

# 調 整 率 表

市区町村名：あきる野市

青梅署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	伊 奈	市街化調整区域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		市街化区域							
		1 武蔵引田駅北口土地区画整理事業区域	0.95	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	0.95	比準	比準	比準	比準		
と	留 原	市街化調整区域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
		市街化区域	0.85	比準	比準	比準	比準		
ひ	引 田	市街化調整区域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		市街化区域							
		1 武蔵引田駅北口土地区画整理事業区域	0.95	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	0.95	比準	比準	比準	比準		
や	山 田	市街化調整区域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
		市街化区域	0.85	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.95	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。