

市区町村名：小田郡矢掛町

笠岡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名  | 借地権割合          | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |       |  |  |
|----|------------|--|----------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|--|
|    |            |  |                | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼    |  |  |
| あ  | 浅海         | 国道486号沿い   | %              | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     |  |  |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                      |                | —               | 純 5.2 | 純 7.4 | —     | —     |       |       |  |  |
|    |            | 2 上記以外の地域  | 30             | 1.0             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |       |       |  |  |
|    |            | 上記以外の地域  |                |                 |       |       |       |       |       |       |  |  |
|    |            | 1 249～334番(枝番を含む)                                    |                |                 |       |       |       |       |       |       |  |  |
|    |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域                                    |                | —               | 純 5.2 | 純 7.3 | —     | —     |       |       |  |  |
|    |            | (2) 上記以外の地域  | 30             | 1.1             | 中 7.1 | 中 9.3 | 純 1.9 | 純 1.9 |       |       |  |  |
|    |            | 2 上記以外の地域  | 30             | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |       |       |  |  |
|    |            | う  | 宇角             | 全域              | 30    | 1.1   | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |  |  |
|    |            |  |                | 宇内              | 30    | 1.1   | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |  |  |
| 内田 | 30         |  |                | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |       |       |  |  |
| え  | 江良         | 国道486号沿い   |                |                 |       |       |       |       |       |       |  |  |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                      |                | —               | 純 5.2 | 純 7.4 | —     | —     |       |       |  |  |
|    |            | 2 上記以外の地域  | 30             | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |       |       |  |  |
|    |            | 上記以外の地域  |                |                 |       |       |       |       |       |       |  |  |
|    |            | 1 2398～2532番(枝番を含む)                                  | 30             | 1.1             | 中 7.1 | 中 9.3 | 純 1.9 | 純 1.9 |       |       |  |  |
|    |            | 2 上記以外の地域  | 30             | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |       |       |  |  |
| お  | 小田         | 国道486号沿い   |                |                 |       |       |       |       |       |       |  |  |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                      |                | —               | 純 5.2 | 純 7.4 | —     | —     |       |       |  |  |
|    |            | 2 上記以外の地域  | 30             | 1.0             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |       |       |  |  |
|    |            | 上記以外の地域  |                |                 |       |       |       |       |       |       |  |  |
|    |            | 1 5108～5167番、5518～5581番、6170～6217番、6465～6697番(枝番を含む) | 30             | 1.0             | 中 7.1 | 中 9.3 | 純 1.9 | 純 1.9 |       |       |  |  |
|    |            | 2 上記以外の地域  | 30             | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |       |       |  |  |
|    |            | 小林   | 14～331番(枝番を含む) | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —     | 純 5.2 | 純 7.4 | —     | —     |  |  |
|    |            |  |                | 2 上記以外の地域       | 30    | 1.1   | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |  |  |

市区町村名：小田郡矢掛町

笠岡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名             | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                   |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| お  | 小林         | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
| か  | 上高末        | 全域                | 30    | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
| さ  | 里山田        | 伊勢前、土田、中原、西原、柚木   |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 県道矢掛寄島線沿い       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 5.2 | 純 7.3 | —     | —     |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 7.1 | 中 9.3 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 30    | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
| し  | 下高末        | 全域                | 30    | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
| な  | 中          | 全域                | 30    | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
| に  | 西川面        | 国道486号沿い          |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 5.2 | 純 7.4 | —     | —     |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 30    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 1～496番(枝番を含む)   |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 5.2 | 純 7.3 | —     | —     |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 7.1 | 中 9.3 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 30    | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
| ひ  | 東川面        | 国道486号沿い          |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 5.2 | 純 7.4 | —     | —     |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 30    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 362～922番(枝番を含む) | 30    | 1.1             | 中 7.1 | 中 9.3 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 30    | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 東三成        | 全域                | 30    | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
| み  | 南山田        | 全域                | 30    | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
| も  | 本堀         | 国道486号沿い          |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 5.2 | 純 7.4 | —     | —     |    |    |

市区町村名：小田郡矢掛町

笠岡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名           | 借地権割合   | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|---------------------|---------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                     |         | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| も  | 本堀         | 2 上記以外の地域           | %<br>30 | 1.0             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|    |            | 上記以外の地域             |         |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 1135～1307番（枝番を含む） | 30      | 1.1             | 中 7.1 | 中 9.3 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
| や  | 矢掛         | 2 上記以外の地域           | 30      | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 都市計画法上の用途地域         | 40      | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|    |            | 上記以外の地域             |         |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域     |         | —               | 純 5.2 | 純 7.4 | —     | —     |    |    |
| よ  | 横谷         | 2 上記以外の地域           | 30      | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 全城                  | 30      | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.4 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |