

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青草町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	相合谷町	全域	30	1.0	純 4.6	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	—	—
	暁町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	赤土町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 16	—	—	—	—	—	—	—
		2 主要地方道金沢・美川・小松線（専光寺・野田線）沿い	50	1.1	中 47	中 76	純 4.9	純 4.9	—	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 50	純 4.9	純 4.9	—	—	—
	浅丘町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3	—	—	—
	朝加屋町	全域	30	1.1	純 4.0	純 6.8	純 4.9	純 4.9	—	—	—
	浅川町	全域	30	1.1	純 4.2	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	—
	朝霧台1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	浅野本町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 疋田・御経塚線沿い	50	1.3	中 85	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 44	—	—	—	—	—	—
	浅野本町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	朝日牧町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3	—	—	—
	旭町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	小豆沢町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.5	純 5.5	—	—	—
	油車	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	天池町	全域	30	1.1	純 4.9	純 8.2	純 5.0	純 5.0	—	—	—
	荒屋1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	荒屋町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	純 23	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 38	純 5.4	純 5.4	—	—	—
	荒山町	全域	30	1.1	純 5.8	純 8.3	純 5.4	純 5.4	—	—	—

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
あ	有松1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—					
	栗崎浜町	全域	40	1.1	—	—	純 4.9	純 4.9	—	—					
	栗崎町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—					
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 35	純 4.9	純 4.9	—	—					
	栗崎町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—					
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 36	純 4.9	純 4.9	—	—					
	1 農業振興地域内の農用地区域	—									—	純 23	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	中 35	純 4.9	純 4.9	—	—					
	栗崎町6丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	純 23	—	—	—					
		上記以外の地域	40	1.1	—	中 36	—	—	—	—					
い	池田町	全域(一番丁～四番丁及び立丁)	—	路線	—	—	—	—	—	—					
	石黒町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—					
	石引1～4丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—					
	泉1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—					
	泉が丘1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—					
	泉野出町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—					
	泉野町1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—					
	泉本町1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—					
	出雲町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—					
	磯部町	国道8号、県道向栗崎・安江町線及び足田・御経塚線沿い	50	1.3	中 83	中 105	—	—	—	—					
		1 農業振興地域内の農用地区域									—	純 18	純 31	—	—
		2 上記以外の地域									—	—	—	—	—
		上記以外の地域									40	1.1	中 26	中 37	—
1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 21	—	—										
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 37	—	—	—	—						
板ヶ谷町	全域	30	1.1	純 4.3	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—						
市瀬町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—						
糸田1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—						

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
				%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	糸田新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	いなほ1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	茨木町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	今泉町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3			
	今昭町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	—	—	—	—			
		上記以外の地域	40	1.0	中 17	中 31	—	—			
	今町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
		1 国道8号及び県道森本・津幡線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 15	純 29	—	—				
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 44	中 68	—	—				
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 20	—	—					
	(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 14	中 23	純 5.3	純 5.3				
	入江1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
岩出町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.8	純 17	—	—						
2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	純 4.8	純 4.8					
う	上野本町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	上山町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0			
魚帰町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0				
鶯町	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準				
	市街化調整区域	40	1.0	—	中 35	—	—				
卯辰町	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準				
	市街化調整区域	40	1.0	中 14	中 23	純 7.0	純 7.0				
打尾町	全域	30	1.1	純 4.2	純 7.2	純 4.9	純 4.9				
打木町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				



