

# 調 整 率 表

市区町村名：船橋市

船橋署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し は	芝山1・3丁目	飯山満土地区画整理事業地内	1.00	比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.00	比準	比準	比準			
	飯山満町2丁目	市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00			
		市街化区域							
		1 飯山満土地区画整理事業地内	1.00	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.00	比準	比準	比準	比準		
	飯山満町3丁目	飯山満土地区画整理事業地内							
		1 東葉高速線より北側の地域	1.00	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.00	比準	比準	比準			
	上記以外の地域	上記以外の地域	1.00	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	1.00	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。