

# 調 整 率 表

市区町村名：長生郡一宮町

茂原署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	新地	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
い	一宮	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域	0.95	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		1.00
せ	船頭給	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		1.00
つ	綱田	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		松美が丘ニュータウン内	0.95	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
と	東浪見	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域	0.95	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		1.00
み	宮原	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		都市計画法上の用途地域の指定がされている地域	0.95	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上記以外の地域	全域	0.95	周比準	周比準	比準	比準		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。