市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大桑新町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	—	純 23	—	—	—	—	—	
	大桑町	市街化区域	—	路線 中 30	—	純 8.4	純 8.4	—	—	—
		市街化調整区域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		1 路線価地域	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 24	純 28	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	—	路線 中 30	中 40	純 8.4	純 8.4	—	—	
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 24	純 28	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 中 30	中 40	純 8.4	純 8.4	—	—	
	大手町	全域	—	路線 —	—	—	—	—	—	
	大友1～3丁目	市街化区域	—	路線 市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1 中 40	—	—	—	—	—	
	大友町	全域	—	路線 市比準	市比準	—	—	—	—	
	大額1～3丁目	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	大額町	市街化区域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1 —	中 48	純 5.0	純 5.0	—	—	
	大野町1～7丁目	市街化区域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	純 4.9	純 4.9	—	—	
	大野町新町	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
大場町	市街化区域	40	1.1 市比準	市比準	—	—	—	—		
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.9	純 15	—	—	—	—		
大樋町	2 上記以外の地域	40	1.1 中 16	中 27	—	—	—	—		
	全域	—	路線 —	—	市比準	市比準	—	—		
大平沢町	全域	30	1.1 純 6.5	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	—		
沖町	市街化区域	—	路線 市比準	市比準	—	—	—	—		
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	沖町	1 疋田・御経塚線沿い	50	1.3	中 83	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 36	—	—	—	—	—
	奥新保町	全域	30	1.1	純 5.8	純 8.3	純 5.4	純 5.4	—	—	—
	大河端西1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 15	—	—	—	—	—	—
	大河端町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 14	純 24	—	—	—	—	—
	押野1～3丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 30	中 42	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	鷺原町	全域	30	1.1	純 5.8	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	—	—
	乙丸町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	小原町	全域	30	1.1	純 5.3	純 7.4	純 5.0	純 5.0	—	—	—
	大菱池町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	—
	尾山町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	折谷町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	—
	尾張町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	か	加賀朝日町	全域	30	1.1	純 4.7	純 7.0	純 5.3	純 5.3	—	—
蚊爪町		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 13	純 20	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 30	—	—	—	—	—
柿木畠		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
角間新町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
角間町		市街化区域	40	1.1	—	—	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 18	中 30	純 7.0	純 7.0	—	—	—
笠市町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
笠舞1～3丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	笠舞本町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	樫見町	全域	30	1.1	純 6.5	純 7.5	純 5.0	純 5.0			
	主計町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	春日町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準			
	堅田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 27	純 4.4	純 4.4			
	かたつ	全域	—	路線	—	—	—	—			
	片町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	桂町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	金市町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	—	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 17	—	—	—			
	金石北1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域		—	—	—	純 4.9	純 4.9			
	金石下本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	金石通町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	金石西1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
金石東1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
金石本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
金石味噌屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
金川町	全域	30	1.1	純 4.2	純 7.2	純 5.0	純 5.0				
上荒屋1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
上近江町	全域	—	路線	—	—	—	—				
上柿木島	全域	—	路線	—	—	—	—				
上辰巳町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上辰巳町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 8.7	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 21	純 5.0	純 5.0	—	—
	上堤町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	上中町	全域	30	1.1	純 4.2	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—
	神野1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	神野町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	上安原1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	上安原町・上安原南	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	中 16	中 36	—	—	—	—
	神谷内町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 19	中 32	純 5.4	純 5.4	—	—
	上若松町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	上涌波町	全域	30	1.1	純 5.8	純 8.4	純 4.4	純 4.4	—	—
	川岸町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	河原市町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 11	純 14	—	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 16	純 4.4	純 4.4	—	—	
神田1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
観音堂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 17	—	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	—	路線	中 28	中 38	—	—	—	—	
観音町3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
上原町	全域	30	1.0	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	



市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	観法寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 27	純 4.8	純 4.8		
き	菊川1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
		全域	—	—	—	純 5.0	純 5.0			
	木倉町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	木越1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	木越町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 県道向粟崎・安江町線沿いの内、木越北交差点から千田町交差点まで								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 32	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 39	中 66	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 21	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 33	—	—		
あ	岸川町	ひばり丘団地	30	1.1	—	—	—	—		
		県道森本・津幡線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 28	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 44	中 68	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 16	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 24	純 5.3	純 5.3			
北方町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4			
北千石町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3			
北塚町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域									
		1 主要地方道金沢・美川・小松線（専光寺・野田線）沿い	50	1.1	中 61	中 92	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 35	中 48	—	—		



