

調 整 率 表

市区町村名：北安曇郡白馬村

大町税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	神城	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		上記以外の地域								
		1 名鉄別荘地	1.00	—	—	1.00	1.00			
		2 飯田、飯森								
		(1) 国道148号線沿	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		3 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
ほ	北城	姫川より東側の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		姫川より西側の地域で松川より南側の地域								
		1 JR大糸線より西側の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		(2) 上記以外の地域								
		イ 国道148号線沿	1.00	周比準	周比準	比準	比準			
		ロ 県道白馬岳線沿及び村道0105号線(オリンピック道路)沿	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		ハ 上記以外の地域								
		(イ) 八方、和田野	1.00	1.00	1.00	比準	比準			
		(ロ) 瑞穂、深空	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		(ハ) 白馬エコーランド、東カン別荘地、みそら野別荘地	1.00	1.00	1.00	比準	比準			
		(ニ) 上記以外の地域								
		A 村道0105号線(オリンピック道路)より東側の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		B 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00					
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00							
2 上記以外の地域										

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：北安曇郡白馬村

大町税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	北城	(1) 落倉別荘地、倉下別荘地	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		(2) 上記以外の地域							
		イ 国道148号線沿(楠川大橋より南側の地域)	1.00	1.00	1.00	比準	比準		
		ロ 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。