

調 整 率 表

市区町村名： 匝瑳市

銚子署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	飯倉	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		都市計画用途地域内	0.95	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
	飯倉台	全域	0.95	周比準	周比準	比準	比準			
お	生尾	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		都市計画用途地域内	0.95	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
こ	高野	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		都市計画用途地域内	0.95	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
し	上谷中	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		都市計画用途地域内	0.95	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
つ	椿	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		都市計画用途地域内	0.95	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
は	春海	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		都市計画用途地域内	0.95	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
ひ	東谷	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		都市計画用途地域内	0.95	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
よ	八日市場イ	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		都市計画用途地域内	0.95	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
	八日市場ロ	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		都市計画用途地域内	0.95	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		1.00	
	八日市場ハ	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名： 匝瑳市

銚子署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	八日市場ハ	都市計画用途地域内	0.95	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八日市場ホ	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		都市計画用途地域内	0.95	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		全域	0.95	周比準	周比準	比準	比準		
わ	若潮町	全域	0.95	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の地域	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		1.00

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。