

調 整 率 表

市区町村名：佐倉市

成田署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	白井	市街化調整区域	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95		
		市街化区域							
		1 江原台第二土地区画整理事業地内	0.95	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	0.95	比準	比準	比準	比準		
え	江原	市街化調整区域	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95		
		市街化区域							
		1 江原台第二土地区画整理事業地内	0.95	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	0.95	比準	比準	比準	比準		
か	角来	市街化調整区域	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95		0.95
		市街化区域							
		1 江原台第二土地区画整理事業地内	0.95	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	0.95	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域	市街化区域	0.95	比準	比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95		0.95

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。