

調 整 率 表

市区町村名：市川市

市川署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	塩浜2丁目	市川塩浜第1期土地区画整理事業地内	1.00							
		上記以外の地域	1.00							
	上記以外の地域	市街化区域	1.00	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		1.00	

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。