

調 整 率 表

1頁

市区町村名：小県郡長和町

上田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	大門	小茂谷の別荘地（白樺ハイランド）	0.95	—	—	1.00	1.00		
		小茂谷、追分、ハレ橋、薬研の各別荘地 （美し松ハイランド、姫木平、ふれあいの郷、りんどうの郷）	0.95	—	—	—	—		
		上記以外の地域							
		1 国道152号線沿	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上平、池ノ平、峠、李、大呂出、小呂出の各別荘地（学者村）	0.85	—	—	0.90	0.90		
		国道152号線沿	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
		堅町、片羽							
		1 町道堅町1号線沿、 町道古町・長久保線沿	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
		2 上記以外の地域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
な	長久保	横町、町裏	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
		上記以外の地域							
		1 町道古町・長久保線沿	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
		2 上記以外の地域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
		赤頭石代、赤頭クゴノ尾、赤頭中山、 下南洞、池ノ平、古仙石、大仙石、小仙石、 岡森、滝ノ沢道上の各別荘地（学者村）	0.95	—	—	1.00	1.00		
		国道152号線沿	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域							
		1 落合、上立岩、中立岩、下立岩、 窪寺、桜田、藤ノ木、下町、中町、 上町、上ノ段	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		(1) 国道254号線沿、 町道立岩・古町線沿、 町道古町・長久保線沿	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		(2) 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
ふ	古町	2 塚田	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		3 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		美ヶ原高原郷別荘地	0.95	—	—	1.00	1.00		
		橋場新田東、橋場新田西側、町西側、町東側							
		1 国道142号線沿、 県道美ヶ原・和田線沿、町道街道沿	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
わ	和田								

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

2頁

市区町村名：小県郡長和町

上田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	和田	2 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。