

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬高町文廣	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		一純 4.7純 8.8純 1.7純 1.7								
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途指定地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く国道209号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	瀬高町大江	農業振興地域内の農用地区域								
		一純 4.7純 8.8純 1.7純 1.7								
		上記以外の地域								
		1 国道209号線沿い		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く国道・県道沿い		1.1	中 8.5	中 14	純 1.7	純 1.7		
	瀬高町太神	農業振興地域内の農用地区域								
		一純 3.3純 8.6純 1.7純 1.7								
		上記以外の地域								
		1 国道209号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い	30	1.1	中 8.5	中 14	純 1.7	純 1.7		
	瀬高町大草	農業振興地域内の農用地区域								
		一純 4.7純 8.6純 1.7純 1.7								
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.1	中 8.5	中 14	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.7	純 8.6	純 1.7	純 1.7		
瀬高町大廣園	農業振興地域内の農用地区域									
	一純 3.3純 8.6純 1.7純 1.7									
	上記以外の地域									
	1 県道沿い		1.3	中 8.5	中 14	純 1.7	純 1.7			
	2 上記以外の地域		1.3	純 3.3	純 8.6	純 1.7	純 1.7			
瀬高町小川	農業振興地域内の農用地区域									
	一純 4.7純 8.8純 1.7純 1.7									
	上記以外の地域									
	1 国道209号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	2 上記を除く国道・県道沿い	30	1.1	中 8.5	中 14	純 1.7	純 1.7			

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬高町小川	3 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 8.8	純 1.7	純 1.7		
	瀬高町小田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 3.3	純 8.6	純 1.7	純 1.7		
		1 県道沿い		1.1	中 8.5	中 14	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 8.6	純 1.7	純 1.7		
	瀬高町上庄	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 4.7	純 8.8	純 1.7	純 1.7		
		1 国道・県道沿い	30	1.3	中 8.5	中 14	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.7	純 8.8	純 1.7	純 1.7		
	瀬高町河内	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 3.3	純 8.6	純 1.7	純 1.7		
		1 国道209号線沿い		1.3	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い		1.3	中 8.5	中 14	純 1.7	純 1.7		
		3 上記以外の地域		1.3	純 3.3	純 8.6	純 1.7	純 1.7		
	瀬高町坂田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 4.7	純 8.6	純 1.7	純 1.7		
		1 国道209号線沿い		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い		1.3	中 8.5	中 14	純 1.7	純 1.7		
		3 上記以外の地域		1.3	純 4.7	純 8.6	純 1.7	純 1.7		
	瀬高町下庄	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 4.7	純 8.8	純 1.7	純 1.7		
		1 都市計画法上の用途指定地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く国道209号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記を除く国道・県道沿い	30	1.1	中 8.5	中 14	純 1.7	純 1.7		
		4 上記以外の地域	30	1.3	純 4.7	純 8.8	純 1.7	純 1.7		
瀬高町泰仙寺	全域		1.1	純 3.3	純 8.6	純 1.7	純 1.7			
瀬高町高柳	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 4.7	純 8.6	純 1.7	純 1.7			

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬高町高柳	1 国道・県道沿い	%	1.3	中 8.5	中 14	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.2	純 4.7	純 8.6	純 1.7	純 1.7		
	瀬高町長田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 8.6	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域								
		1 国道209号線沿い		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
	瀬高町濱田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.6	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域								
		1 国道209号線沿い		1.3	周比準	周比準	市比準	市比準		
	瀬高町東津留	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.6	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.3	中 8.5	中 14	純 1.7	純 1.7		
	瀬高町廣瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.6	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.1	中 8.5	中 14	純 1.7	純 1.7		
	瀬高町本郷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 8.8	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		30	1.1	中 8.5	中 14	純 1.7	純 1.7	
	瀬高町松田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.6	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域								
		1 国道・県道沿い		1.3	中 8.5	中 14	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域	1.3	純 3.3	純 8.6	純 1.7	純 1.7			



市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高田町江浦	2 上記以外の地域	%	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い	30	1.1	中 7.1	中 12	純 1.9	純 1.9		
	高田町江浦町	3 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 6.0	純 1.9	純 1.9		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 6.0	純 1.9	純 1.9		
		市街化調整区域								
		1 国道208号線沿い		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	高田町海津	2 県道沿い		1.1	中 7.1	中 12	純 1.9	純 1.9		
		3 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 6.0	純 1.9	純 1.9		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 6.0	純 1.9	純 1.9		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 6.0	純 1.9	純 1.9		
	高田町上楠田	上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.1	中 7.1	中 12	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 6.0	純 1.9	純 1.9		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 6.0	純 1.9	純 1.9		
	高田町亀谷	上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.1	中 7.1	中 12	純 1.9	純 1.9		
2 上記以外の地域			1.1	純 2.8	純 6.0	純 1.9	純 1.9			
農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.8	純 6.0	純 1.9	純 1.9			
高田町北新開	上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 6.0	純 1.9	純 1.9			
	市街化区域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 県道沿い		1.2	中 7.1	中 12	純 1.9	純 1.9			
	2 上記以外の地域		1.2	純 2.7	純 6.0	純 1.9	純 1.9			

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高田町北新開	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
				一純 2.7	純 6.0	純 1.9	純 1.9				
	高田町黒崎開	市街化調整区域									
		1 県道沿い		1.2	中 7.1	中 12	純 1.9	純 1.9			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 6.0	純 1.9	純 1.9			
		農業振興地域内の農用地区域			一純 2.7	純 6.0	純 1.9	純 1.9			
	高田町下楠田	市街化区域		30							
		1 国道208号線沿い			1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域			1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 県道沿い			1.2	中 7.1	中 12	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域			1.2	純 2.8	純 6.0	純 1.9	純 1.9		
		農業振興地域内の農用地区域				一純 2.8	純 6.0	純 1.9	純 1.9		
	高田町昭和開	市街化調整区域			1.2	純 2.7	純 6.0	純 1.9	純 1.9		
		農業振興地域内の農用地区域				一純 2.7	純 6.0	純 1.9	純 1.9		
	高田町竹飯	農業振興地域内の農用地区域				一純 2.8	純 6.0	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域									
		1 国道・県道沿い			1.1	中 7.1	中 12	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域			1.1	純 2.8	純 6.0	純 1.9	純 1.9		
	高田町田尻	農業振興地域内の農用地区域				一純 2.8	純 6.0	純 1.9	純 1.9		
	上記以外の地域										
	1 県道沿い	1.1	中 7.1		中 12	純 1.9	純 1.9				
	2 上記以外の地域	1.1	純 2.8		純 6.0	純 1.9	純 1.9				
高田町田浦	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.8		純 6.0	純 1.9	純 1.9				
	上記以外の地域	1.1	純 2.8		純 6.0	純 1.9	純 1.9				
高田町徳島	市街化調整区域										
	1 国道・県道沿い	1.1	中 7.1	中 12	純 1.9	純 1.9					
	2 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 6.0	純 1.9	純 1.9					
	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.7	純 6.0	純 1.9	純 1.9					





市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山川町原町	1 国道沿い	%	1.2	中 9.2	中 12	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域		1.2	純 3.1	純 5.5	純 1.4	純 1.4		
	山川町真弓	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.5	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 5.5	純 1.5	純 1.5		