90 | 0.90 | | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 0.90 | 0.90 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 村北、瀬原、村南、下池田 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | | |
| | | 篠ノ井布施高田 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 篠ノ井二ツ柳 | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 0.90 | 0.90 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | | (1) 主要地方道長野・信州新線沿 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | | | (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | |
| 篠ノ井山布施 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | | |
| 篠ノ井横田 | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 0.90 | 0.90 | | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | | (1) 国道18号線沿 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | |
| 下駒沢 | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | | |
|-------|------------|------------------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|--|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| し | 下駒沢 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 0.90 | 0.90 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | |
| | 下氷鉋1丁目 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 国道117号線沿、 県道関崎・川中島停車場線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | — | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | — | | | |
| | 伺去 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道長野・信濃線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 塩生乙 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 塩生甲 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 真光寺 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 入領田、384～395番地 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | | |
| 信更町赤田 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | | |
| 信更町上尾 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | | |
| 信更町今泉 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | | |
| 信更町桜井 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | | |
| 信更町三水 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | | |
| 信更町下平 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | | |
| 信更町高野 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|----|------------|-------------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| し | 信更町田沢 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信更町田野口 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信更町灰原 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信更町氷ノ田 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信更町古藤 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信更町宮平 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信更町安庭 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信更町吉原 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信更町涌池 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信州新町上条 | 国道19号線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信州新町越道 | 主要地方道信濃・信州新線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信州新町里徳刈 | 国道19号線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信州新町下市場 | 国道19号線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信州新町新町 | 国道19号線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 中町、上町、常盤町、西上町、旭町、下町、町裏沖 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 市道信州新町380号線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信州新町左右 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信州新町竹房 | 主要地方道丸子・信州新線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信州新町中牧 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信州新町信級 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 信州新町日原西 | 国道19号線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | | |
|--------------------------|------------|---------------|--------------------------|-------|------|------|------|------|----|--|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| し | 信州新町日原東 | 国道19号線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 信州新町弘崎 | 国道19号線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 信州新町牧田中 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 信州新町牧野島 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 信州新町水内 | 国道19号線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 信州新町山上条 | 主要地方道信濃・信州新線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 信州新町山穂刈 | 主要地方道信濃・信州新線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 新諏訪1～2丁目 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 神明 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | た | 台ヶ窪 | 全域 | 0.95 | 0.95 | 0.95 | 0.95 | 0.95 | | |
| | | | 高田 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | |
| | 田子 | 田子 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | |
| | | | (1) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)沿 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| (2) 上記以外の地域 | | | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | | |
| (1) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)沿 | | | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| (2) 市道若槻409号線(北国街道)沿 | | | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| (3) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|----|----------------------|--|------------------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| た | 鑪 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 田中 | 市街化調整区域 | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)沿 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | (2) 市道若槻409号線(北国街道)沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | (3) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 丹波島1～3丁目 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | |
| | | 市街化調整区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| つ | 津野 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 0.70 | 0.70 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | (1) 国道18号線沿 | 0.65 | 0.70 | 0.70 | — | 0.90 | | |
| | | (2) 県道村山・豊野停車場線沿 | 0.65 | 0.70 | 0.70 | — | 0.90 | | |
| | | (3) 上記以外の地域 | 0.65 | 0.70 | 0.70 | — | 0.90 | | |
| | | 鶴賀 | 県庁緑町線沿道整備土地区画整理事業施行区域内 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | |
| | 長野駅周辺第二土地区画整理事業施行区域内 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| と | 戸隠 | 中社 | | | | | | | |
| | | 1 中社大通り沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | (1) 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり4,000円以上の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 午王峯、越水 | | | | | | | | |
| | 1 別荘分譲地 | 0.95 | — | — | 1.00 | 1.00 | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | | |
|-------------|-----------------|-------------------------|-----------------------|------|------|------|------|------|----|--|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| と | 戸隠 | 2 上記以外の地域 | 0.95 | — | — | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 宝光社 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道信濃・信州新線沿、宝光社大通り沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道戸隠高原・浅川線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 戸隠祖山 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 戸隠栃原 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 戸隠豊岡 | 県道戸隠高原・浅川線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 徳間 | 別荘分譲地 | 0.95 | — | — | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | | |
| 徳間1丁目 | (1) 県道長野・豊野線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | | |
| | (2) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | | |
| 富田 | 別荘分譲地 | 0.95 | — | — | — | — | | | | |
| | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | | |
| 富竹 | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 0.90 | 0.90 | | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | (1) 浅川より西側の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | | |
| (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | | | |
| 豊野町浅野 | 市街化区域 | | | | | | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | | |
