

# 調 整 率 表

市区町村名：君津市

木更津署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大和田	君津緩衝緑地	0.90	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.90	比準	比準	比準	比準		
さ	坂田	一部(路線価地域)	0.90	比準	比準	比準	比準		
		君津緩衝緑地	0.90	比準	比準	比準	比準		
に	西君津	上記以外の地域	0.90	比準	比準	比準	比準		
		西君津緩衝緑地	0.90	比準	比準	比準	比準		
ひ	人見	上記以外の地域	0.90	比準	比準	比準	比準		
		君津緩衝緑地	0.90	比準	比準	比準	比準		
	人見1丁目	市街化区域	0.90	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.90	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上記以外の地域	君津緩衝緑地	0.90	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.90	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域	市街化区域	0.90	比準	比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域	0.90	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。