

調 整 率 表

市区町村名：相模原市緑区

相模原署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青根	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
	青野原	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
	青山	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
お	太井	用途地域として指定されている地域	0.95		周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.95		1.00	1.00	1.00		
	小原	一部（路線価地域）	0.85		周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.85		0.90	0.90	0.90		
	小淵	一部（路線価地域）	0.85	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
か	川尻	市街化調整区域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		市街化区域	0.95	比準	比準	比準	比準		
さ	佐野川	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
し	下九沢	市街化調整区域	0.85		0.90	0.90	0.90		
		市街化区域	0.85		比準	比準	比準		
す	寸沢嵐	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
ち	千木良	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
と	鳥屋	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
な	中野	用途地域として指定されている地域	0.95	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
ね	根小屋	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
ひ	日連	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
ま	牧野	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
み	三ケ木	用途地域として指定されている地域	0.95	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
よ	与瀬	一部（路線価地域）	0.85		周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.85		0.90	0.90	0.90		
	与瀬本町	全域	0.95		周比準	比準	比準		
	吉野	一部（路線価地域）	0.95	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：相模原市緑区

相模原署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	若柳	全域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
	上記以外の地域	市街化区域	0.95	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。