

市区町村名：井原市

笠岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青野町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9		
い	井原町	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 12	純 1.9	純 1.9		
	岩倉町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
お	大江町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 10	純 1.9	純 1.9		
か	上出部町	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 12	純 1.9	純 1.9		
	上出部町四季が丘	全域	40	1.1	中 9.4	中 12	純 1.9	純 1.9		
	上稲木町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
き	木之子町	都市計画法上の用途地域								
		1 木之子工業団地及び高月工業団地	30	1.1	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 8.0	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 10	純 1.9	純 1.9		
	北山町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9		
こ	神代町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 8.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 10	純 1.9	純 1.9		
さ	笹賀町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 10	純 1.9	純 1.9		
		全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：井原市

笠岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下出部町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 12	純 1.9	純 1.9			
	下出部町 1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
	下稲木町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.9	純 1.9			
	た	高屋町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.0	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 10	純 1.9	純 1.9			
	高屋町 1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
	高屋町 3丁目	9番7及び17番3（同一利用の地番を含む）	40	0.5	—	—	—	—			
上記以外の地域		40	1.1	周比準	周比準	—	—				
高屋町 4・5丁目		全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
な	七日市町	都市計画法上の用途地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.0	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 12	純 1.9	純 1.9			
に	西江原町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 8.0	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 12	純 1.9	純 1.9			
		西方町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
		野上町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9		
ひ	稗原町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
		東江原町	都市計画法上の用途地域								
	1 東江原工業団地	30	1.1	—	—	—	—				
2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準					

市区町村名：井原市

笠岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東江原町	上記以外の地域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 8.0	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 10	純 1.9	純 1.9			
び	美星町宇戸	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町鳥頭	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町宇戸谷	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町大倉	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町上高末	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町黒木	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町黒忠	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町西水砂	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町東水砂	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町星田	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町三山	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町明治	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	も	門田町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
	よ	芳井町池谷	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9		
芳井町井山		全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町宇戸川		全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町梶江		全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町片塚		全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町上嶋		全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町川相		全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町佐屋		全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町下嶋		全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町種		全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町天神山		全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町西三原		全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			

市区町村名：井原市

笠岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	芳井町花滝	全域	30%	1.1倍	純2.7倍	純3.4倍	純1.9倍	純1.9倍		
	芳井町東三原	全域	30%	1.1倍	純2.7倍	純3.4倍	純1.9倍	純1.9倍		
	芳井町築瀬	全域	30%	1.1倍	純2.7倍	純3.4倍	純1.9倍	純1.9倍		
	芳井町山村	全域	30%	1.1倍	純2.7倍	純3.4倍	純1.9倍	純1.9倍		
	芳井町与井	全域	30%	1.1倍	純2.7倍	純3.4倍	純1.9倍	純1.9倍		
	芳井町吉井	全域	30%	1.1倍	純2.7倍	純3.4倍	純1.9倍	純1.9倍		