市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
く	窪1～7丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の地域	—	路線	中	25	中	31	純	5.9	純	5.9
	熊走町	全域	30	1.1	純	5.8	純	7.5	純	5.0	純	5.0
	倉ヶ嶽	全域	30	1.1	純	6.9	純	7.1	純	5.0	純	5.0
	鞍月1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—
	鞍月東1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—
	車町	全域	30	1.0	純	6.1	純	8.6	純	5.4	純	5.4
	黒田1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—
け	兼六町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	—
		兼六元町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
こ	香林坊1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	—
		小金町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	古郷町	全域	30	1.1	純	4.5	純	7.2	純	5.0	純	5.0
	御供田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—
	小坂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中	16	中	24	純	5.4	純	5.4
	小将町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	御所町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中	23	中	29	純	5.4	純	5.4
	御所町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	路線	—	—	—	純	5.4	純	5.4	
	小立野1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	純	7.0	純	7.0	
	琴坂町	全域	30	1.1	純	4.9	純	7.4	純	5.3	純	5.3
	琴町	全域	30	1.1	純	4.9	純	7.4	純	5.3	純	5.3
	湖南町	全域	30	1.1	—	純	3.2	—	—	—	—	
	此花町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	小野町	全域	30	1.1	純	5.1	純	6.9	純	4.4	純	4.4

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	小橋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	小菱池町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	—	
	古府 1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	小二又町	全域	30	1.1	純 5.2	純 7.4	純 5.5	純 5.5	—	—	—	
	古府西 1丁目・古府町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域										
		1 国道 8号沿い	40	1.1	中 78	中 115	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 42	中 78	—	—	—	—	—		
	駒帰町	全域	30	1.1	純 6.9	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	—	—	
	小嶺町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—	—	
	湖陽 1・2丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—	
	子来町	市街化区域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	純 7.0	純 7.0	—	—	—	—	
		五郎島町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	さ	才田町	市街化調整区域	—	—	—	純 18	—	—	—	—	
			1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 18	—	—	—	—	
2 上記以外の地域			30	1.1	—	中 32	純 4.9	純 4.9	—	—		
上記以外の地域		(1) 森下川の北側の地域	30	1.1	中 8.0	中 15	—	—	—	—		
		(2) 森下川の南側の地域	30	1.1	中 9.5	中 18	—	—	—	—		
西念 1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—			
西念町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—			
材木町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—			
幸町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—			
佐奇森町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 18	—	—	—	—	—			

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	佐奇森町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 46	純 4.9	純 4.9		
	桜田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	桜田町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	桜町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	里見町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	醒ヶ井町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	三社町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	三十蒨町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	山王町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	し	四王寺町	全域	30	1.1	純 5.1	純 6.5	純 4.4	純 4.4	
四十万3～6丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
しじま台1・2丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
四十万町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	—	路線	中 21	中 28	純 6.7	純 6.7		
地代町		全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3		
寺中町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	—	路線	中 30	中 46	—	—		
十間町		全域	—	路線	—	—	—	—		
芝原町		全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0		
四坊高坂町		全域	30	1.1	純 5.6	純 8.3	純 5.3	純 5.3		
四坊町		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.3	純 7.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 9.5	純 5.3	純 5.3		
清水谷町		全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
清水町		全域	30	1.0	純 4.4	純 7.2	純 5.4	純 5.4		
示野中町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
示野中町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
示野町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
下石引町	全域	—	路線	—	—	—	—			

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下近江町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	下鴛原町	全域	30	1.1	純 5.8	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	—	
	下柿木畠	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	下新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	下谷町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	
	下堤町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	下本多町	全域(五番丁・六番丁)	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	下松原町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	下安原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 主要地方道松任・宇ノ気線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 15	純 29	—	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 58	純 4.9	純 4.9	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 11	純 22	—	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 38	純 4.9	純 4.9	—	—	
	下涌波町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	純 6.2	純 8.4	純 4.4	純 4.4	—	—	
	十一屋町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—	
	十三間町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	十三間町中丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	昌永町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	城南1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	正部町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	純 6.1	純 9.5	純 5.4	純 5.4	—	—	
	城力町	全域	30	1.0	純 5.8	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	—	
	昭和町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	白菊町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	白見町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0			
	新神田1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	神宮寺1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	神宮寺町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	新塀町3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	新保本1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	新保町	全域	30	1.1	純 7.6	純 8.4	純 5.0	純 5.0			
	進和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	す	末広町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	40	1.0	中 16	中 29	純 7.0	純 7.0		
		末町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 21	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 36	純 8.0	純 8.0		
菅池町		全域	30	1.0	純 6.9	純 8.2	純 5.0	純 5.0			
杉浦町		全域	—	路線	—	—	—	—			
須崎町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 17	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	—	—				
折違町	全域	—	路線	—	—	—	—				
鈴見台1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域		—	—	—	純 7.0	純 7.0				
鈴見町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	—	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 23	中 37	純 7.0	純 7.0				
砂子坂町	全域	30	1.1	純 4.1	純 7.6	純 5.4	純 5.4				

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	住吉町	全域	30	1.1	純 6.8	純 7.1	純 5.0	純 5.0		
せ	西都1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	千木1丁目・千木町	市街化調整区域								
		1 国道8号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 72	中 105	—	—		
		2 県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	—	—	—		
	千木町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 36	中 60	—	—		
			3 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 33	—	—		
瀬領町		全域	30	1.0	純 6.9	純 8.8	純 5.0	純 5.0		
専光寺町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 主要地方道松任・宇ノ気線沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 29	純 45	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 36	中 64	純 4.9	純 4.9			
	2 上記以外の地域									
千田町	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 28	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 44	純 4.9	純 4.9		
	県道向栗崎・安江町線沿いの内、千田町交差点から田中橋まで	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 45	中 71	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	—	—	—		
2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 33	—	—				





市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田上本町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 9.2	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 31	純 7.0	純 7.0	—	—
	田上本町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		田上町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
	高柳町	市街化調整区域	40	1.1	中 23	中 31	純 7.0	純 7.0	—	—
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.3	中 72	中 97	—	—	—	—
		1 県道向粟崎・安江町線沿い								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 27	—	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.3	中 72	中 97	—	—	—	
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 21	—	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 39	—	—	—	
	宝町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—
	滝下町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3	—	—
	竹又町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—
	忠繩町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.5	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 20	—	—	—	—
	館町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.1	純 17	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	中 16	中 30	純 7.0	純 7.0	—	—
	館山町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
市街化調整区域		30	1.1	—	中 35	純 8.7	純 8.7	—	—	
1 農業振興地域内の農用地区域										
2 上記以外の地域		30	1.1	—	中 35	純 8.7	純 8.7	—	—	
辰巳町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域	30	1.1	—	中 11	中 22	純 8.7	純 8.7	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域									
2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 22	純 8.7	純 8.7	—	—		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
た	堅町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	田中町	国道8号沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 38	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 87	中 122	—	—	—	—	—	
		県道向栗崎・安江町線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 30	—	—	—	—	—	—	
		2 国道8号より北側の地域(国道8号沿いを除く)	40	1.1	中 43	中 57	—	—	—	—	—	
	田島町	全域	3 国道8号より南側の地域(国道8号沿いを除く)	40	1.2	中 70	中 117	—	—	—	—	—
			上記以外の地域									
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	—	—	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 36	—	—	—	—	—
	玉川町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	玉鉾1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	玉鉾町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
俵原町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3	—	—	—		
俵町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.5	純 5.5	—	—	—		
ち	近岡町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	茅原町	全域	30	1.1	純 4.4	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	—	
	中央通町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	銚子町	金沢市太陽ヶ丘土地区画整理事業施行区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
市街化調整区域												
つ	塚崎町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 9.5	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 23	純 7.2	純 7.2	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 20	純 5.5	純 5.5	—	—	—	

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	月浦町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 18	純 4.4	純 4.4		
	月影町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 19	純 5.3	純 5.3		
	土子原町	全域	30	1.1	純 6.6	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	土清水 1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.1	—	中 29	純 8.7	純 8.7		
	土清水町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.1	—	中 29	—	—		
	つつじが丘	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	—	純 23	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	—	中 26	純 8.4	純 8.4			
鞆筒町	全域	30	1.1	純 4.9	純 6.3	純 5.3	純 5.3			
坪野町	全域	30	1.1	純 7.2	純 8.3	純 5.0	純 5.0			
釣部町	全域	30	1.1	純 4.9	純 8.6	純 5.4	純 5.4			
て	寺地 1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	寺津町	全域	30	1.1	純 6.9	純 7.5	純 5.0	純 5.0		
	寺町 1～5丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
	出羽町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	天神町 1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
伝燈寺町	全域	30	1.1	純 5.2	純 7.4	純 5.5	純 5.5			
と	戸板 1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	戸板西 1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	問屋町 1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	東力 1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	東力町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	藤六町	全域	30	1.1	純 4.0	純 7.0	純 4.9	純 4.9	—	—	
	富樫1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	利屋町	日吉ヶ丘団地・城北葵団地	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—
		県道森本・津幡線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 11	純 28	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 40	中 63	—	—	—	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.2	純 16	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 24	純 5.3	純 5.3	—	—	—	
	常盤町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 17	中 30	純 7.0	純 7.0	—	—	—
	栃尾町	全域	30	1.1	中 4.5	中 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	
	飛梅町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	戸水1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	戸水町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	中 27	—	—	—	—	
	戸室新保	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.5	純 5.5	—	—	
	戸室別所	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.5	純 5.5	—	—	
	豊国町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
豊穂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	市街化調整区域										
	1 主要地方道松任・宇ノ気線沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 18	純 37	—	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 48	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 12	純 23	—	—	—			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 33	—	—	—	—			

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	直江北1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	直江西1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	直江野町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—
	直江東1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	直江町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 27	—	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	—	—	中 52	—	—	—	—	—	
	直江南1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	中尾町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3	—	—
	中川除町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	長坂1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	長坂台・長坂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 36	—	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	—	路線	—	中 37	純 5.9	純 5.9	—	—	
	長田1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	長田本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	長田町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	長土堀1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	中戸町	全域	30	1.0	純 4.6	純 7.9	純 5.0	純 5.0	—	—
	中橋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	長町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	中村町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	中屋1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	中屋町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中屋町	2 上記以外の地域	—	路線	中 20	中 36	—	—	—	—	
	中山町	全域	30	1.1	純 5.9	純 8.1	純 5.5	純 5.5	—	—	
	中屋南	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	梨木町	全域	30	1.0	純 6.1	純 9.5	純 5.4	純 5.4	—	—	
	七ツ屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	七曲町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	
	並木町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	鳴瀬元町	全域	30	1.1	純 5.8	純 8.3	純 4.4	純 4.4	—	—	
	鳴和1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	鳴和台・鳴和町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	中 13	中 23	純 5.4	純 5.4	—	—	
	に	西泉1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		西市瀬町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—
	西大桑町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	西金沢1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	西金沢新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	ぬ	錦町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		1 路線価地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	純 23	—	—	—	—	—	
(2) 上記以外の地域	—	路線	中 22	中 40	純 7.0	純 7.0	—	—			
2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—			
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	純 23	—	—	—	—	—			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 40	純 7.0	純 7.0	—	—			
西町	全域(三番丁・四番丁及び藪ノ内通)	—	路線	—	—	—	—	—	—		
二宮町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
ぬ	額乙丸町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	額新保1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ぬ	額新町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	額谷1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
の	額谷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	—	中	33	中	38	純	6.7	純	6.7	
の	納年町	全域	30	1.0	純	6.1	純	8.6	純	5.4	純	5.4
	野田1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
は	野田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	—	1	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	24	—	—	
は	野田町	2 上記以外の地域	—	路線	—	中	32	純	8.4	純	8.4	
		野町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
は	博労町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
	橋場町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
は	畠尾町	全域	30	1.1	中	4.5	中	6.7	純	5.0	純	5.0
	八田町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	9.4	純	18	—	—	—	
上記以外の地域		30	1.1	中	13	中	22	—	—	—		
は	花里町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	花園八幡町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	6.0	純	11	—	—	—	
上記以外の地域		30	1.1	中	13	中	22	純	4.9	純	4.9	
ひ	羽場町	全域	30	1.1	純	4.5	純	7.2	純	5.0	純	5.0
	東荒屋町	全域	30	1.1	純	4.1	純	7.0	純	4.9	純	4.9
ひ	東市瀬町	全域	30	1.1	純	4.0	純	7.0	純	4.9	純	4.9
	東蚊爪町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
市街化調整区域		—	1	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	10	純	11	—	—
東蚊爪町1・2丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中	15	中	26	—	—	—		
東兼六町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—			
東兼六町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—			



市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東長江町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 路線価地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中 22	中 31	純 5.5	純 5.5		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 31	純 5.5	純 5.5		
		東原町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4	
		東町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	
		東御影町	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準	
	市街化調整区域		40	1.0	中 11	中 21	純 7.0	純 7.0		
	東山1～3丁目	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
市街化調整区域			—	—	—	純 7.0	純 7.0			
	光が丘1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	疋田1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	疋田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	彦三町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	久安1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	菱池小原町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0		
	瓢箪町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	日吉町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	平栗	全域	30	1.1	純 7.6	純 8.7	純 5.0	純 5.0		
	広岡1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	広岡町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	広坂1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
ふ	深谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 9.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.9	中 12	純 4.4	純 4.4		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福島町	全域	30	1.1	純 5.1	純 7.8	純 4.4	純 4.4		
	福久1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	福久東1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	福久町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道8号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 32	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 85	中 135	純 5.4	純 5.4		
		2 上記以外の地域								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 22	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 17	中 31	純 5.4	純 5.4			
	福増町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道松任・宇ノ気線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	—	—	—		
(2) 上記以外の地域		40	1.0	中 27	中 42	—	—			
2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	—	—	—				
(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 23	中 37	—	—				
袋板屋町	全域	30	1.1	純 4.3	純 7.2	純 5.0	純 5.0			
袋島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 27	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 55	—	—			
袋町	全域	—	路線	—	—	—	—			
藤江北1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
藤江南1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域									
	1 国道8号沿い	50	1.1	中 92	—	—	—			
2 上記以外の地域	50	1.2	中 57	—	—	—				

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	伏見新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	伏見台1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	普正寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 主要地方道松任・宇ノ気線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	27純	45	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	32中	50	—	—	—
		2 上記以外の地域								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	19純	33	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	—	路線	中	27中	41	—	—	—	
	二口町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	二ツ寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	24純	32	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	30中	47	—	—	—	
二ツ屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
二俣町	全域	30	1.1	純	5.8純	8.3純	5.4純	5.4	—	
二日市町	県道森本・津幡線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	14	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	44中	68	—	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.5	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	26純	5.3純	5.3	—	
不動寺町	国道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	10純	16	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	30中	46純	4.4純	4.4	—	
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.0純	9.5	—	—	—	—	

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	不動寺町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 15	純 4.4	純 4.4			
	不室町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4			
	古屋谷町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4			
へ	平和町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	別所町	緑ヶ丘団地	30	1.1	—	—	—	—			
		県道沿い	30	1.3	純 8.4	純 12	純 4.6	純 4.6			
ほ	法光寺町	上記以外の地域	30	1.1	純 5.9	純 7.8	純 4.6	純 4.6			
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	—	路線	中 19	中 31	純 5.4	純 5.4			
	芳斉1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	法島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	北陽台1～3丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	保古1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	保古町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	堀川新町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	堀川町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	堀切町	全域	30	1.1	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4			
	本多町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	本町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	ま	馬替1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		牧町	全域	30	1.1	純 5.3	純 8.3	純 5.5	純 5.5		
牧山町		全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4			
間明町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
間明町1・2丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
曲子原町		全域	30	1.1	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4			
増泉1～5丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
松島1～3丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
松島町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道8号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 31	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 74	中 116	—	—	—	—
		2 県道向栗崎・安江町線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 31	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 33	中 59	—	—	—	—
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 21	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 37	—	—	—	—
		松根町	全域	30	1.1	純 6.6	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—
松村1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
松村町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
大豆田本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
丸の内	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
み	三池栄町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	三池新町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
	三池町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	三浦町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	御影町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	みずき1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水溜町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水淵町	全域	30	1.1	純 4.6	純 7.9	純 5.0	純 5.0	—	—
	水元町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.0	純 5.4	純 5.4	—	—
	三口新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
三口新町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
三口町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三小牛町	全域	40	1.1	純 5.5	純 7.5	純 5.0	純 5.0		
	三ツ屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	みどり1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	緑が丘	全域	—	路線	—	—	—	—		
	湊1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	—	中	20	—	—	—		
	南御所町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	南四十万1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	—	中	22	中 36	—	—		
	南新保町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	—	路線	中 92	中 149	—	—		
		1 国道8号沿い	—	路線	中 66	中 97	—	—		
		2 鞍月小学校前市道(1級幹線55号戸水・割出線)沿い	—	路線	中 86	中 110	—	—		
	南千谷町	市街化区域	—	路線	中 45	中 74	—	—		
		3 ル字	—	路線	中 45	中 74	—	—		
		4 上記以外の地域	—	路線	中 45	中 74	—	—		
		南千谷町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3	
	南町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	南塚町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.0	中 31	中 50	—	—		
南広岡町	全域	—	路線	—	—	—	—			
南森本町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	—	路線	—	—	—	—			
	1 国道8号沿い	—	純	17	純 29	—	—			
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	17	純 29	—	—			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 56	中 73	純 5.5	純 5.5				
2 上記以外の地域	—	純	12	純 19	—	—				
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	12	純 19	—	—				
(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 20	中 32	純 5.5	純 5.5				

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	宮野町	全域	30	1.1	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	宮保町	国道 8 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 25	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 76	中 120	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 36	—	—		
	弥勒町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	—	—	—		
2 上記以外の地域		40	1.1	中 22	中 41	純 4.8	純 4.8			
三馬 1～3 丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—		
む	向中町	全域		—	路線	—	—	—	—	
	武蔵町	全域		—	路線	—	—	—	—	
	無量寺 1～5 丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	無量寺町	全域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	め	甥杉町	全域	30	1.1	純 6.9	純 8.2	純 5.0	純 5.0	
も	本江町	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—	
	元菊町	全域		—	路線	—	—	—	—	
	元町 1・2 丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—	
	百坂町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 34	純 5.4	純 5.4		
	森戸 1・2 丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—	
	もりの里 1～3 丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—	
	森山 1・2 丁目	全域		—	路線	—	—	—	—	
諸江町	全域（上丁・下丁・中丁含む）		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	矢木1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	薬師堂町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	薬師町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	純 6.3	純 9.5	純 4.4	純 4.4	—	—	
	安江町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	柳橋町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	—中	35	純 5.4	純 5.4	—	—	
	柳町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	山川町	全域	30	1.1	純 5.3	純 7.8	純 5.0	純 5.0	—	—	
	山科1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	山科町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 14	純 16	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	—	路線	中 25	中 38	純 5.9	純 5.9	—	—		
	山の上町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.0	—中	24	純 7.0	純 7.0	—	—	
	山の上町5丁目	全域	40	1.0	中 15	中 24	純 7.0	純 7.0	—	—	
	弥生1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	ゆ	夕日寺町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.6	純 10	—	—	—	—	
上記以外の地域			30	1.1	中 17	中 25	純 5.5	純 5.5	—	—	
柚木町		全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—	
弓取町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
湯谷原町		全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.5	純 5.5	—	—	
湯涌荒屋町		全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	
湯涌河内町・湯涌曲町		全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	
湯涌田子島町		全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	
湯涌町		全域	30	1.2	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	
よ		八日市1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—



市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	八日市出町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	横川1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	横谷町	全域	30	1.1	中 4.5	中 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	
	横枕町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	12	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	—	中	20	中 35	—	—	—	—		
	横山町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	吉原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	—	中 21	純 5.5	純 5.5	—	—	
	米泉町1～10丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	米丸町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	れ	蓮花町	全域	30	1.1	純 5.5	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	—
		蓮如町	全域	30	1.1	純 4.2	純 7.2	純 4.9	純 4.9	—	—
ろ	六枚町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
わ	若草町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	稚日野町	主要地方道金沢・美川・小松線 (専光寺・野田線) 沿い	50	1.1	中 62	中 96	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 46	—	—	—	—	
	若松町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	12	純 19	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 37	純 7.0	純 7.0	—	—		
	若松町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	若宮1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	若宮町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
涌波1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	市街化調整区域	—	路線	—	中 32	純 5.5	純 5.5	—	—		
涌波町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
わ	涌波町	市街化調整区域	% —	路線 倍	中 倍	29 中	32 純	5.5 倍	5.5 純		
	割出町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	上記以外	全域	30	1.1	純 4.5	純 6.7	純 4.7	純 4.7			