

市区町村名：利根郡みなかみ町

沼田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相俣	国道17号線沿	30	1.1	純1.6	純3.2	純3.6	純2.9			
		上記以外の地域	30	1.1	純1.4	純2.9	純2.5	純2.2			
	阿能川	全域	30	1.1	純4.4	純6.9	純1.5	純1.1			
		農業振興地域内の農用地区域			純1.1	純1.8					
	新巻	上記以外の地域									
		1 国道17号線沿	30	1.1	中2.2	中4.4	中2.8	中2.2			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純1.1	純1.8	純2.3	純2.0			
	粟沢	全域	30	1.1	純1.2	純2.1	純1.4	純1.2			
	い	石倉	全域	30	1.1	純1.9	純3.5	純3.1	純3.8		
			入須川	全域	30	1.1	純1.6	純2.8	純2.9	純2.7	
大穴		全域	30	1.1	純1.3	純1.9	純1.2	純1.1			
お	大沼	全域	30	1.1	純2.1	純3.8	純4.1	純3.8			
		小川	全域	30	1.1	純2.1	純3.8	純3.6	純4.2		
	小日向	農業振興地域内の農用地区域			純1.3	純2.0					
		上記以外の地域									
		1 主要地方道沼田・水上線沿	30	1.1	中3.4	中5.0	比準	比準			
2 上記以外の地域	30	1.1	純1.3	純2.0	純1.9	純1.1					
か	鹿野沢	全域	30	1.1	純1.5	純2.8	純1.9	純1.6			
		上津	農業振興地域内の農用地区域			純2.3	純3.5				
	上記以外の地域	1 国道17号線沿	40	1.1	中3.5	中5.5	中3.5	中5.0			
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道小日向・沼田線沿	30	1.1	中3.4	中5.0	中3.5	中5.0			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純2.3	純3.5	純2.7	純3.5				
	上牧	全域	30	1.1	純1.9	純4.9	純3.6	純4.5			
川上	農業振興地域内の農用地区域			純3.8	純6.1						
	上記以外の地域										
1 国道291号線沿	30	1.1	中5.6	中9.5	比準	比準					



市区町村名：利根郡みなかみ町

沼田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つ	月夜野	1 県道小日向・沼田線沿、国道291号線沿、県道後閑・羽場線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 4.5	純 2.7	純 5.0			
	綱子	全域	30	1.1	純 1.2	純 1.9	純 1.4	純 1.2			
		寺間	全域	30	1.1	純 4.3	純 6.0	純 1.9	純 1.3		
	な	永井	全域	30	1.1	純 1.5	純 3.0	純 2.9	純 2.9		
		奈女沢	全域	30	1.1	純 2.1	純 4.1	純 3.9	純 3.7		
	に	西峰須川	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 2.5	純 2.7		
		は	羽場	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 2.9			
	上記以外の地域										
	1 国道17号線沿		30	1.1	中 2.8	中 6.0	中 3.5	中 3.2			
	ひ	東峰	2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.0	純 2.9	純 2.6	純 2.3		
全域			30	1.1	純 1.2	純 1.4	純 2.5	純 2.7			
ふ	吹路	全域	30	1.1	純 1.4	純 3.0	純 2.7	純 2.1			
	藤原	全域	30	1.3	純 1.8	純 4.6	純 3.4	純 2.1			
ま	布施	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 4.6					
		上記以外の地域									
		1 国道17号線沿	30	1.1	中 3.6	中 12	中 3.2	中 2.8			
真庭	都市計画の用途地域の指定がある地域	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 4.6	純 2.1	純 1.9			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 3.5	純 4.1			
		1 国道17号線沿、主要地方道沼田・水上線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
政所	都市計画の用途地域の指定がある地域	2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 4.3	純 2.9	純 3.5			
		1 国道17号線沿、主要地方道沼田・水上線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 4.3	純 2.9	純 3.5				

市区町村名：利根郡みなかみ町

沼田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
むも	向山	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.7	純 1.0			
		都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 主要地方道沼田・水上線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.5	純 3.2			
	師田	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.8	純 2.5	純 2.5			
		湯宿温泉	農業振興地域内の農用地区域								
	ゆ	湯宿温泉	1 湯川原			純 2.2	純 4.4				
			2 上記以外の地域			純 1.3	純 1.6				
			上記以外の地域								
湯原		1 国道17号線沿									
		(1) 湯川原	30	1.1	中 3.6	中 12	中 2.8	中 2.5			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.4	中 4.4	中 3.2	中 2.6			
		2 上記以外の地域									
		(1) 湯川原	30	1.1	純 2.2	純 4.4	純 2.0	純 1.7			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 1.3	純 1.6	純 2.3	純 2.0			
湯原		農業振興地域内の農用地区域				純 3.3	純 6.1				
	上記以外の地域										
	1 国道291号線沿、国道291号線「湯原」の信号から北へ「楓橋」までの地域で、国道291号線の東側全域	40	1.1	中 5.0	中 9.5	比準	比準				
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 6.1	純 2.8	純 1.7				
湯桧曾	全域	30	1.1	純 1.3	純 2.5	純 2.2	純 1.9				
よ	夜後	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.8	純 1.5			
	吉本	全域	30	1.1	純 1.3	純 1.9	純 1.8	純 1.1			