

市区町村名：安芸高田市

吉田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	甲田町浅塚	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
	甲田町上小原	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
	甲田町上甲立	国道54号沿い、県道世羅・甲田線沿い及び市道新町福丸線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 沢田、乙丸、上江田、下江田、五龍山、砂田、杉、鳥ノ洲、中市、幟立									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 4.4	純 7.3	純 1.9	純 1.9			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 15	純 1.9	純 1.9			
		2 大道地	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
		甲田町下小原	国道54号沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
		甲田町下甲立	国道54号沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
		甲田町稼地	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
	た	甲田町高田原	油面、植木畷、亀尻								
		1 県道世羅・甲田線沿い、市道倉内線及び倉内・甲立駅前線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 15	純 1.9	純 1.9			
		末広、堂ノ口、宮藩									
		1 県道世羅・甲田線、広島・三次線沿い及び市道沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 15	純 1.9	純 1.9			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
		甲田町深瀬	国道54号沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
		高宮町川根	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
	高宮町来女木	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
	高宮町佐々部	全域	30	1.0	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			



市区町村名：安芸高田市

吉田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八千代町勝田	1 農業振興地域内の農用地区域	%	一純	8.4純	14純	1.9純	1.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14中	15純	1.9純	1.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3純	2.8純	1.9純	1.9		
	八千代町上根	国道54号沿い及び県道浜田八重可部線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	14純	1.9純	1.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	八千代町佐々井	県道及び市道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.4純	14純	1.9純	1.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15中	15純	1.9純	1.9		
	八千代町下根	国道54号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.4純	14純	1.9純	1.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14中	15純	1.9純	1.9		
	八千代町土師	市道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.4純	14純	1.9純	1.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14中	15純	1.9純	1.9		
	八千代町向山	国道54号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.4純	14純	1.9純	1.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14中	15純	1.9純	1.9		
	八千代町向山	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3純	2.8純	1.9純	1.9		
		全域	30	1.1	純 2.3純	2.8純	1.9純	1.9		
八千代町向山	国道54号沿い及び県道浜田八重可部線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.4純	14純	1.9純	1.9			

市区町村名：安芸高田市

吉田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	八千代町向山	2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		市道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.4純	14純	1.9純	1.9			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14中	15純	1.9純	1.9			
	よ	吉田町相合	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3純	2.8純	1.9純	1.9		
			全域	30	1.1	純 2.3純	2.8純	1.9純	1.9		
		吉田町小山	全域	30	1.1	純 2.3純	2.8純	1.9純	1.9		
		吉田町桂	上沼、献上面、後平、下峠、砂堀、杉迫、峠沼、根武内、藤ヶ迫、八反田、平田、古市、宮迫、迫								
			1 国道54号沿い								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	20純	1.9純	1.9		
(2) 上記以外の地域	30		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
吉田町上入江	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.4純	14純	1.9純	1.9				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 16中	28純	1.9純	1.9				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3純	2.8純	1.9純	1.9				
吉田町川本	上市、下市										
	1 国道54号沿い及び市道上市・杉迫線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 16中	28純	1.9純	1.9				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3純	2.8純	1.9純	1.9				
吉田町川本	飯田原、大番、大宮、大原、土樋口、景田、川下、五反田、四反田、砂堀、地後安										
	1 国道54号沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	20純	1.9純	1.9				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
吉田町川本	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.4純	14純	1.9純	1.9				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 16中	28純	1.9純	1.9				

市区町村名：安芸高田市

吉田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	吉田町川本	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
	吉田町国司	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
	吉田町高野	小田、上沼、埜、沼り	1 国道54号沿い								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 13	純 20	純 1.9	純 1.9			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.4	純 14	純 1.9	純 1.9			
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 28	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
	吉田町下入江	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
	吉田町常楽寺	牧原	1 国道54号沿い								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 13	純 20	純 1.9	純 1.9			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.4	純 14	純 1.9	純 1.9			
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 28	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
	吉田町竹原	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
	吉田町多治比	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9			
	吉田町中馬	景田、地後安	1 国道54号沿い								
(1) 農業振興地域内の農用地区域				一純 13	純 20	純 1.9	純 1.9				
(2) 上記以外の地域		30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
2 上記以外の地域		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.4	純 14	純 1.9	純 1.9				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 28	純 1.9	純 1.9			



市区町村名：安芸高田市

吉田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉田町山手	1 国道54号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	20純	1.9純	1.9純		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.4純	14純	1.9純	1.9純		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	16中	23純	1.9純	1.9純	
		上記以外の地域		30	1.1	純	2.3純	2.8純	1.9純	1.9純
	吉田町山部	全域		30	1.1	純	2.3純	2.8純	1.9純	1.9純
	吉田町吉田	大賀屋								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		下川東、下新三川、鎗分								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		内堀、大浜		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		大畑、四軒屋								
		1 国道54号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	14純	1.9純	1.9純		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	2.3純	2.8純	1.9純	1.9純		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	純	2.3純	2.8純	1.9純	1.9純		
	外堀									
	1 国道54号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	23純	1.9純	1.9純		
	上迫、左円		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	貴船、鯨多、下迫									
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：安芸高田市

吉田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉田町吉田	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純 8.4	純 14	純 1.9	純 1.9			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		川向								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9		