

# 調 整 率 表

市区町村名：上伊那郡南箕輪村

伊那税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	都市計画の用途地域の指定がある地域	0.95	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		2 上記以外の地域							
		(1) 国道153号線沿	0.95	1.00	1.00	比準	比準		
		(2) 国道361号線沿	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		(3) 村道2230号線沿	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		(4) 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。