|-------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|--|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| と | 豊野町浅野 | 1 JR飯山線より北側の地域 | 0.75 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.75 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 国道18号線より北側の地域 | | 0.80 | 0.80 | | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 0.80 | 0.80 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 国道18号線より北側の地域 | 0.75 | 0.80 | 0.80 | 0.90 | 0.90 | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | イ 大島境 | 0.75 | — | 0.80 | — | 0.90 | | | |
| | ロ 上記以外の地域 | 0.75 | 0.80 | 0.80 | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | 豊野町石 | 市街化区域 | | 0.75 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | |
| | | (1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域 | | 0.80 | 0.80 | | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 0.80 | 0.80 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域 | | | | | | | | |
| | | イ 県道長野・豊野線沿 | 0.75 | 0.80 | 0.80 | — | 0.90 | | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 0.75 | 0.80 | 0.80 | 0.90 | 0.90 | | | |
| (2) 上記以外の地域 | | 0.75 | 0.80 | 0.80 | 0.90 | 0.90 | | | | |
| 上記以外の地域 | | 0.75 | 0.80 | 0.80 | 0.90 | 0.90 | | | | |
| 豊野町大倉 | 市街化区域 | | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | | |
| | 上記以外の地域 | | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| 豊野町蟹沢 | 市街化区域 | | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|-----------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| と | 豊野町蟹沢 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | |
| | | (1) (旧) 国道117号線と千曲川の間の地域 | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | (1) (旧) 国道117号線と千曲川の間の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | |
| | 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | | |
| | 豊野町川谷 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 豊野町豊野 | 市街化区域 | | | | | | | |
| | | 1 しなの鉄道北しなの線より北側の地域 | 0.75 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.75 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | |
| | | (1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域 | | 0.80 | 0.80 | | | | |
| (2) 上記以外の地域 | | | 0.80 | 0.80 | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| (1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域 | 0.75 | 0.80 | 0.80 | 0.90 | 0.90 | | | | |
| (2) 上記以外の地域 | 0.75 | 0.80 | 0.80 | 0.90 | 0.90 | | | | |
| 上記以外の地域 | 0.75 | 0.80 | 0.80 | 0.90 | 0.90 | | | | |
| 豊野町南郷 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | |
| | (1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域 | | 0.90 | 0.90 | | | | | |
| | (2) 上記以外の地域 | | 0.90 | 0.90 | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | (1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域 | | | | | | | | |
| | イ 県道長野・豊野線沿 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | |
| ロ 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|--------------|------------|-----------------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| と | 豊野町南郷 | (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | |
| な | 中越1～2丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 中御所 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 中御所1～5丁目 | 長野駅周辺第二土地区画整理事業施行区域内 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 中御所町4丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 中条 | 主要地方道長野・大町線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 大畑、町下、町南、町北、番場、古屋、古町、蓮野、六地藏 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 中条日下野 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 中条住良木 | 主要地方道長野・大町線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 中条日高 | 主要地方道長野・大町線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 中条御山里 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 中曽根 | 別荘分譲地 | 0.95 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 長野 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 七二会 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | に | 西尾張部 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | |
| 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 1 県道大豆島・吉田線沿 | | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| 2 上記以外の地域 | | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| 西三才 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | 市街化調整区域 | 0.95 | — | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| 西長野 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | 市街化調整区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | | |
|----|------------|------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|--|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| に | 西和田 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | 西和田 1～2丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| は | 箱清水 1～3丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| ひ | 東犀南 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | 東鶴賀町 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | 東和田 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | 平柴 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | | 平柴台 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 平林 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 平林 1～2丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | 広瀬 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 広田 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| ほ | 穂保 | 市街化区域 | 0.75 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 0.80 | 0.80 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 国道18号線沿 | | | | | | | | |
| | | イ 穂保交差点より南側の地域 | 0.75 | 0.80 | 0.80 | — | 0.90 | | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 0.75 | 0.80 | 0.80 | — | 0.90 | | | |
| | | (2) 県道村山・豊野停車場線沿 | 0.75 | 0.80 | 0.80 | — | 0.90 | | | |
| | | (3) 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | イ 国道18号線より西側の地域 | 0.75 | 0.80 | 0.80 | — | 0.90 | | | |
| | ロ 上記以外の地域 | 0.75 | 0.80 | 0.80 | — | 0.90 | | | | |
| ま | 真島町川合 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | | |
|-----------------|-----------------|---|-----------------------|------|------|------|------|----|----|--|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| ま | 真島町川合 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 県道三才・大豆島・中御所線沿 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 県道三才・大豆島・中御所線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | 真島町真島 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 県道関崎・川中島停車場線沿、 県道川合・川中島線沿、 県道三才・大豆島・中御所線沿 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 県道関崎・川中島停車場線沿、 県道川合・川中島線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| 松岡1～2丁目 | 市街化区域 | | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | | |
| | 松代温泉 | | 全域 | 0.85 | — | — | — | — | | |
| | 松代町岩野 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | — | 0.90 | | | | | |
| 松代町岩野 | (1) 国道403号線沿 | | 0.85 | — | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | | |
| | (2) 上記以外の地域 | | 0.85 | — | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | | |
| 松代町大室 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 0.90 | 0.90 | | | | | |
| | 上記以外の地域 | | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | | |
| 松代町小島田 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|-------|-----------------|-----------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| ま | 松代町小島田 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 0.90 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | (1) 国道403号線沿 | 0.85 | — | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.85 | — | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | 松代町清野 | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | |
| | | (1) 国道403号線沿 | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | (1) 国道403号線沿 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | |
