

調 整 率 表

市区町村名：川崎市高津区

川崎北署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和元年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北見方2丁目	全域	0.90	比準	比準	比準	比準		
く	久地2丁目	全域	0.80	比準	比準	比準	比準		
し	下野毛3丁目	全域	0.90	比準	比準	比準	比準		
す	諏訪2丁目	全域	0.90	比準	比準	比準	比準		
ふ	二子1丁目	全域	0.90	比準	比準	比準	比準		
み	溝口6丁目	全域	0.80	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域	市街化調整区域	1.00		1.00	1.00	1.00		
		市街化区域	1.00	比準	比準	比準	比準		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。