| | | 松代町柴 | 市街化調整区域 | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | — | 0.90 | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | (1) 国道403号線沿 | | 0.85 | — | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | (2) 金井山団地 | | 0.85 | — | — | — | — | | |
| | (3) 上記以外の地域 | | 0.85 | — | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | |
| | 松代町城東 | 全域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| 松代町城北 | 全域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| 松代町豊栄 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| 松代町西条 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|-----------------|---------------------------|---|-----------------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| ま | 松代町西条 | 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 松代町西寺尾 | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | 松代町東条 | (1) 主要地方道長野・真田線沿、市道松代西222号線沿 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | |
| | | (1) 十人町、長田、荒町、中条、町田、保科田、柳町、田町、長札西、大町腰巻、古屋敷、鋤崎、諏訪田、清水横間操、兼田、西屋地、中屋地、東屋地、上屋地、東荒町、東十人町返町、上十人町、北田 | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | 松代町東寺尾 | (1) 十人町、長田、荒町、中条、町田、保科田、柳町、田町、長札西、大町腰巻、古屋敷、鋤崎、諏訪田、清水横間操、兼田、西屋地、中屋地、東屋地、上屋地、東荒町、東十人町返町、上十人町、北田 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | |
| | | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 0.90 | 0.90 | | | | | |
| 松代町牧島 | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | (1) 国道403号線沿、主要地方道長野・真田線沿 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | | |
| | (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|----------|------------|--------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| ま | 松代町牧島 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 0.90 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | 松代町松代 | (1) 国道403号線沿 | 0.85 | — | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.85 | — | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | 大豆島 | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | 大豆島西沖 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道長野・菅平線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (2) 県道三才・大豆島・中御所線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (3) 県道大豆島・吉田線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (4) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | 檀田 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (1) 主要地方道長野・菅平線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | 檀田1～2丁目 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| み | みこと川 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | 檀田1～2丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 三ツ出 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 皆神台 | 全域 | 0.95 | — | 1.00 | — | — | | |
| 南高田1～2丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | | |
|--------------------|------------|---|-----------------------|------|------|----|------|----|----|--|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| み | 南千歳1～2丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 南長池 | 市街化区域 | | | | | | | |
| | | 1 路線価地域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道長野・須坂インター線沿 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道長野・須坂インター線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | 2 県道大豆島・吉田線沿 | | | | | | | | |
| | | (1) 南長池交差点より北側の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | (2) 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり30,000円以上の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | (3) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | 3 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | | 南長野 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | む | 南堀 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 1.00 | 1.00 | | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | | |
| (1) 県道三才・大豆島・中御所線沿 | | 0.95 | — | — | — | — | | | | |
| (2) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | | | |
| 宮沖 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | | |
| 三輪 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | | |
| 三輪1～10丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | | |
| む | 村山 | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 0.90 | 0.90 | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|----|------------|--------------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| む | 村山 | (1) 国道18号線沿 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | |
| も | 茂菅 | 市街化調整区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| や | 屋敷田 屋島 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 柳原 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道長野・須坂インター線沿 | | | | | | | |
| | | イ 屋島橋西交差点より東側の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | イ 主要地方道長野・須坂インター線より北側の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | |
| | | 市街化区域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 柳町 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | |
| | | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 山田中 | 全域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| よ | 吉 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道長野・荒瀬原線沿 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道長野・荒瀬原線沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|-------------|--------------------------------|--------------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| よ | 吉 | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 吉田1～5丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| わ | 若里 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 若里1～7丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 若槻団地 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | 若槻西条 | 市街化調整区域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | |
| | 若槻東条 | 市街化区域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)沿 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.00 | 1.00 | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | (1) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | (2) 主要地方道長野・荒瀬原線(北国街道)沿 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| | (3) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)より西側の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | |
| | (4) 上記以外の地域 | 0.95 | 1.00 | 1.00 | — | 1.00 | | | |
| 若穂牛島 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 0.90 | 0.90 | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | |
| 若穂川田 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | | |
| | (1) 国道403号線沿 | | 0.90 | 0.90 | | | | | |
| | (2) 上記以外の地域 | | 0.90 | 0.90 | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | (1) 国道403号線沿 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | |
| (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：長野市

長野税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率 | | | | | | |
|--------------|------------|------------------------------|-----------------------|------|------|------|------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| わ | 若穂保科 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | |
| | | (1) 若穂団地、中道北 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | |
| | | 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | |
| | 若穂綿内 | 市街化区域 | | | | | | | |
| | | 1 国道403号線沿 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 2 市道若穂東47号線沿、 市道若穂東479号線沿 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 3 綿内東山工業団地 | 0.85 | — | — | — | 比準 | | |
| | | 4 上記以外の地域 | 0.85 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | | | |
| | | (1) 国道403号線沿 | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 0.90 | 0.90 | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| (1) 国道403号線沿 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | — | 0.90 | | | | |
| (2) 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | | | |
| | 上記以外の地域 | 0.85 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | 0.90 | | | |
| 若宮1～2丁目 | 全域 | 0.95 | 比準 | 比準 | — | 比準 | | | |

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。